



ZÁPIS KD č.1

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 19.09.2023 na místě samém	
Přítomni:		viz příložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK
BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU,

HSV

Zemní práce	nezahájeno
Zakládání	nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce	nezahájeno
Vodorovné konstrukce	nezahájeno
Komunikace	nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní	zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA;	
Úpravy povrchů vnější	nezahájeno
Podlahy a podlahové konstrukce	zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA;	
Výplně otvorů	zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA,	

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti	nezahájeno
Povlakové krytina	nezahájeno
Izolace tepelné	nezahájeno
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA;
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	nezahájeno
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	nezahájeno
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY;
Výtah	nezahájeno

Elektromontáže

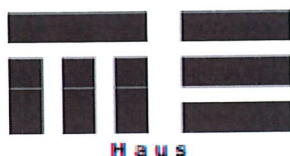
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC,
SLP	nezahájeno

Řízení a regulace osvětlení	nezahájeno
-----------------------------	------------

MaR

ZTI

Vnitřní kanalizace	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC,
--------------------	-----------------------------



Vnitřní vodovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC;
 ÚT vytápění zahájeno, ROZVODY WC, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ
 POTRUBÍ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ A OT, SEKÁNÍ DRÁŽEK A BORÁNÍ
 PROSTUPŮ PRO NOVÉ ROZVODY;

VZT nezačíná

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	0,-Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	0,-Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

Bod 5

Nové úkoly:

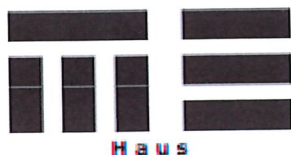
1/1 Bylo dohodnuto stavba sepiše všechny připomínky a podněty k PPD dnes vznešené dodavateli řemesel ÚT, ZTI, VZT, Elektro, body budou zaslány na zodpovězení a upřesnění ADP, které projedná s dalšími projektanty řemesel, následně na stavbě proběhne vyvolané jednání termín bude všem telefonicky oznámen.

1/2 Dnes bylo odsouhlaseno a dohodnuto že sportovci (kulturisti) do konce září vystěhují a vyklidí pronajaté prostory pod pódiem v tělocvičně.

1/3 Stavba zajistí opatření proti poškození stávajícího vnitřního schodiště (teracový povrch).

1/4 Stavba vyvěsí a uskladní mimo pracoviště všechny stávající dveřní křídla které budou repasovány.

1/5 Zhotovitel předložil aktualizovaný harmonogram ke kontrole a odsouhlasení. Tento harmonogram bude ještě upraven dle požadavku na provozování školy.



1/6 Stavba provede tři sondy na vnitřním ostění oken, důvodem je ověření správné montáže parotěsné pásky na rámech oken, ověření bude podkladem pro rozhodnutí dalšího postupu prací na provádění vnitřní úprav stěn.

1/7 Objednatel předal zhotoviteli jedno paré tisku PD, bylo dohodnuto že do příštího KD zhotovitel obdrží ještě jedno paré.

1/8 Zhotovitel předložil vzorky vnitřní keramické dlažby do WC družina. Provozovatel si vybral vzorek s označením STAR LOFT ASH rozměr 600x600mm, spárovací hmota bude šedá. Obklad dle požadavku provozovatele bude bílý mat rozměr 150x150mm, spára WC chlapci zelená, dívky oranžová. Provedení ukončovacích lišt a úprava vnitřních koutů vzor stávající WC suterén.

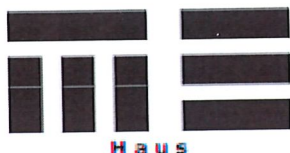
Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 19.09.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 03.10.2023 v 13:00 hodin na místě samém



ZÁPIS KD č.2

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 03.10.2023 na místě samém	
Přítomní:		viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5 dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK
BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, **PPROBÍHÁ**,

HSV

Zemní práce	nezahájeno
Zakládání	nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce	nezahájeno
Vodorovné konstrukce	nezahájeno
Komunikace	nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní	zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	
Úpravy povrchů vnější	nezahájeno
Podlahy a podlahové konstrukce	zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	
Výplně otvorů	zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti	nezahájeno
Povlakové krytina	nezahájeno
Izolace tepelné	nezahájeno
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO;	
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	nezahájeno
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	nezahájeno
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY;
Výtah	nezahájeno

Elektromontáže

Sílnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ;	

SLP

ROZVODŮ;	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
-----------------	---

Řízení a regulace osvětlení

nezahájeno



MaR

ZTI

Vnitřní kanalizace

zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA

DOKONČENO,

Vnitřní vodovod

zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA

DOKONČENO;

Zařizovací předměty

nezahájeno

ÚT vytápění

zahájeno, ROZVODY WC, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ
POTRUBÍ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ A OT, SEKÁNÍ DRÁŽEK A BOURÁNÍ
PROSTUPŮ PRO NOVÉ ROZVODY, WC DRUŽINA DOKONČENO, STÁVAJÍCÍ ROZVODY
VČTNĚ OT DEMONTOVÁNO;

VZT

nezahájeno

Bod 3:

Předání staveniště

05.09.2023

Doba výstavby

330 dnů od předání staveniště

Zahájení prací

05.09.2023

Dokončení prací

31.07.2024

Smlouva o dílo

02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem

0,-Kč

Cena díla dle SoD

40.812.766,01Kč

Finanční plnění zhotovitele

0,-Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

1/1 Bylo dohodnuto stavba sepíše všechny připomínky a podněty k PPD dnes vznesené dodavateli řemesel ÚT, ZTI, VZT, Elektro, body budou zaslány na zodpovězení a upřesnění ADP, které projedná s dalšími projektanty řemesel, následně na stavbě proběhne vyvolané jednání termín bude všem telefonicky oznámen, **PROBÍHÁ VIZ NOVÝ SAMOSTATNÝ BOD 2/1, VYPOUŠTÍ SE;**

1/2 Dnes bylo odsouhlaseno a dohodnuto že sportovci (kulturisti) do konce září vystěhují a vyklidí pronajaté prostory pod pódiem v tělocvičně, **NESPLNĚNO, OBJEDNATEL VYZVE SPORTOVCE (KULTURISTY) ABY PROSTORY NEPRODLENĚ VYSTĚHOVALY;**

1/3 Stavba zajistí opatření proti poškození stávajícího vnitřního schodiště (teracový povrch), **PROBÍHÁ;**

1/4 Stavba vyvěsí a uskladní mimo pracoviště všechny stávající dvevní křídla které budou repasovány, **SPLNĚNO, BYLO JEŠTĚ DOHODNUTO STAVBA ZAKRYJE I VŠECHNY DVEŘE VE KTERÝCH PRÁCE NEPROBÍHAJÍ JSOU UZAMČENY A MOHLY BY SE POŠKODIT PROBÍHAJÍCÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI;**



1/5 Zhotovitel předložil aktualizovaný harmonogram ke kontrole a odsouhlasení. Tento harmonogram bude ještě upraven dle požadavku na provozování školy, **PROBÍHÁ KONTROLA;**
 1/6 Stavba provede tři sondy na vnitřním ostění oken, důvodem je ověření správné montáže parotěsné pásky na rámech oken, ověření bude podkladem pro rozhodnutí dalšího postupu prací na provádění vnitřní úprav stěn, **PROVEDENO, VYSLEDEK - PAROTĚSNÉ PÁSKY Z VNITŘNÍ STRANY OKEN JSOU, NEDOSTATEK JE POUZE U OBLOUKOVÝCH OKEN KDE NEJSOU;**

1/7 Objednatel předal zhotoviteli jedno paré tisku PD, bylo dohodnuto že do příštího KD zhotovitel obdrží ještě jedno paré, **TRVÁ;**

1/8 Zhotovitel předložil vzorky vnitřní keramické dlažby do WC družina. Provozovatel si vybral vzorek s označením STAR LOFT ASH rozměr 600x600mm, spárovací hmota bude šedá. Obklad dle požadavku provozovatele bude bílý mat rozměr 150x150mm, spára WC chlapci zelená, dívky oranžová. Provedení ukončovacích lišt a úprava vnitřních koutů vzor stávající WC suterén, **ZABUDOVÁNO, VYPOUŠTÍ SE;**

Bod 5

Nové úkoly:

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*
 PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.*
- PD venkovního výtahu *PD venkovního výtahu dokončuji společně s vyjadřovačkami DOSS, termín mám do konce října.*

Položkový rozpočet:

- chybí demontáž keramických soklíků, *Bourání keramických soklíků se do rozpočtů nedává, je to součástí bourání dlažeb nebo odstranění povrchů stěn.*
- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění.*
- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem.*
- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů.*

2/2 Bylo dohodnuto, objednatel vyvolá samostatné jednání na stavbě s dodavatelem namontovaných oken, důvodem je dodatečná montáž chybějících parotěsných pásek na vnitřní rámy obloukových oken, nevhodné zapravení pracovní spáry kolem všech namontovaných rámu oken a ostění, absence ochranné pásky pracovní spáry PU pěny z exteriéru.

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve.

2/4 Byla dohodnuta změna trasy rozvodu potrubí ÚT 2.NP m.č. 206, 209 – 212, 214, 215, 219, 221 a 222 nebude zasekáno ve zdivu (kolize se stávajícími betonovou konstrukcí ve zdivu), nově povede v podlaže, dále stupačka z m.č. 115 do 207 a stupačka z m.č. 107 do 218 nepovedou uvnitř



WC ale po zdivu ze strany chodby dále v podhledu, důvodem je minimalizovat poškození stávajícího vnitřního obkladu a dlažby.

2/5 Byl dohodnut postup bourání nik pod parapety oken na chodbách pro umístění nových OT, odbourání zdiva proběhne na požadovanou hloubku, výškově na úroveň nového parapetu, podchycení nového parapetu bude dořešeno po dokončení finálních úprav stěn.

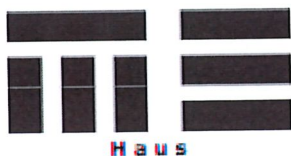
Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 03.10.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 17.10.2023 v 13:00 hodin na místě samém



ZÁPIS KD č.3

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 17.10.2023 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK
BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK
PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT,

HSV

Zemní práce nezahájeno
Zakládání nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,
Vodorovné konstrukce nezahájeno
Komunikace nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY;
Úpravy povrchů vnější nezahájeno
Podlahy a podlahové konstrukce zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;
Výplně otvorů zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;

PSV

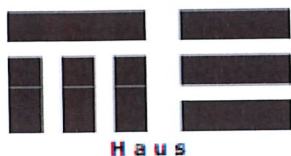
Izolace proti vodě, vlhkosti nezahájeno
Povlakové krytina nezahájeno
Izolace tepelné nezahájeno
Akustická a protiotřesová opatření nezahájeno
Suchá výstavba k-ce zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO;
K-ce tesařské nezahájeno
K-ce klempířské nezahájeno
K-ce truhlářské nezahájeno
K-ce zámečnické nezahájeno
Podlahy z dlaždic zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové nezahájeno
Podlahy skládané nezahájeno
Obklady keramické zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY;
Výtah nezahájeno

Elektromontáže

Silnoproud a bleskovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ;

SLP

ROZVODŮ; zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH



Řízení a regulace osvětlení

nezahájeno

MaR

ZTI

Vnitřní kanalizace zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, MONTÁŽ ODVODNĚNÍ ZAŘÍZENÍ VZT;

Vnitřní vodovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO;

Zařizovací předměty zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA;

ÚT vytápění zahájeno, ROZVODY WC, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ
POTRUBÍ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ A OT, SEKÁNÍ DRÁŽEK A BOURÁNÍ
PROSTUPŮ PRO NOVÉ ROZVODY, WC DRUŽINA DOKONČENO, STÁVAJÍCÍ ROZVODY
VČTNĚ OT DEMONTOVÁNO;

VZT

nezahájeno

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	566.024,12Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	566.024,12Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

1/2 Dnes bylo odsouhlaseno a dohodnuto že sportovci (kulturisti) do konce září vystěhují a vyklidí pronajaté prostory pod pódiem v tělocvičně, NESPLNĚNO, OBJEDNATEL VYZVE SPORTOVCE (KULTURISTY) ABY PROSTORY NEPRODLENĚ VYSTĚHOVALY, SPLNĚNO, VYPOUŠTÍ SE;

1/3 Stavba zajistí opatření proti poškození stávajícího vnitřního schodiště (teracový povrch), PROBÍHÁ, PROVEDENO VYPOUŠTÍ SE;

1/4 Stavba vyvěsí a uskladní mimo pracoviště všechny stávající dveřní křídla které budou repasovány, SPLNĚNO, BYLO JEŠTĚ DOHODNUTO STAVBA ZAKRYJE I VŠECHNY DVEŘE VE KTERÝCH PRÁCE NEPROBÍHAJÍ JSOU UZAMČENY A MOHLY BY SE POŠKODIT PROBÍHAJÍCÍ STAVEBNÍ ČINNOSTÍ, PROVEDENO VYPOUŠTÍ SE;

1/5 Zhotovitel předložil aktualizovaný harmonogram ke kontrole a odsouhlasení. Tento harmonogram bude ještě upraven dle požadavku na provozování školy, PROBÍHÁ KONTROLA;

MARŠ.E. Haus s.r.o., Březová 30, 687 67 Březová | IČ: 071 65 587 | DIČ: CZ07135587 | Společnost byla zapsána dne 29. května 2018 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106560 | Telefon: +420 737 256 143 | E-mail: marsaleke@seznam.cz



1/6 Stavba provede tři sondy na vnitřním ostění oken, důvodem je ověření správné montáže parotěsné pásky na rámech oken, ověření bude podkladem pro rozhodnutí dalšího postupu prací na provádění vnitřní úprav stěn, **PROVEDENO, VYSLEDEK - PAROTĚSNÉ PÁSKY Z VNITŘNÍ STRANY OKEN JSOU, NEDOSTATEK JE POUZE U OBLOUKOVÝCH OKEN KDE NEJSOU, PROBÍHÁ MONTÁŽ PÁSKY VYPOUŠTÍ SE;**

1/7 Objednatel předal zhotoviteli jedno paré tisku PD, bylo dohodnuto že do příštího KD zhotovitel obdrží ještě jedno paré, **TRVÁ, PŘEDÁNO VYPOUŠTÍ SE;**

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.* PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.*
- PD venkovního výtahu *PD venkovního výtahu dokončuji společně s vyjadřovačkami DOSS, termín mám do konce října.*

Položkový rozpočet:

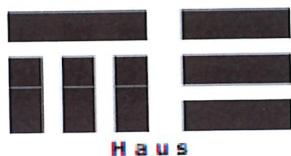
- chybí demontáž keramických soklíků, *Bourání keramických soklíků se do rozpočtů nedává, je to součástí bourání dlažeb nebo odstranění povrchů stěn.*
- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění.*
- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrypy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem.*
- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů.*

2/2 Bylo dohodnuto, objednatele vyvolá samostatné jednání na stavbě s dodavatelem namontovaných oken, důvodem je dodatečná montáž chybějících parotěsných pásek na vnitřní rámy obloukových oken, nevhodné zapravení pracovní spáry kolem všech namontovaných rámu oken a ostění, absence ochranné pásky pracovní spáry PU pěny z exteriéru, **DODAVATEL OKEN TRIGATECH NASTOUPIL NA MONTÁŽ POJISTNÉ PÁSKY, BYLO DOHODNUTO STAVBA BUDE POSTUPNĚ KONTAKTOVAT DODAVATELE OKEN NA DALŠÍ MONTÁŽ PO MONTÁŽI LEŠENÍ;**

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve, **TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN;**

2/4 Byla dohodnuta změna trasy rozvodu potrubí ÚT 2.NP m.č. 206, 209 – 212, 214, 215, 219, 221 a 222 nebude zasekáno ve zdivu (kolize se stávajícími betonovou konstrukcí ve zdivu), nově povede v podlaze, dále stupačka z m.č. 115 do 207 a stupačka z m.č. 107 do 218 nepovedou uvnitř WC ale po zdivu ze strany chodby dále v podhledu, důvodem je minimalizovat poškození stávajícího vnitřního obkladu a dlažby, **PLATÍ NOVÁ TRASA BUDE ZAKRESLENA DO PD SKUTEČNÉ PROVEDENÍ, VYPOUŠTÍ SE;**

2/5 Byl dohodnut postup bourání nik pod parapety oken na chodbách pro umístění nových OT, odbourání zdiva proběhne na požadovanou hloubku, výškově na úroveň nového parapetu, podchycení nového parapetu bude dořešeno po dokončení finálních úprav stěn, **TRVÁ;**



Bod 5**Nové úkoly:**

3/1 Dodavatel nové střechy tělocvičny přizve na stavbu zástupce DEK a projedná možnost ponechání stávající PVC folie pod novou vrstvou střechy. Dodavatel má obavy ze zatečení do souvrství střechy, o výsledku bude informovat doloženým zápisem na příštím KD .

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatel.

3/3 Byl dohodnut postup odstranění latexových nátěrů na soklu stěny chodby, zdrsnit, provést přechodový můstek, nová štuk.

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně.

3/5 ADP prověří umístění nových hydrantů na chodbách.

3/6 ADP prověří napojení umyvadla v učebně fyziky na kanalizaci a vodu do prostorů WC přístavek.

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 17.10.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 31.10.2023 v 13:00 hodin na místě samém



ZÁPIS KD č.4

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 31.10.2023 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK
BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK
PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ
PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLECVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ
STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ;

HSV

Zemní práce

nezahájeno

Zakládání

nezahájeno

Svislé a kompletní konstrukce

zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,

PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;

Vodorovné konstrukce

nezahájeno

Komunikace

nezahájeno

Úpravy povrchů vnitřní

zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY,

ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO;

Úpravy povrchů vnější

zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU

KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU;

Podlahy a podlahové konstrukce

zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;

Výplně otvorů

zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti

nezahájeno

Povlakové krytina

nezahájeno

Izolace tepelné

nezahájeno

Akustická a protiotřesová opatření

nezahájeno

Suchá výstavba k-ce

zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA

DOKONČENO;

K-ce tesařské

nezahájeno

K-ce klempířské

nezahájeno

K-ce truhlářské

nezahájeno

K-ce zámečnické

nezahájeno

Podlahy z dlaždic

zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;

Podlahy povlakové

nezahájeno

Podlahy skládané

nezahájeno

Obklady keramické

zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;

Malby a nátěry

zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ

MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ;

Výtah

nezahájeno

Elektromontáže



Silnoproud a bleskovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ,
PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE;

SLP zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY
KABELÁŽE;;

Řízení a regulace osvětlení nezahájeno

MaR nezahájeno

ZTI

Vnitřní kanalizace zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, MONTÁŽ ODVODNĚNÍ ZAŘÍZENÍ VZT, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY
PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ POTRUBÍ STUPAČKY A PŘÍPOJNÉ MÍSTA
K UMYVADLŮM, ODVODNĚNÍ REKUPERACIA VZT;

Vnitřní vodovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ
ROZVODNÉHO POTRUBÍ K UMYVADLŮM;

Zařizovací předměty zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA;

ÚT vytápění zahájeno, ROZVODY WC, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ
POTRUBÍ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ A OT, SEKÁNÍ DRÁŽEK A BOURÁNÍ
PROSTUPŮ PRO NOVÉ ROZVODY, WC DRUŽINA DOKONČENO, STÁVAJÍCÍ ROZVODY
VČTNĚ OT DEMONTOVÁNO, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY,

VZT nezahájeno

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	566.024,12Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	566.024,12Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.



1/5 Zhotovitel předložil aktualizovaný harmonogram ke kontrole a odsouhlasení. Tento harmonogram bude ještě upraven dle požadavku na provozování školy, **PROBÍHÁ KONTROLA; BYLO DOHODNUTO DO HARMONOGRAMU BUDE ZAPRACOVÁN UZEL NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV V m.č. 125 a 126, ZAHÁJENÍ PRACÍ ZAČÁTEK JARNÍCH PRÁZDIN A DOKONČENÍ DO KONCE 02/2024, HARMONOGRAM BUDE V PRŮBĚHU VÝSTAVBU AKTUALIZOVÁN A DOPLŇOVÁN;**

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*
PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku. TRVÁ;*
- PD venkovního výtahu *PD venkovního výtahu dokončuji společně s vyjadřovačkami DOSS, termín mám do konce října, NOVÁ PD PŘEDANÁ, VYPOUŠTÍ SE;*

Položkový rozpočet:

- chybí demontáž keramických soklíků, *Bourání keramických soklíků se do rozpočtů nedává, je to součástí bourání dlažeb nebo odstranění povrchů stěn, PROBÍHÁ KONTROLA;*
- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;*
- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrypy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;*
- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů, PROBÍHÁ KONTROLA;*

2/2 Bylo dohodnuto, objednatel vyvolá samostatné jednání na stavbě s dodavatelem namontovaných oken, důvodem je dodatečná montáž chybějících parotěsných pásků na vnitřní rámy obloukových oken, nevhodné zapravení pracovní spáry kolem všech namontovaných rámu oken a ostění, absence ochranné pásky pracovní spáry PU pěny z exteriéru, DODAVATEL OKEN TRIGATECH NASTOUPIL NA MONTÁŽ POJISTNÉ PÁSKY, BYLO DOHODNUTO STAVBA BUDE POSTUPNĚ KONTAKTOVAT DODAVATELE OKEN NA DALŠÍ MONTÁŽ PO MONTÁŽI LEŠENÍ, ZMĚNA, DOHODA PÁSKY BUDE PROVÁDĚT ZHOTOVITEL KZS, **PŘEDLOŽIL CN, ODSOUHLASENO;**

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, **PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA;**

2/5 Byl dohodnut postup bourání nik pod parapety oken na chodbách pro umístění nových OT, odbourání zdiva proběhne na požadovanou hloubku, výškově na úroveň nového parapetu, podchycení nového parapetu bude dořešeno po dokončení finálních úprav stěn, TRVÁ;

3/1 Dodavatel nové střechy tělocvičny přizve na stavbu zástupce DEK a projedná možnost ponechání stávající PVC folie pod novou vrstvou střechy. Dodavatel má obavy ze zatečení do souvrství střechy, o výsledku bude informovat doloženým zápisem na příštím KD, **TRVÁ;**

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatel, **ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽI JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY;**

3/3 Byl dohodnut postup odstranění latexových nátěrů na soklu stěny chodby, zdrsnit, provést přechodový můstek, nová štuk, **PLATÍ, VYPOUŠTÍ SE;**



3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ;
 3/5 ADP prověří umístění nových hydrantů na chodbách, UPŘESNĚNO, HYDRANTY NA
 CHODBÁCH NEJSOU, PROVÁDÍ SE NOVÉ POTRUBÍ PRO PODKROVÍ, VYPOUŠTÍ SE;
 3/6 ADP prověří napojení umyvadla v učebně fyziky na kanalizaci a vodu do prostorů WC
 přístavek, PROVEDENO, VYPOUŠTÍ SE;

Bod 5

Nové úkoly:

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP.

4/2 ADP předal vytisknuté 4x paré PD Změna umístění výtahu.

4/3 ADP požaduje provést nové napojení statické stažení v tělocvičně v místě portálu stěny pódia. V ostění nově vybouraného otvoru bude na stávající odřezaný konec stahující prut navařeno prodloužení ukončeno přes ocelovou desku o rozměru 200/150/10 mm. Ztužující oc. deska bude na cihelném odbouraném zdivu uložena do lože z cementové malty, stávající prut v celé délce obnažen (odstraněna VC malta) nově zapravena reprofilační maltou, požadované práce zajistí stavba. Dále bylo dohodnuto, všechny případy kde byla obnažena výztuž kteréhokoli nosného prvku bude ošetřena a zapravena reprofilační maltou, zajistí stavba.

4/4 Byla dohodnuto všechny OT nově osazovat osově pod okna, v místě kolize s novou příčkou s bude postupovat dle PD.

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112.

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce.

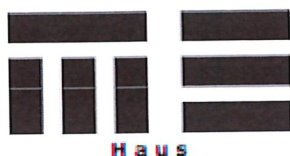
Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 31.10.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 14.11.2023 v 13:00 hodin na místě samém



ZÁPIS KD č.5

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 14.11.2023 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5 dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLOCVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, **DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY;**

HSV

Zemní práce	nezahájeno
Zakládání	nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce	zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,
PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;	
Vodorovné konstrukce	nezahájeno
Komunikace	nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní	zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY,	
ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY;	
Úpravy povrchů vnější	zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU
KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU;	
Podlahy a podlahové konstrukce	zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, POBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA;	
Výplně otvorů	zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti	nezahájeno
Povlakové krytina	nezahájeno
Izolace tepelné	nezahájeno
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO;	
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ;	
Výtah	nezahájeno



Elektromontáže

Silnoproud a bleskovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ;

SLP zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ;

Řízení a regulace osvětlení nezahájeno

MaR nezahájeno

ZTI

Vnitřní kanalizace zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA DOKONČENO, MONTÁŽ ODVODNĚNÍ ZAŘÍZENÍ VZT, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ POTRUBÍ STUPAČKY A PŘÍPOJNÉ MÍSTA K UMYVADLŮM, ODVODNĚNÍ REKUPERACIA VZT;

Vnitřní vodovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA DOKONČENO, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ ROZVODNÉHO POTRUBÍ K UMYVADLŮM;

Zařizovací předměty zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA DRUŽINA;

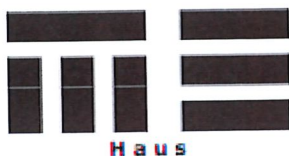
ÚT vytápění zahájeno, ROZVODY WC, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ POTRUBÍ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ A OT, SEKÁNÍ DRÁŽEK A BOURÁNÍ PROSTUPŮ PRO NOVÉ ROZVODY, WC DRUŽINA DOKONČENO, STÁVAJÍCÍ ROZVODY VČTNĚ OT DEMONTOVÁNO, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ ROZVODNÉHO POTRUBÍ STUPAČEK A POTRUBÍ K OT;

VZT zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM CHODBY;

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	1.988.460,65Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	1.422.436,53Kč



Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

1/5 Zhotovitel předložil aktualizovaný harmonogram ke kontrole a odsouhlasení. Tento harmonogram bude ještě upraven dle požadavku na provozování školy, **PROBÍHÁ KONTROLA; BYLO DOHODNUTO DO HARMONOGRAMU BUDE ZAPRACOVÁN UZEL NA PROVEDENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV V m.č. 125 a 126, ZAHÁJENÍ PRACÍ ZAČÁTEK JARNÍCH PRÁZDIN A DOKONČENÍ DO KONCE 02/2024, HARMONOGRAM BUDE V PRŮBĚHU VÝSTAVBU AKTUALIZOVÁN A DOPLŇOVÁN, PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;**
 2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*
 PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.* **TRVÁ, BUDE POUZE SCHODIŠTĚ V TĚLOCVIČNĚ, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ DO 3.NP SE NEBUDE PROVÁDĚT;**

Položkový rozpočet:

- chybí demontáž keramických soklíků, *Bourání keramických soklíků se do rozpočtů nedává, je to součástí bourání dlažeb nebo odstranění povrchů stěn,* **PROBÍHÁ KONTROLA;**
 - chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* **ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;**
 - vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* **ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;**
 - adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* **PROBÍHÁ KONTROLA;**

2/2 Bylo dohodnuto, objednatel vyvolá samostatné jednání na stavbě s dodavatelem namontovaných oken, důvodem je dodatečná montáž chybějících parotěsných pásků na vnitřní rámy obloukových oken, nevhodné zapravení pracovní spáry kolem všech namontovaných rámu oken a ostění, absence ochranné pásky pracovní spáry PU pěny z exteriéru, **DODAVATEL OKEN TRIGATECH NASTOUPIL NA MONTÁŽ POJISTNÉ PÁSKY, BYLO DOHODNUTO STAVBA BUDE POSTUPNĚ KONTAKTOVAT DODAVATELE OKEN NA DALŠÍ MONTÁŽ PO MONTÁŽI LEŠENÍ, ZMĚNA, DOHODA PÁSKY BUDE PROVÁDĚT ZHOTOVITEL KZS, PŘEDLOŽIL CN, ODSOUHLASENO, PŘEKONÁNÁNO, DOHODA MEZI DODAVATELEM OKEN A OBJEDNAVATELEM, VYPOUŠTÍ SE;**

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdřív, **TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA;**

2/5 Byl dohodnut postup bourání nik pod parapety oken na chodbách pro umístění nových OT, odbourání zdiva proběhne na požadovanou hloubku, výškově na úroveň nového parapetu, podchycení nového parapetu bude dořešeno po dokončení finálních úprav stěn, **TRVÁ, DALŠÍ POSTUP DOHODNUT VYPOUŠTÍ SE;**

3/1 Dodavatel nové střechy tělocvičny přizve na stavbu zástupce DEK a projedná možnost ponechání stávající PVC folie pod novou vrstvou střechy. Dodavatel má obavy ze zatečení do souvrství střechy, o výsledku bude informovat doloženým zápisem na příštím KD, **TRVÁ, PŘEKONÁNÁNO VYPOUŠTÍ SE;**



3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽI JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY;
3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městysu a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽÍ NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVĚST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDRÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY;

4/2 ADP předal vytisknuté 4x paré PD Změna umístění výtahu, PŘEKONÁNO VYPOUŠTÍ SE;

4/3 ADP požaduje provést nové napojení statické stažení v tělocvičně v místě portálu stěny pódia. V ostění nově vybouraného otvoru bude na stávající odřezaný konec stahující prut navaženo prodloužení ukončeno přes ocelovou desku o rozměru 200/150/10 mm. Ztužující oc. deska bude na cihelném odbouraném zdivu uložena do lože z cementové malty, stávající prut v celé délce obnažen (odstraněna VC malta) nově zapravena reprofilační maltou, požadované práce zajistí stavba. Dále bylo dohodnuto, všechny případy kde byla obnažena výztuž kteréhokoli nosného prvku bude ošetřena a zapravena reprofilační maltou, zajistí stavba, PO ODSTRANĚNÍ STARÉ MALBY SE PROJEVILY DALŠÍ TRHLINY KTERÉ BUDE NUTNÉ SANOVAT, CELKOVÝ ROZSAH DLE PD A VV BUDE ROZŠÍŘEN DLE SKUTČNÉHO PROVEDENÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN;

4/4 Byla dohodnuto všechny OT nově osazovat osově pod okna, v místě kolize s novou příčkou s bude postupovat dle PD, PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTVBY BUDE UPRÁVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC,

Bod 5

Nové úkoly:

5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech.

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN.



5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem.

5/4 ADP prověří u zpracovatele PBŘ možnost ponechání a doplnění panikové kliky do dvoukřídlových dveří v zádveří mezi m.č. 111 – 112.

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN.

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm.

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN.

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN.

5/9 Bylo dohodnuto obnažená svislá výztuž svislých konstrukcí v tělocvičně (drážky pro rozvod potrubí ÚT) bude opravena překrytím reprofilační maltou.

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu.

5/11 Zhotovitel předložil oceněný soupis požadovaných změn MPC a VCP, následně proběhla kontrola a připomínky na úpravu, doplnění k jednotlivým položkám TD. Zhotovitel pošle opravu co nejdříve.

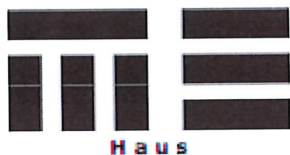
Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 14.11.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 28.11.2023 v 13:00 hodin na místě samém.



ZÁPIS KD č.6

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 28.11.2023 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správce sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TRÍDÁCH, KABINETECH A TĚLOCVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY;

HSV

Zemní práce	nezahájeno
Zakládání	nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce	zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,
PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;	
Vodorovné konstrukce	nezahájeno
Komunikace	nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní	zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY,	
ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ	
OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY;	
Úpravy povrchů vnější	zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU
KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU,	
POBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA;	
Podlahy a podlahové konstrukce	zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ	
MAZANINĚ,	
Výplně otvorů	zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti	nezahájeno
Povlakové krytina	nezahájeno
Izolace tepelné	nezahájeno
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO;	
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TRÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ;	



Výtah

nezahájeno

Elektromontáže

Silnoproud a bleskovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;

SLP zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;

Řízení a regulace osvětlení

nezahájeno

MaR

nezahájeno

ZTI

Vnitřní kanalizace zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA DOKONČENO, MONTÁŽ ODVODNĚNÍ ZAŘÍZENÍ VZT, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ POTRUBÍ STUPAČKY A PŘÍPOJNÉ MÍSTO K UMYVADLŮM, ODVODNĚNÍ REKUPERACIA VZT;

Vnitřní vodovod zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA DOKONČENO, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ ROZVODNÉHO POTRUBÍ K UMYVADLŮM;

Zařizovací předměty zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA DRUŽINA;

ÚT vytápění

zahájeno, ROZVODY WC, NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ POTRUBÍ, DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ A OT, SEKÁNÍ DRÁŽEK A BOURÁNÍ PROSTUPŮ PRO NOVÉ ROZVODY, WC DRUŽINA DOKONČENO, STÁVAJÍCÍ ROZVODY VČTNĚ OT DEMONTOVÁNO, SEKÁNÍ DRÁŽEK, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, MONTÁŽ ROZVODNÉHO POTRUBÍ STUPAČEK A POTRUBÍ K OT;

VZT

zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY;

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem

1.988.460,65Kč

Cena díla dle SoD

40.812.766,01Kč

MARŠ.E. Haus s.r.o., Březová 30, 687 67 Březová | IČ: 071 65 587 | DIČ: CZ07135587 | Společnost byla zapsána dne 29. května 2018 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106560 | Telefon: +420 737 256 143 | E-mail: marsaleke@seznam.cz



Finanční plnění zhotovitele

1.422.436,53Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*

PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.* TRVÁ, BUDE POUZE SCHODIŠTĚ V TĚLOCVIČNĚ, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ DO 3.NP SE NEBUDE PROVÁDĚT;

Položkový rozpočet:

- chybí demontáž keramických soklíků, *Bourání keramických soklíků se do rozpočtů nedává, je to součástí bourání dlažeb nebo odstranění povrchů stěn,* PROBÍHÁ KONTROLA, **MNOŽSTVÍ JE OBSAŽENO V CELKOVÉ VÝMĚŘE DLAŽBY VYPOUŠTÍ SE;**

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;

- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;

- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, **BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN;**

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatel, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVE SKLADBY PODLAHY, **TRVÁ;**

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DOHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽIL NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVÉST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD,



JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- *VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE*
- *VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE*
- *ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY*
- *MaR BEZE ZMĚN DLE PD*
- *STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE*
- *PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA*
- *ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU*
- *AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVĚST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM*
- *AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVĚST PŘÍPRAVU*
- *AUDIO PRO TABULE PROVĚST PŘÍPRAVU*
- *KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU*
- *NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY*

4/3 ADP požaduje provést nové napojení statické stažení v tělocvičně v místě portálu stěny pódia. V ostění nově vybouraného otvoru bude na stávající odřezaný konec stahující prut navařeno prodloužení ukončeno přes ocelovou desku o rozměru 200/150/10 mm. Ztužující oc. deska bude na cihelném odbouraném zdivu uložena do lože z cementové malty, stávající prut v celé délce obnažen (odstraněna VC malta) nově zapravena reprofilační maltou, požadované práce zajistí stavba. Dále bylo dohodnuto, všechny případy kde byla obnažena výztuž kteréhokoli nosného prvku bude ošetřena a zapravena reprofilační maltou, zajistí stavba, PO ODSTRANĚNÍ STARÉ MALBY SE PROJEVILY DALŠÍ TRHLINY KTERÉ BUDE NUTNÉ SANOVAT, CELKOVÝ ROZSAH DLE PD A VV BUDE ROZŠÍŘEN DLE SKUTČNÉHO PROVEDENÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ VYPOUŠŘÍ SE;

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTAVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- *NEBUDE NOVÉ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)*
- *NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLÍCÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH*
- *NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS*
- *VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTI NA STŘECHU*
- *V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN*

5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech, TRVÁ;

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVRH NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVĚST NA NAŠÍ STAVBĚ;



5/4 ADP prověří u zpracovatele PBŘ možnost ponechání a doplnění panikové kliky do dvoukřídlových dveří v zádveři mezi m.č. 111 – 112, **ZMĚNA, BUDE DEMONTOVÁNA FABKOVÁ VLOŽKA A ZÁSLEPKA VAPOUŠTÍ SE;**

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, **ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZDOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽÍ CN;**

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, **TRVÁ;**

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, **TRVÁ;**

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, **TRVÁ;**

5/9 Bylo dohodnuto obnažená svislá výztuž svislých konstrukcí v tělocvičně (drážky pro rozvod potrubí ÚT) bude opravena překrytím reprofilační maltou, **PROBĚHLO NEDOSTATEČNĚ BUDE OPRAVENO;**

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, **TRVÁ;**

Bod 5

Nové úkoly:

6/1 Před zahájením prací na venkovním výtahu stavba prověří aby nedošlo ke kolizi s ocelovým rámem v krovu.

6/2 Stavba pomocí sondy prověří možnou novou trasu hlavního přívodu NN do objektu.

6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné.

6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC.

6/5 Bylo odsouhlaseno nové přívody elektro na střechu můžou být vedeny pod izolantem KZS a střechy.

6/6 Vybourání 2ks oken zazdění otvorů a nového 1ks okna na WC 2.Np bude dle PD.

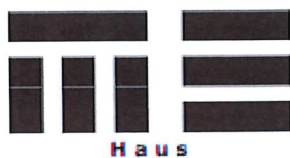
6/7 Na základě nově připravované PD PBŘ bude v m.č. 215a zástěna z SDK.

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba.

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopána a provedena svislá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou nopovou fólií, zhotovitel provede CN.

6/10 Po odstranění keramické dlažba na chodbě 2.NP před hlavním schodiště byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN.

6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošné opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlinky, zhotovitel předloží CN.



6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN.

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN.

6/14 Povrchová úprava stropu v tělocvičně bude dle PD, pomocné sondy v podhledu budou uvedeny do původního stavu.

6/15 Napojení nového izolantu soklu u dílen bude navázáno na již provedený izolant pod terénem.

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v zádveří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna.

6/17 Zastřešení vstupů do budovy bude proveden dle PD prvkem Z/2 celkem 3ks, zařízení které navazuje na venkovní fasádu např. HUP bude mít zastřešení klempířským prvkem shodné jako venkovní parapety oken.

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 28.11.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 12.12.2023 v 13:00 hodin na místě samém.



ZÁPIS KD č.7

z jednání KD stavby: „ŽŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 12.12.2023 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLECVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY, **DLŽBA CHODBY ODSTRANĚNA;**

HSV

Zemní práce	nezahájeno
Zakládání	nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce	zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,
PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;	
Vodorovné konstrukce	nezahájeno
Komunikace	nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní	zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY,	
ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ	
OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY, PROBÍHÁ MONTÁŽ	
STĚRKY S PERLINKOU A ŠTUKOVÉ OMÍTKY STĚN VE TŘÍDÁCH A CHODBÁCH;	
Úpravy povrchů vnější	zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU
KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU,	
POBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA;	
Podlahy a podlahové konstrukce	zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ	
MAZANINĚ, DOKONČENY LITÉ PODLAHY ANHYDRIT V UČEPNÁCH 2.NP A	
KANCELÁŘ 1.NP,	
Výplně otvorů	zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti	nezahájeno
Povlakové krytina	nezahájeno
Izolace tepelné	zahájeno, DOKONČENA MONTÁŽ POLYSTYRENU
PODLAHY;	
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO;	
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno



Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ;	
Výtah	nezahájeno
Elektromontáže	
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ,	
PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ	
MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ	
PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;	
SLP	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY	
KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A	
PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;	
Řízení a regulace osvětlení	nezahájeno
MaR	nezahájeno VYPOUŠTÍ SE;
ZTI	
Vnitřní kanalizace	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Vnitřní vodovod	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Zařizovací předměty	zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA
DRUŽINA;	
ÚT vytápění	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
VZT	zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM
CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY, PROBÍHÁ MONTÁŽ POTRUBÍ KLIMATIZACE;	
Bod 3:	
Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023
Prostavěno celkem	4.001.487,20Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	2.013.026,70Kč



Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*
PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.* TRVÁ, BUDE POUZE SCHODIŠTĚ V TĚLOCVIČNĚ, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ DO 3.NP SE NEBUDE PROVÁDĚT;

Položkový rozpočet:

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;
- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA;
- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN;

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdřív, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY, TRVÁ, **ODSOUHLASENA NOVÁ SKLADBA NÁSYP + ANHYDRIT + KROČEJOVÝ POLYSTYREN, CN OSOUHLASENA;**

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DOHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽIL NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVÉST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD, JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE



- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE
- ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY
- MaR BEZE ZMĚN DLE PD BUDE RUŠENA
- STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE
- PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA
- ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU
- AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVÉST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM
- AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVÉST PŘÍPRAVU
- AUDIO PRO TABULE PROVÉST PŘÍPRAVU
- KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU
- NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTAVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- NEBUDE NOVÉ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)
- NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLÍCÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH
- NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS
- VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTI NA STŘECHU
- V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN

5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech, TRVÁ;

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

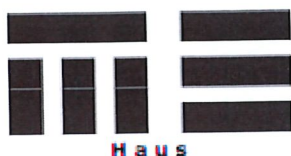
5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVR NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVÉST NA NAŠÍ STAVBĚ, TRVÁ;

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZDOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ;

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm NA CELOU ŠÍŘKU PROSKLENÝCH VCHODOVÝCH DVEŘÍ AŽ K VNĚJŠÍMU ROHU ZÁDVEŘÍ CELKOVÁ ŠÍŘKA 4600mm, po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, TRVÁ;

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, TRVÁ;

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;



5/9 Bylo dohodnuto obnažená svislá výztuž svislých konstrukcí v tělocvičně (drážky pro rozvod potrubí ÚT) bude opravena překrytím reprofilační maltou, **PROBĚHLO NEDOSTATEČNĚ BUDE OPRAVENO, TRVÁ;**

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, **TRVÁ;**

6/1 Před zahájením prací na venkovním výtahu stavba prověří aby nedošlo ke kolizi s ocelovým rámem v krovu, **PROBĚHLO, KOLIZE NEVZNIKNE VYPOUŠTÍ SE;**

6/2 Stavba pomocí sondy prověří možnou novou trasu hlavního přívodu NN do objektu, **PROBĚHLO NOVÁ TRASU POVEDE PODLAHOU Z m.č. 124 PŘES VENKOVNÍ ZÁDVEŘÍ DO ZELENÉHO PÁSU AŽ DO PŘÍSTAVKU TRAFU U VJEZDU DO AREÁLU ŠKOLY,**

6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné, **TRVÁ;**

6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC, **TRVÁ;**

6/5 Bylo odsouhlaseno nové příводы elektro na střechu můžou být vedeny pod izolantem KZS a střechy, **PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;**

6/6 Vybourání 2ks oken zazdění otvorů a nového 1ks okna na WC 2.Np bude dle PD, **PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;**

6/7 Na základě nově připravované PD PBR bude v m.č. 215a zástěna z SDK, **PROBÍHÁ;**

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba, **PLATÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN;**

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopána a provedena svislá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou novou fólií, zhotovitel provede CN, **TRVÁ;**

6/10 Po odstranění keramické dlažby na chodbě 2.NP před hlavním schodištěm byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN, **STAVBA PŘIZVE ZÁSTUPCE VÝROBCE LITÉ VYROVNÁVACÍ STĚRKY KTERÝ NAVRHNE POSTUP NA ZPEVNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POVRCHU;**

6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošně opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlínky, zhotovitel předloží CN, **TRVÁ;**

6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN, **TRVÁ;**

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN, **TRVÁ;**

6/14 Povrchová úprava stropu v tělocvičně bude dle PD, pomocné sondy v podhledu budou uvedeny do původního stavu, **PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;**

6/15 Napojení nového izolantu soklu u dílen bude navázáno na již provedený izolant pod terénem, **ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN;**

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v zádveří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna, **TRVÁ;**

6/17 Zastřešení vstupů do budovy bude proveden dle PD prvkem Z/2 celkem 3ks, zařízení které navazuje na venkovní fasádu např. HUP bude mít zastřešení klempířským prvkem shodné jako venkovní parapety oken, **PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;**



Bod 5

Nové úkoly:

7/1 Po odstranění stávající keramické dlažby a podkladu na chodbách bude nově provedena keramická dlažba výškově navazující s chodbou na WC m.č. 207, 208, 217 a 218, zhotovitel předloží CN.

7/2 Po odstranění stávající podlahy v tělocvičně bude na šachto v podlaze proveden poklop rozměru 600x600mm s těsněním výškově a směrově navazující na novou sportovní podlahu, zhotovitel předloží CN.

7/3 Na základě nových rozvodů bude nově v m. č. 110, 112 a 113 proveden podhled z SDK, zhotovitel předloží CN.

7/4 Po odsouhlasení ADP statika bude stávající ŽB překlad nad oknem na chodbě v 1.NP snížen od HH cca 120mm, důvodem je kolize s novým potrubím VZT vyústění do fasády.

7/4 ADP zaslal návrh na provedení WC v tělocvičně 1.PP, správce školy a objednatel odsouhlasily, zhotovitel předloží CN.

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 12.12.2023 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 09.01.2024 v 13:00 hodin na místě samém.



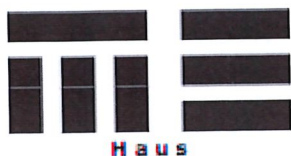
ZÁPIS KD č.8

z jednání KD stavby: „ŽŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 09.01.2024 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLECVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY, DLAŽBA CHODBY ODSTRANĚNA;

HSV

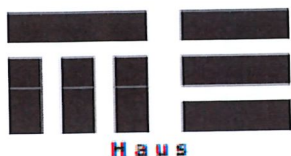
Zemní práce	nezahájeno
Zakládání	nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce	zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,
PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;	
Vodorovné konstrukce	nezahájeno
Komunikace	nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní	zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY,	
ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ	
OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY, PROBÍHÁ MONTÁŽ	
STĚRKY S PERLINKOU A ŠTUKOVÉ OMÍTKY STĚN VE TŘÍDÁCH A CHODBÁCH,	
SOUČASNĚ PROBÍHÁ V KABINETECH, SBOROVNĚ A ŘEDITELNĚ;	
Úpravy povrchů vnější	zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU
KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU,	
POBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA;	
Podlahy a podlahové konstrukce	zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ	
MAZANINĚ, DOKONČENY LITÉ PODLAHY ANHYDRIT V UČEPNÁCH 2.NP A	
KANCELÁŘ 1.NP,	
Výplně otvorů	zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC
DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;	

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti	nezahájeno
Povlakové krytina	nezahájeno
Izolace tepelné	zahájeno, DOKONČENA MONTÁŽ POLYSTYRENU
PODLAHY;	
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO;	
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno



Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ;	
Výtah	nezahájeno
Elektromontáže	
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ,	
PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ	
MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ	
PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;	
SLP	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY	
KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A	
PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;	
Řízení a regulace osvětlení	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE;
ZTI	
Vnitřní kanalizace	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Vnitřní vodovod	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Zařizovací předměty	zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA
DRUŽINA;	
ÚT vytápění	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ, PROBĚHLA TLAKOVÁ ZKOUŠKA NOVÝCH ROZVODŮ VIZ	
ZAMOSTATNÝ PROTOKOL;	
VZT	zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM
CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY, PROBÍHÁ MONTÁŽ POTRUBÍ KLIMATIZACE;	
Bod 3:	
Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023
Prostavěno celkem	7.251.304,70Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	3.249.817,50Kč



Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*

PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.* TRVÁ, BUDE POUZE SCHODIŠTĚ V TĚLOCVIČNĚ, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ DO 3.NP SE NEBUDE PROVÁDĚT, ADP DOPRACUJE A POŠLE PD ŽB SCHODIŠŤOVÉ KONSTRUKCE V TĚLOCVIČNĚ CO NEJDŘÍVE;

Položkový rozpočet:

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, TRVÁ;

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdřív, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY, TRVÁ, ODSOUHLASENA NOVÁ SKLADBA NÁSYP + ANHYDRIT + KROČEJOVÝ POLYSTYREN, CN OSOUHLASENA;

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DOHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽIL NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVÉST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽIL A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽIL CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A



NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD, JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- *VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE*
- *VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE*
- *ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY*
- *MaR BEZE ZMĚN DLE PD BUDE RUŠENA*
- *STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE*
- *PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA*
- *ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU*
- *AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVĚST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM*
- *AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVĚST PŘÍPRAVU*
- *AUDIO PRO TABULE PROVĚST PŘÍPRAVU*
- *KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU*
- *NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY*

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTAVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- *NEBUDE NOVÉ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)*
- *NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLÍCÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH*
- *NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS*
- *VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTI NA STŘECHU*
- *V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN*

ÚKOL TRVÁ:

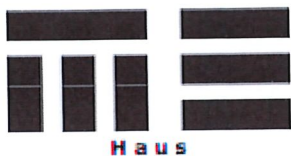
5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech, TRVÁ;

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVR NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVĚST NA NAŠÍ STAVBĚ, TRVÁ;

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZHOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ;

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm NA CELOU ŠÍRKU PROSKLENÝCH VCHODOVÝCH



DVEŘÍ AŽ K VNĚJŠÍMU ROHU ZÁDVEŘÍ CELKOVÁ ŠÍŘKA 4600mm, po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, TRVÁ;

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, TRVÁ;

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

5/9 Bylo dohodnuto obnažená svíslá výztuž svislých konstrukcí v tělocvičně (drážky pro rozvod potrubí ÚT) bude opravena překrytím reprofilační maltou, PROBĚHLO NEDOSTATEČNĚ BUDE OPRAVENO, TRVÁ;

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, TRVÁ;

6/2 Stavba pomocí sondy prověří možnou novou trasu hlavního přívodu NN do objektu, PROBĚHLO NOVÁ TRASU POVEDE PODLAHOU Z m.č. 124 PŘES VENKOVNÍ ZÁDVEŘÍ DO ZELENÉHO PÁSU AŽ DO PŘÍSTAVKU TRAFU U VJEZDU DO AREÁLU ŠKOLY,

6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné, TRVÁ;

6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC, TRVÁ;

6/7 Na základě nově připravované PD PBR bude v m.č. 215a zástěna z SDK, PROBÍHÁ;

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba, PLATÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ;

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopáno a provedena svíslá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou novou fólií, zhotovitel provede CN, TRVÁ;

6/10 Po odstranění keramické dlažby na chodbě 2.NP před hlavním schodištěm byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN, STAVBA PŘÍZVE ZÁSTUPCE VÝROBCE LITÉ VYROVNÁVACÍ STĚRKY KTERÝ NAVRHNE POSTUP NA ZPEVNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POVRCHU, TRVÁ;

6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošně opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlínky, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

6/15 Napojení nového izolantu soklu u dílen bude navázáno na již provedený izolant pod terénem, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN;

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v zádveří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna, TRVÁ;

7/1 Po odstranění stávající keramické dlažby a podkladu na chodbách bude nově provedena keramická dlažba výškově navazující s chodbou na WC m.č. 207, 208, 217 a 218, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;



7/2 Po odstranění stávající podlahy v tělocvičně bude nad šachtou v podlaže proveden poklop rozměru 600x600mm s těsněním výškově a směrově navazující na novou sportovní podlahu, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

7/3 Na základě nových rozvodů bude nově v m. č. 110, 112 a 113 proveden podhled z SDK, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

7/4 Po odsouhlasení ADP statika bude stávající ŽB překlad nad oknem na chodbě v 1.NP snížen od HH cca 120mm, důvodem je kolize s novým potrubím VZT vyústění do fasády, PROBĚHLO VYPOUŠTÍ SE;

7/4 ADP zaslal návrh na provedení WC v tělocvičně 1.PP, správce školy a objednatel odsouhlasily, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

Bod 5

Nové úkoly:

8/1 ADP upozorňuje stavbu na nutnost dodržení požadavku ochrany rozvody kabelů k zařízením v návaznosti na dodržení podmínek PBŘ.

8/2 Bylo dohodnuto stavba přizve odbornou firmu na provedení zkoušky únosnosti a stability stropního podhledu v tělocvičně. O výsledku bude informovat objednatele, ADP a TD

8/3 Provozovatel požaduje v místnosti č. 212 provést dělicí příčku ve výklenku pod schodištěm, zhotovitel předloží CN.

8/4 Bylo dohodnuto v místnosti č. 124 bude změna podhledu SDK za minerální kazetový rozměru 600x600mm, zhotovitel předloží CN.

8/5 Zhotovitel neprodleně připraví ke konečnému odsouhlasení připomínkový soupis změn ZL, tak aby mohl objednatel tyto změny předložit v příštím týdnu na radu.

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 09.01.2024 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 23.01.2024 v 13:00 hodin na místě samém.



ZÁPIS KD č.9

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. ST. MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 23.01.2024 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLECVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY, DLAŽBA CHODBY ODSTRANĚNA, VYBOURÁNO 95% STÁVAJÍCÍCH ZÁRUBNÍ TŘÍDY, KABINETY, SBOROVNA, VYBOURÁNA OPĚRNÉ ZÍDKY VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ DO KOTELNY;

HSV

Zemní práce

zahájeno, PŘÍPRAVA VÝKOPU STAVEBNÍ JÁMY

OSOBNÍ VÝTAH;

Zakládání

nezahájeno

Svislé a kompletní konstrukce
PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;

zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,

Vodorovné konstrukce

nezahájeno

Komunikace

nezahájeno

Úpravy povrchů vnitřní

zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY, PROBÍHÁ MONTÁŽ STĚRKY S PERLINKOU A ŠTUKOVÉ OMÍTKY STĚN VE TŘÍDÁCH A CHODBÁCH, SOUČASNĚ PROBÍHÁ V KABINETECH, SBOROVNĚ A ŘEDITELNĚ, PROBÍHÁ ŠTUKOVÁNÍ VNITŘNÍCH OMÍTEK;

Úpravy povrchů vnější

zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU

KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU, POBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA;

Podlahy a podlahové konstrukce

zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ MAZANINĚ, DOKONČENY LITÉ PODLAHY ANHYDRIT V UČEPNÁCH 2.NP A KANCELÁŘ 1.NP,

Výplně otvorů

zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO;

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti

nezahájeno

Povlakové krytina

nezahájeno

Izolace tepelné

zahájeno, DOKONČENA MONTÁŽ POLYSTYRENU

PODLAHY;

Akustická a protiotřesová opatření

nezahájeno

Suchá výstavba k-ce

zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA

DOKONČENO, PROBÍHÁ MONTÁŽ DĚLÍCÍCH SDK PŘÍČEK TŘÍDY 2.NP;

K-ce tesařské

nezahájeno

K-ce klempířské

nezahájeno



K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH	
MALEB DOKONČENO, PROBÍHAJÍ MALBY STĚN ZA OT;	
Výtah	nezahájeno
Elektromontáže	
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ,	
PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ	
MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ	
PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;	
SLP	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY	
KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A	
PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK;	
Řízení a regulace osvětlení	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE;
ZTI	
Vnitřní kanalizace	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Vnitřní vodovod	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Zařizovací předměty	zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA
DRUŽINA;	
ÚT vytápění	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ, PROBĚHLA TLAKOVÁ ZKOUŠKA NOVÝCH ROZVODŮ VIZ	
ZAMOSTATNÝ PROTOKOL, PROBÍHÁ MONTÁŽ OT VČETNĚ NAPOJENÍ NA	
ROZVODNÉ POTRUBÍ;	
VZT	zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM
CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY, PROBÍHÁ MONTÁŽ POTRUBÍ KLIMATIZACE,	
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO MONTÁŽ REKUPERČNÍCH STROPNÍCH JEDNOTEK;	
Bod 3:	
Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024



Smlouva o dílo

02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem

7.251.304,70Kč

Cena díla dle SoD

40.812.766,01Kč

Finanční plnění zhotovitele

3.249.817,50Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*

PD:

- není PD k novým ŽB schodištím - výpis armatur, detaily napojení na stávající kce, *ŽB schodiště vyřeším v rámci AD, kresbou třeba i do stavebního deníku.* TRVÁ, BUDE POUZE SCHODIŠTĚ V TĚLOCVIČNĚ, HLAVNÍ SCHODIŠTĚ DO 3.NP SE NEBUDE PROVÁDĚT, ADP DOPRACUJE A POŠLE PD ŽB SCHODIŠŤOVÉ KONSTRUKCE V TĚLOCVIČNĚ CO NEJDŘÍVE, **SPLNĚNO ADP ZASLAL PD VÝZTUŽE VNITŘNÍHO SCHODIŠTĚ ZÁZEMÍ SUTERÉNU TĚLOCVIČNA, VYPOUŠTÍ SE;**

Položkový rozpočet:

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, TRVÁ;

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdřív, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY, TRVÁ, ODSOUHLASENA NOVÁ SKLADBA NÁSYP + ANHYDRIT + KROČEJOVÝ POLYSTYREN, CN OSOUHLASENA;

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DOHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém

MARŠ.E. Haus s.r.o., Březová 30, 687 67 Březová IČ: 071 65 587 | DIČ: CZ07135587 | Společnost byla zapsána dne 29. května 2018 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106560 | Telefon: +420 737 256 143 | E-mail: marsaleke@seznam.cz



městys a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽÍ NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVÉST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD, JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE
- ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY
- MaR BEZE ZMĚN DLE PD BUDE RUŠENA
- STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE
- PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA
- ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU
- AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVÉST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM
- AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVÉST PŘÍPRAVU
- AUDIO PRO TABULE PROVÉST PŘÍPRAVU
- KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU
- NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTAVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- NEBUDE NOVÉ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)
- NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLÍCÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH
- NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS
- VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTÍ NA STŘECHU
- V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN

ÚKOL TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚN, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech, TRVÁ;

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚN, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVRH



NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVÉST NA NAŠÍ STAVBĚ, TRVÁ;

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZDOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm NA CELOU ŠÍRKU PROSKLENÝCH VCHODOVÝCH DVEŘÍ AŽ K VNĚJŠÍMU ROHU ZÁDVEŘÍ CELKOVÁ ŠÍRKA 4600mm, po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, TRVÁ;

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/9 Bylo dohodnuto obnažená svislá výztuž svislých konstrukcí v tělocvičně (drážky pro rozvod potrubí ÚT) bude opravena překrytím reprofilační maltou, PROBĚHLO NEDOSTATEČNĚ BUDE OPRAVENO, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, TRVÁ;

6/2 Stavba pomocí sondy prověří možnou novou trasu hlavního přívodu NN do objektu, PROBĚHLO NOVÁ TRASU POVEDE PODLAHOU Z m.č. 124 PŘES VENKOVNÍ ZÁDVEŘÍ DO ZELENÉHO PÁSU AŽ DO PŘÍSTAVKU TRAFU U VJEZDU DO AREÁLU ŠKOLY, VYPOUŠTÍ SE;

6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

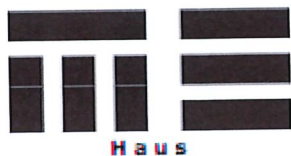
6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC, TRVÁ;

6/7 Na základě nově připravované PD PBR bude v m.č. 215a zástěna z SDK, PROBÍHÁ, ZMĚNA ZRUŠENO VYPOUŠTÍ SE;

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba, PLATÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ;

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopána a provedena svislá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou nopovou fólií, zhotovitel provede CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

6/10 Po odstranění keramické dlažba na chodbě 2.NP před hlavním schodiště byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN, STAVBA PŘIZVE ZÁSTUPCE VÝROBCE LITÉ VYROVNÁVACÍ STĚRKY KTERÝ NAVRHNE POSTUP NA ZPEVNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO



BETONOVÉHO POVRCHU, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošné opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlinky, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

6/15 Napojení nového izolantu soklu u dílen bude navázáno na již provedený izolant pod terénem, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, BEZ DOPADU DO CENY, VYPOUŠTÍ SE;

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v zádveří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna, TRVÁ;

7/1 Po odstranění stávající keramické dlažby a podkladu na chodbách bude nově provedena keramická dlažba výškově navazující s chodbou na WC m.č. 207, 208, 217 a 218, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

7/2 Po odstranění stávající podlahy v tělocvičně bude nad šachtou v podlaze proveden poklop rozměru 600x600mm s těsněním výškově a směrově navazující na novou sportovní podlahu, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

7/3 Na základě nových rozvodů bude nově v m. č. 110, 112 a 113 proveden podhled z SDK, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

7/4 ADP zaslal návrh na provedení WC v tělocvičně 1.PP, správce školy a objednatel odsouhlasily, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

8/1 ADP upozorňuje stavbu na nutnost dodržení požadavku ochrany rozvody kabelů k zařízením v návaznosti na dodržení podmínek PBŘ, PLATÍ PO CELOU DOBU VÝSTAVBY;

8/2 Bylo dohodnuto stavba přizve odbornou firmu na provedení zkoušky únosnosti a stability stropního podhledu v tělocvičně. O výsledku bude informovat objednatele, ADP a TD, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ZMĚNU PODHLADU;

8/3 Provozovatel požaduje v místnosti č. 212 provést dělicí příčku ve výklenku pod schodištěm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

8/4 Bylo dohodnuto v místnosti č. 124 bude změna podhledu SDK za minerální kazetový rozměru 600x600mm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

8/5 Zhotovitel neprodleně připraví ke konečnému odsouhlasení připomínkový soupis změn ZL, tak aby mohl objednatel tyto změny předložit v příštím týdnu na radu, PŘEDLOŽENO, STANOVISKO RADY PŘEDLOŽIT VŠECHNY VYVOLANÉ ZMĚNY S DOPADEM DO CENY, TERMÍN CO NEJDŘÍVE;

Bod 5

Nové úkoly:

9/1 Bylo dohodnuto ADP dnes formou zápisu do SD upřesní výztuž do ŽB základové desky výtahu.

MARŠ.E. Haus s.r.o., Březová 30, 687 67 Březová | IČ: 071 65 587 | DIČ: CZ07135587 | Společnost byla zapsána dne 29. května 2018 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106560 | Telefon: +420 737 256 143 | E-mail: marsaleke@seznam.cz



9/2 Bylo dohodnuto 1ks stropní klimatické jednotky z m.č. 209 bude přemístěna do družiny m.č. 125, zhotovitel předloží CN.

9/3 Na základě nově vypracované PD PBR je stanovena podmínka provést opláštění stávajících stupaček kanalizace WC dívky a chlapci požárním kastlem z SDK pod stropem, zhotovitel předloží CN.

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 23.01.2024 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 06.02.2024 v 13:00 hodin na místě samém.



ZÁPIS KD č.10

z jednání KD stavby: „ŽŠ 2. STUPNĚ MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 06.02.2024 na místě samém
Přítomni:	viz přiložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

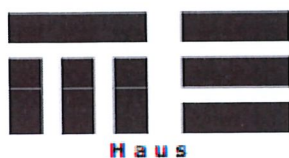
Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLOCVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY, DLAŽBA CHODBY ODSTRANĚNA, VYBOURÁNO 95% STÁVAJÍCÍCH ZÁRUBNÍ TŘÍDY, KABINETY, SBOROVNA, VYBOURÁNA OPĚRNÉ ZÍDKY VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ DO KOTELNY, BOURÁNÍ OTVORU VSTUPO DO KOTELNY, BOURÁNÍ PODLAHY KOTELNA;

HSV

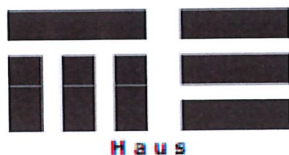
Zemní práce zahájeno, PŘÍPRAVA VÝKOPU STAVEBNÍ JÁMY OSOBNÍ VÝTAH, VÝKOP JÁMY OSOBNÍ VÝTAH, VSTUPO DO KOTELNY;
Zakládání nezahájeno
Svislé a kompletní konstrukce zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ, PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ;
Vodorovné konstrukce nezahájeno
Komunikace nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY, PROBÍHÁ MONTÁŽ STĚRKY S PERLINKOU A ŠTUKOVÉ OMÍTKY STĚN VE TŘÍDÁCH A CHODBÁCH, SOUČASNĚ PROBÍHÁ V KABINETECH, SBOROVNĚ A ŘEDITELNĚ, PROBÍHÁ ŠTUKOVÁNÍ VNITŘNÍCH OMÍTEK, VNITŘNÍ OMÍTKY CHODBY, UČEBNY, KABINETY SBOROVNA PŘED DOKONČENÍM, DRUŽINA PROBÍHÁ;
Úpravy povrchů vnější zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU, PROBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA, PROBÍHÁ KZS DVORNÍ ČÁST VČETNĚ TELOCVIČNY;
Podlahy a podlahové konstrukce zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ MAZANINĚ, DOKONČENY LITÉ PODLAHY ANHYDRIT V UČEPNÁCH 2.NP A KANCELÁŘ 1.NP,
Výplně otvorů zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, DOKONČENA MONTÁŽ NOVÝCH OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ;

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti nezahájeno
Povlakové krytina nezahájeno
Izolace tepelné zahájeno, DOKONČENA MONTÁŽ POLYSTYRENU PODLAHY, PROBÍHÁ MONTÁŽ TI PODLAHA 3.NP - PŮDA;
Akustická a protiotřesová opatření nezahájeno



Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ MONTÁŽ DĚLÍČÍCH SDK PŘÍČEK TŘÍDY 2.NP, PROBÍHÁ MONTÁŽ K-CÍ SDK PODHLEDY 1.NP A 2.NP;	
K-ce tesařské	nezahájeno
K-ce klempířské	nezahájeno
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH	
MALEB DOKONČENO, PROBÍHAJÍ MALBY STĚN ZA OT;	
Výtah	nezahájeno
Elektromontáže	
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ,	
PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ	
MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ	
PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK, DOKONČENA MONTÁŽ	
ZAZDĚNÍM ROZVADĚČE NN, KOMPLETACE A ZAPOJENÍ ROZVADĚČŮ;	
SLP	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY	
KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A	
PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK, POSTUPNÁ MONTÁŽ ZAZDĚNÍM ROZVADĚČE,	
KOMPLETACE A ZAPOJENÍ ROZVADĚČŮ;	
Řízení a regulace osvětlení	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE;
ZTI	
Vnitřní kanalizace	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Vnitřní vodovod	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Zařizovací předměty	zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA
DRUŽINA;	
ÚT vytápění	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ, PROBĚHLA TLAKOVÁ ZKOUŠKA NOVÝCH ROZVODŮ VIZ	
ZAMOSTATNÝ PROTOKOL, PROBÍHÁ MONTÁŽ OT VČETNĚ NAPOJENÍ NA	
ROZVODNÉ POTRUBÍ;	
VZT	zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM
CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY, PROBÍHÁ MONTÁŽ POTRUBÍ KLIMATIZACE,	



PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO MONTÁŽ REKUPERAČNÍCH STROPNÍCH JEDNOTEK, MONTÁŽ JEDNOTEK REKUPERACE A VZT;

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	7.251.304,70Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	3.249.817,50Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*

Položkový rozpočet:

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, TRVÁ;

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY, TRVÁ, ODSOUHLASENA NOVÁ SKLADBA NÁSYP + ANHYDRIT + KROČEJOVÝ POLYSTYREN, CN OSOUHLASENA;

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ;



4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽÍ NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVÉST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD,

JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE
- ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY
- MaR BEZE ZMĚN DLE PD BUDE RUŠENA
- STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE
- PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA
- ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU
- AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVÉST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM
- AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVÉST PŘÍPRAVU
- AUDIO PRO TABULE PROVÉST PŘÍPRAVU
- KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU
- NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- NEBUDE NOVĚ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)
- NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLÍCÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH
- NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS
- VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTÍ NA STŘECHU
- V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN

ÚKOL TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚN, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech, TRVÁ, **PŘEDLOŽENO KE SCHVÁLENÍ;**

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, **TRVÁ;**



5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, **PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVRH NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVÉST NA NAŠÍ STAVBĚ, TRVÁ, PROBĚHLO ZHOTOVITELEM PŘEDLOŽEN NÁVRH SPORTOVNÍ PODLAHY GRABO SPORT;**

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZDOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, **TRVÁ;**

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm NA CELOU ŠÍRKU PROSKLENÝCH VCHODOVÝCH DVEŘÍ AŽ K VNĚJŠÍMU ROHU ZÁDVEŘÍ CELKOVÁ ŠÍRKA 4600mm, po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, TRVÁ;

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/9 Bylo dohodnuto obnažená svislá výztuž svislých konstrukcí v tělocvičně (drážky pro rozvod potrubí ÚT) bude opravena překrytím reprofilační maltou, **PROBĚHLO, NEDOSTATEČNĚ BUDE OPRAVENO, TRVÁ, PROBĚHLO, VYPOUŠTÍ SE;**

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, TRVÁ;

6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, **TRVÁ;**

6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC, TRVÁ;

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba, **PLATÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;**

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopáno a provedena svislá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou novou fólií, zhotovitel provede CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, **TRVÁ;**

6/10 Po odstranění keramické dlažba na chodbě 2.NP před hlavním schodištěm byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN, **STAVBA PŘIZVE ZÁSTUPCE VÝROBCE LITÉ VYROVNÁVACÍ STĚRKY KTERÝ NAVRHNE POSTUP NA ZPEVNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POVRCHU, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;**



6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošné opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlinky, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v zádveří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna, TRVÁ;

7/1 Po odstranění stávající keramické dlažby a podkladu na chodbách bude nově provedena keramická dlažba výškově navazující s chodbou na WC m.č. 207, 208, 217 a 218, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

7/2 Po odstranění stávající podlahy v tělocvičně bude nad šachtou v podlaze proveden poklop rozměru 600x600mm s těsněním výškově a směrově navazující na novou sportovní podlahu, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

7/3 Na základě nových rozvodů bude nově v m. č. 110, 112 a 113 proveden podhled z SDK, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

7/4 ADP zaslal návrh na provedení WC v tělocvičně 1.PP, správce školy a objednatel odsouhlasily, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

8/1 ADP upozorňuje stavbu na nutnost dodržení požadavku ochrany rozvody kabelů k zařízením v návaznosti na dodržení podmínek PBŘ, PLATÍ PO CELOU DOBU VÝSTAVBY, ÚKOL PŘELOŽEN DO BODU Č.1 POD POŘADOVÉ ČÍSLO 14), VYPOUŠTÍ SE;

8/2 Bylo dohodnuto stavba přizve odbornou firmu na provedení zkoušky únosnosti a stability stropního podhledu v tělocvičně. O výsledku bude informovat objednatele, ADP a TD, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ZMĚNU PODHLEDU, TRVÁ;

8/3 Provozovatel požaduje v místnosti č. 212 provést dělicí příčku ve výklenku pod schodištěm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

8/4 Bylo dohodnuto v místnosti č. 124 bude změna podhledu SDK za minerální kazetový rozměru 600x600mm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

8/5 Zhotovitel neprodleně připraví ke konečnému odsouhlasení připomínkový soupis změn ZL, tak aby mohl objednatel tyto změny předložit v příštím týdnu na radu, PŘEDLOŽENO, STANOVISKO RADY PŘEDLOŽIT VŠECHNY VYVOLANÉ ZMĚNY S DOPADEM DO CENY, TERMÍN CO NEJDŘÍVE, TRVÁ;

9/1 Bylo dohodnuto ADP dnes formou zápisu do SD upřesní výztuž do ŽB základové desky výtahu, PROBĚHLO VYPOUŠTÍ SE;

9/2 Bylo dohodnuto 1ks stropní klimatické jednotky z m.č. 209 bude přemístěna do družiny m.č. 125, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

9/3 Na základě nově vypracované PD PBŘ je stanovena podmínka provést opláštění stávajících stupaček kanalizace WC dívky a chlapci požárním kastlem z SDK pod stropem, zhotovitel předloží CN, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;



Bod 5

Nové úkoly:

10/1 Objednatel za účasti provozovatel vybral o odsouhlasil povrchy PVC třídy, kabinety, sborovna a družina, bude založeno do vzorkovací knihy.

10/2 Bylo dohodnuto změna k-ce podlahy suchá výstavba Farmacell a podhledu SDK akustický v m.č. 125 družina, zhotovitel předloží CN.

10/3 Bylo dohodnuto odstín repasovaných a nových ocelových zárubní RAL 1011, repase křidel RAL 9003.

10/4 Po demontáži stávajícího podhledu v tělocvičně se objevily trhliny na spodním líci ŽB stropu, bude přizván statik který provede prohlídku a navrhne opatření.

10/5 Bylo dohodnuto v m.č. 129 schodiště vedle družiny provedení povrchové úpravy stěn jako v družině, nátěr zábradlí, vyčištění teracového schodiště, zhotovitel předloží CN.

10/6 Bylo zjištěno že při rekonstrukci krovu nebylo dokončeno ukončení obvodového zdiva a přerušený ŽB věnce v místě osazení ocelových rámců, bude přizván statik který provede návar a opatření.

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 06.02.2024 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 20.02.2024 v 13:00 hodin na místě samém.



ZÁPIS KD č.11

z jednání KD stavby: „ŽŠ 2. STUPNĚ MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 20.02.2024 na místě samém
Přítomni:	viz příložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepiše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce zahájeno, OSEKÁNÍ OMÍTEK, BOURÁNÍ PŘÍČEK BOURÁNÍ OTVORŮ PRO ZÁRUBNĚ WC PRO DRUŽINU, PROBÍHÁ BOURÁNÍ DRÁŽEK PRO HRUBÉ ROZVODY ZTI, ÚT, VZT, PROBÍHÁ BOURÁNÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÉ PODLAHY VE TŘÍDÁCH, KABINETECH A TĚLOCVIČNĚ, DOKONČENO VYBOUÁNÍ STÁVAJÍCÍHO SCHODIŠTĚ A STROPU PÓDIA V TĚLOCVIČNĚ, DOKONČUJE SE ODSTRANĚNÍ KERAMICKÉ DLAŽBY CHODBY, DLAŽBA CHODBY ODSTRANĚNA, VYBOURÁNO 95% STÁVAJÍCÍCH ZÁRUBNÍ TŘÍDY, KABINETY, SBOROVNA, VYBOURÁNA OPĚRNÉ ZÍDKY VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ DO KOTELNY, BOURÁNÍ OTVORU VSTUPO DO KOTELNY, BOURÁNÍ PODLAHY KOTELNA, **BOURÁNÍ OKEN 2.NP WC;**

HSV

Zemní práce zahájeno, PŘÍPRAVA VÝKOPU STAVEBNÍ JÁMY OSOBNÍ VÝTAH, VÝKOP JÁMY OSOBNÍ VÝTAH, VSTUP DO KOTELNY;
Zakládání zahájeno, ZÁKLADOVÁ DESKA OSOBNÍ VÝTAH;
Svislé a kompletní konstrukce zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ, PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ, **DOKONČENO STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ A SEŠÍVÁNÍ CIHELNÉHO ZDIVA;**

Vodorovné konstrukce zahájeno, DOKONČENO BEDNĚNÍ A VÝZTUŽ **VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ TĚLOCVIČNA,**

Komunikace nezahájeno
Úpravy povrchů vnitřní zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY, PROBÍHÁ MONTÁŽ STĚRKY S PERLINKOU A ŠTUKOVÉ OMÍTKY STĚN VE TŘÍDÁCH A CHODBÁCH, SOUČASNĚ PROBÍHÁ V KABINETECH, SBOROVNĚ A ŘEDITELNĚ, PROBÍHÁ ŠTUKOVÁNÍ VNITŘNÍCH OMÍTEK, VNITŘNÍ OMÍTKY CHODBY, UČEBNY, KABINETY SBOROVNA PŘED DOKONČENÍM, DRUŽINA PROBÍHÁ; **OPRAVA OMÍTEK V TĚLOCVIČNĚ;**

Úpravy povrchů vnější zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU, PROBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA, PROBÍHÁ KZS DVORNÍ ČÁST VČETNĚ TĚLOCVIČNY;

Podlahy a podlahové konstrukce zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ MAZANINĚ, DOKONČENY LITÉ PODLAHY ANHYDRIT V UČEPNÁCH 2.NP A KANCELÁŘ 1.NP,

Výplně otvorů zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, DOKONČENA MONTÁŽ NOVÝCH OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ;

PSV



Izolace proti vodě, vlhkosti	zahájeno, DOKONČENA CHEMICKÁ CLONA HI NA STÁVAJÍCÍM ZDIVU 1.PP M.Č. 106b, MONTÁŽ HI NATAVOVACÍ LEPENKA PODLAHY 1.PP M.Č. 106b;
Povlakové krytina	zahájeno, PROBÍHÁ STŘECHA NAD DRUŽINOU;
Izolace tepelné	zahájeno, DOKONČENA MONTÁŽ POLYSTYRENU
PODLAHY, PROBÍHÁ MONTÁŽ TI PODLAHA 3.NP – PŮDA, PROBÍHÁ MONTÁŽ SOUVRVSTVÍ TI STŘECHY NAD DRUŽINOU;	
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ MONTÁŽ DĚLÍČÍCH SDK PŘÍČEK TŘÍDY 2.NP, PROBÍHÁ MONTÁŽ K-CÍ SDK PODHLEDY 1.NP A 2.NP, PROBÍHÁ MONTÁŽ ZVUKOVÉ IZOLACE VČETNĚ ZAKLÁPĚNÍ PODHLEDU Z SDK DESEK PLNÝCH A AKU V PROSTORÁCH 2.NP;	
K-ce klempířské	zahájeno, STŘECHA NAD DRUŽINOU;
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH MALEB DOKONČENO, PROBÍHAJÍ MALBY STĚN ZA OT;	
Výtah	nezahájeno
Elektromontáže	
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK, DOKONČENA MONTÁŽ ZAZDĚNÍM ROZVADĚČE NN, KOMPLETACE A ZAPOJENÍ ROZVADĚČŮ, MNOTÁŽNÍ PÁCE PRŮBĚŽNĚ PROBÍHAJÍ;	
SLP	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK, POSTUPNÁ MONTÁŽ ZAZDĚNÍM ROZVADĚČE, KOMPLETACE A ZAPOJENÍ ROZVADĚČŮ, MNOTÁŽNÍ PÁCE PRŮBĚŽNĚ PROBÍHAJÍ;	
Řízení a regulace osvětlení	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, MNOTÁŽNÍ
PÁCE PRŮBĚŽNĚ PROBÍHAJÍ;	
ZTI	
Vnitřní kanalizace	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	



Vnitřní vodovod
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;
Zařizovací předměty
DRUŽINA;

HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA

ÚT vytápění
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ, PROBĚHLA TLAKOVÁ ZKOUŠKA NOVÝCH ROZVODŮ VIZ
ZAMOSTATNÝ PROTOKOL, PROBÍHÁ MONTÁŽ OT VČETNĚ NAPOJENÍ NA
ROZVODNÉ POTRUBÍ;

HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ

VZT
zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM
CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY, PROBÍHÁ MONTÁŽ POTRUBÍ KLIMATIZACE,
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO MONTÁŽ REKUPERČNÍCH STROPNÍCH JEDNOTEK, MONTÁŽ
JEDNOTEK REKUPERACE A VZT, **MONTÁŽ KRABIC ANEMOSTAT V PODHLEDECH
TŘÍDY 2.NP;**

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	12.403.862,66Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	5.152.557,81Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*

Položkový rozpočet:

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, TRVÁ, **ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA,**

ODSOUHLASENO;

MARŠ.E. Haus s.r.o., Březová 30, 687 67 Březová | IČ: 071 65 587 | DIČ: CZ07135587 | Společnost byla zapsána dne 29. května 2018 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106560 | Telefon: +420 737 256 143 | E-mail: marsaleke@seznam.cz



2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽI JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVOU SKLADBU PODLAHY, TRVÁ, ODSOUHLASENA NOVÁ SKLADBA NÁSYP + ANHYDRIT + KROČEJOVÝ POLYSTYREN, CN OSOUHLASENA;

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DOHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ, ODSOUHLASENO MATERIÁL SVODŮ A JINÝCH BUDE Z MATERIÁLU MĚD, ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘÍPOMÍNEK TD;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽÍ NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVÉST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD, JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE
- VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE
- ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY
- MaR BEZE ZMĚN DLE PD BUDE RUŠENA
- STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE
- PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA
- ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU
- AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVÉST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM
- AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVÉST PŘÍPRAVU
- AUDIO PRO TABULE PROVÉST PŘÍPRAVU
- KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU
- NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY

ZHOTOVITEL NA VÝŠE POPSANÉ PŘEDLOŽIL SOUPISY ZMĚN, PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘÍPOMÍNEK TD;

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ



KTERÝ SE TÝKÁ VESTVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- NEBUDE NOVÉ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)
- NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLICÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH
- NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS
- VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTÍ NA STŘECHU
- V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN

ÚKOL TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚN, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/1 Zhotovitel předloží ke schválení ADP kotevní plán rovných střech, TRVÁ, PŘEDLOŽENO KE SCHVÁLENÍ, **PROBÍHÁ DLE PŘEDLOŽENÉHO PLÁNU VYPOUŠTÍ SE;**

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, **PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVRH NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVÉST NA NAŠÍ STAVBĚ, TRVÁ, PROBĚHLO ZHOTOVITELEM PŘEDLOŽEN NÁVRH SPORTOVNÍ PODLAHY GRABO SPORT, NA MÍSTĚ SAMÉM DNE 13.02.2024 PROBĚHLO JEDNÁNÍ S DODAVATELEM PROVÁDĚJÍCÍ TYTO PRÁCE, BYL ODSOUHLASEN TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRACÍ NA ÚPRAVĚ STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ PODLAZE, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA VYVOLANOU ZMĚNU, PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;**

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZDOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽI CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm NA CELOU ŠÍRKU PROSKLENÝCH VCHODOVÝCH DVEŘÍ AŽ K VNĚJŠÍMU ROHU ZÁDVEŘÍ CELKOVÁ ŠÍRKA 4600mm, po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, TRVÁ, **PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;**

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, **ODSOUHLASENO;**

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, TRVÁ, **DOHODNUTÝ TERMÍN PŘEDLOŽENÍ VZORKU NA ODSOUHLASENÍ NA PŘÍŠTÍM KD 05.03.2024;**



6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, **ODSOUHLASENO;**

6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC, TRVÁ;

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba, PLATÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA, **PŘEDLOŽENO PROBĚHLA**

KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopána a provedena svislá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou nopovou fólií, zhotovitel provede CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, **ODSOUHLASENO;**

6/10 Po odstranění keramické dlažby na chodbě2.NP před hlavním schodiště byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN, STAVBA PŘIZVE ZÁSTUPCE VÝROBCE LITÉ VYROVNÁVACÍ STĚRKY KTERÝ NAVRHNĚ POSTUP NA ZPEVNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POVRCHU, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, **NA ZJIŠTĚNÝCH NOVÝCH SKUTEČNOSTÍCH A PŘEDLOŽENÉ CENĚ TOHOTO NÁVRHU BYLO DOHODNUTO PŘIZVAT JINÉ FIRMY KTERÉ STĚRKY VYRÁBÍ, TERMÍN TOHOTO JEDNÁNÍ BUDE STRANÁM OZNÁMEN EMAILEM;**

6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošné opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlínky, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, **PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;**

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, **PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;**

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v zádveří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna, TRVÁ, **BYLO DOHODNUTO ADP DO PŘÍŠTÍHO KD TO JE 05.03.2024 PŘIPRAVÍ KONEČNÝ NÁVRH ŘEŠENÍ;**

7/1 Po odstranění stávající keramické dlažby a podkladu na chodbách bude nově provedena keramická dlažba výškově navazující s chodbou na WC m.č. 207, 208, 217 a 218, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, **ODSOUHLASENO;**

7/2 Po odstranění stávající podlahy v tělocvičně bude nad šachtou v podlaze proveden poklop rozměru 600x600mm s těsněním výškově a směrově navazující na novou sportovní podlahu, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, **PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;**

7/3 Na základě nových rozvodů bude nově v m. č. 110, 112 a 113 proveden podhled z SDK, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, **PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;**



7/4 ADP zaslal návrh na provedení WC v tělocvičně 1.PP, správce školy a objednatel odsouhlasily, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

8/2 Bylo dohodnuto stavba přizve odbornou firmu na provedení zkoušky únosnosti a stability stropního podhledu v tělocvičně. O výsledku bude informovat objednatele, ADP a TD, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ZMĚNU PODHLEDU, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

8/3 Provozovatel požaduje v místnosti č. 212 provést dělicí příčku ve výklenku pod schodištěm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

8/4 Bylo dohodnuto v místnosti č. 124 bude změna podhledu SDK za minerální kazetový rozměru 600x600mm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ODSOUHLASENO;

8/5 Zhotovitel neprodleně připraví ke konečnému odsouhlasení připomínkový soupis změn ZL, tak aby mohl objednatel tyto změny předložit v příštím týdnu na radu, PŘEDLOŽENO, STANOVISKO RADY PŘEDLOŽIT VŠECHNY VYVOLANÉ ZMĚNY S DOPADEM DO CENY, TERMÍN CO NEJDŘÍVE, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

9/2 Bylo dohodnuto 1ks stropní klimatické jednotky z m.č. 209 bude přemístěna do družiny m.č. 125, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

9/3 Na základě nově vypracované PD PBŘ je stanovena podmínka provést opláštění stávajících stupaček kanalizace WC dívky a chlapci požárním kastlem z SDK pod stropem, zhotovitel předloží CN, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

10/1 Objednatel za účasti provozovatele vybral o odsouhlasil povrchy PVC třídy, kabiny, sborovna a družina, bude založeno do vzorkovací knihy, VÝBĚR PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;

10/2 Bylo dohodnuto změna k-ce podlahy suchá výstavba Farmacell a podhledu SDK akustický v m.č. 125 družina, zhotovitel předloží CN, ODSOUHLASENO;

10/3 Bylo dohodnuto odstín repasovaných a nových ocelových zárubní RAL 1011, repase křidel RAL 9003, PLATÍ VYPOUŠTÍ SE;

10/4 Po demontáži stávajícího podhledu v tělocvičně se objevily trhliny na spodním líci ŽB stropu, bude přizván statik který provede prohlídku a navrhne opatření, KONTROLA PROBĚHLA STATIK KONSTATOVAL JEDNÁ SE PRACOVNÍ SPÁRY KTERÉ VZNIKLY PŘI BETONÁŽI V ČASOVÝCH CIKLECH NENÍ NUTNÉ ŽÁDNÉ OPATŘENÍ VYPOUŠTÍ SE;

10/5 Bylo dohodnuto v m.č. 129 schodiště vedle družiny provedení povrchové úpravy stěn jako v družině, nátěr zábradlí, vyčištění teracového schodiště, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

10/6 Bylo zjištěno že při rekonstrukci krovu nebylo dokončeno ukončení obvodového zdiva a přerušený ŽB věnce v místě osazení ocelových rámu, bude přizván statik který provede návrh a opatření, KONTROLA PROBĚHLA STATIK KONSTATOVAL ZE STATICKÉHO HLEDISKA NENÍ NUTNÉ KAPSY DÁL VYPLŇOVAT NEBO ZAPRAVOVAT VYPOUŠTÍ SE;

Bod 5

Nové úkoly:

11/1 Byl odsouhlasen materiál a odstín akustického obkladu stěn v tělocvičně POLYREY D018, současně bylo odsouhlaseno že obklad proběhne i na zdi pod portálem.



11/2 Zhotovitel předložil vzorky a odstíny nové nášlapné plochy v tělocvičně výrobce GRABO, provozovatel preferuje výrobek 2000-378-275.

11/3 Na základě připomínek provozovatele školy bude dodavatelem VZT připravena a předložena DD změny rozmístění potrubí, které zajišťuje větrání v tělocvičně na odsouhlasení, termín co nejdříve.

11/4 Provozovatel školy požaduje doplnění vybavení tělocvičny o sloupky pro volejbal, kruhy sklápěcí ke stěně, dále všechny kotvicí body do podlahy pro (tyče, hrazda, atd.) stávající sportovní nářadí které není předmětem PD, bylo dohodnuto zhotovitel předloží CN na uvedené požadavky.

11/5 Na základě zjištěného stavu stávajícího stavu dveří křidel WC a požadavku provozovatele školy zhotovitel předloží CN na výměnu těchto vnitřních křidel za nové.

11/6 Na základě zjištěného stavu stávajících svítidel v minerálním podhledu WC a požadavku provozovatele školy zhotovitel předloží CN na výměnu těchto svítidel.

11/7 Byl odsouhlasen odstín povrchu volně stojících 2ks rekuperačních ve třídách barva bílá.

11/8 Byl odsouhlasen způsob krytí přívodního potrubí k OT v nikách na chodbách, potrubí bude zakrytované dřevěným materiálem v bílé barvě (povrchová úprava obdoba nábytkového soklu) záklopem do tvaru L, který bude vruty kotvený do obvodové stěny s otvory pro případnou demontáž, podlahový PVC sokl proběhne po tomto obkladu.

11/9 Dodavatel upozornil na skutečnost, že v PD a SoD není řešený stávající hromosvod budovy který musí být odstraněn při provádění úpravy fasády zateplením KZS. Bylo dohodnuto zhotovitel na tyto práce předloží CN.

11/10 Provozovatel upozornil na skutečnost že součástí rekonstrukce nejsou předmětem stožáry na vlajky, bylo dohodnuto zhotovitel předloží CN na tento požadavek.

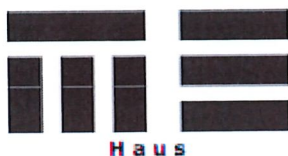
Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne 20.02.2024 Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne 05.03.2024 v 13:00 hodin na místě samém.



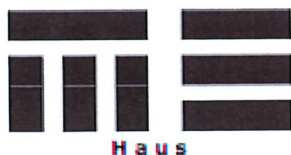
ZÁPIS KD č.12

z jednání KD stavby: „ZŠ 2. STUPNĚ MORAVSKÁ NOVÁ VES, OBNOVA PO TORNÁDU“		konaný dne: 05.03.2024 na místě samém
Přítomní:	viz příložená prezenční listina, (dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí tohoto zápisu)	

Body:

Bod 1:

- 1) Soupisy prací budou zhotovitelem předkládány k odsouhlasení TD za období od prvního dne do posledního dne v měsíci, kdy byly práce provedeny, **platí po celou dobu výstavby,**
- 2) Soupisy prací budou předkládány nejdéle k 5dni následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 3) Dílčí faktura musí být objednateli doručena do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce, **platí po celou dobu výstavby,**
- 4) Soupisy prací budou předkládány v pořadí číselných položek, jak bylo soutěženo, **platí po celou dobu výstavby,**
- 5) Měsíční fakturace bude objednatelem uhrazena cena díla až do výše 90% celkové sjednané ceny díla bez DPH, **platí po celou dobu výstavby,**
- 6) Zbývajících 10% ceny díla – zádržné (pozastávka) z celkové sjednané ceny díla bez DPH bude vyúčtováno konečnou fakturou po odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 7) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací ke zhotovení stavby trvalou přítomnost stavbyvedoucím nebo jiného oprávněného zástupce na staveništi, **platí po celou dobu výstavby,**
- 8) Zhotovitel má povinnost dodržet všechna ustanovení a podmínky správců sítí a dotčených orgánů ze Společného povolení při provádění díla, **platí po celou dobu výstavby,**
- 9) Stavební deník bude vždy na stavbě, aby mohly být do něj prováděny zápisy každý pracovní den v době od 07:00 do 17:00 hodin, **platí po celou dobu výstavby,**
- 10) Zhotovitel vyzve TD prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty, **platí po celou dobu výstavby,**
- 11) Je-li zjištěno, že některé z prací, které jsou součástí zadání stavby, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam, objednatel je oprávněn vyloučit některé práce nebo dodávky z předmětu smlouvy, zhotovitel je povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli, **platí po celou dobu výstavby,**
- 12) TD nezasahuje do hospodářské činnosti zhotovitele, **platí po celou dobu výstavby,**
- 13) Požadavky koordinátora budou řešeny samostatnými zápisy, **platí po celou dobu výstavby,**



Bod 2:

Plnění HMG

Bourací a demontážní práce

DOKONČENO 100%;

HSV

Zemní práce

zahájeno, PŘÍPRAVA VÝKOPU STAVEBNÍ JÁMY

OSOBNÍ VÝTAH, VÝKOP JÁMY OSOBNÍ VÝTAH, VSTUP DO KOTELNY;

Zakládání

zahájeno, ZÁKLADOVÁ DESKA OSOBNÍ VÝTAH,

DOKONČENA VÝZTUŽ, PŘÍPRAVA NA BETONÁŽ;

Svislé a kompletní konstrukce

zahájeno, ZAZDÍVÁNÍ STÁVAJÍCÍCH OTVORŮ,

PROBÍHÁ PRŮBĚŽNĚ, DOKONČENO STATICKÉ ZAJIŠTĚNÍ A SEŠÍVÁNÍ CIHELNÉHO ZDIVA;

Vodorovné konstrukce

zahájeno, DOKONČENO BEDNĚNÍ A VÝZTUŽ

VNITŘNÍ SCHODIŠTĚ TĚLOCVIČNA, **DOKONČENO BEDNĚNÍ PŘIPRAVENO NA BETONÁŽ,**

Komunikace

nezahájeno

Úpravy povrchů vnitřní

zahájeno, HRUBÉ OMÍTKY POD OBKLAD WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, HRUBÉ OMÍTKY NIKY POD OKNY CHODBY,

ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK HRUBÉ ROZVODY ZTI, ELEKTRO, POSTUPNÁ LOKÁLNÍ

OPRAVA HRUBÉ OMÍTKY UČEBNY, KANCLÁŘE A CHODBY, PROBÍHÁ MONTÁŽ

STĚRKY S PERLINKOU A ŠTUKOVÉ OMÍTKY STĚN VE TŘÍDÁCH A CHODBÁCH,

SOUČASNĚ PROBÍHÁ V KABINETECH, SBOROVNĚ A ŘEDITELNĚ, PROBÍHÁ

ŠTUKOVÁNÍ VNITŘNÍCH OMÍTEK, VNITŘNÍ OMÍTKY CHODBY, UČEBNY, KABYNETY

SBOROVNA PŘED DOKONČENÍM, DRUŽINA PROBÍHÁ; OPRAVA OMÍTEK

V TĚLOCVIČNĚ, **VNITŘNÍ OMÍTKY PŘED DOKONČENÍM;**

Úpravy povrchů vnější

zahájeno, VYSPRAVENÍ STÁVAJÍCÍHO IZOLANTU

KOLEM RÁMU OKEN, VYSPRÁVKY RÝH A VRYPŮ VE STÁVAJÍCÍM IZOLANTU,

POBÍHÁ MONTÁŽ POLYSTYRENU KZS ZÁPADNÍ STRANA, PROBÍHÁ KZS DVORNÍ

ČÁST VČETNĚ TELOCVIČNY, **DOKONČENA STĚRKA LEPIDLA VČETNĚ PERLINKY**

DVORNÍ ČÁST CHODBY OD PŘÍSTAVBY;

Podlahy a podlahové konstrukce

zahájeno, DOKONČENÍ MAZANINY PODLAHA WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, ZAPRAVOVÁNÍ DRÁŽEK V PODLAHOVÉ

MAZANINĚ, DOKONČENY LITÉ PODLAHY ANHYDRIT V UČEPNÁCH 2.NP A

KANCELÁŘ 1.NP,

Výplně otvorů

zahájeno, MONTÁŽ OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ WC

DRUŽINA, WC DRUŽINA DOKONČENO, DOKONČENA MONTÁŽ NOVÝCH

OCELOVÝCH ZÁRUBNÍ;

PSV

Izolace proti vodě, vlhkosti

zahájeno, DOKONČENA CHEMICKÁ CLONA HI NA

STÁVAJÍCÍM ZDIVU 1.PP M.Č. 106b, MONTÁŽ HI NATAVOVACÍ LEPENKA PODLAHY

1.PP M.Č. 106b;

Povlakové krytina

zahájeno, PROBÍHÁ STŘECHA NAD DRUŽINOU,

PROBÍHÁ STŘECHY NAD TĚLOCVIČNOU;



Izolace tepelné	zahájeno, DOKONČENA MONTÁŽ POLYSTYRENU
PODLAHY, PROBÍHÁ MONTÁŽ TI PODLAHA 3.NP – PŮDA, PROBÍHÁ MONTÁŽ	
SOUVRSTVÍ TI STŘECHY NAD DRUŽINOU, PROBÍHÁ STŘECHA NAD TĚLOCVIČNOU;	
Akustická a protiotřesová opatření	nezahájeno
Suchá výstavba k-ce	zahájeno, PŘÍČKY WC DRUŽINA, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ MONTÁŽ DĚLÍČÍCH SDK PŘÍČEK TŘÍDY 2.NP, PROBÍHÁ	
MONTÁŽ K-CÍ SDK PODHLEDY 1.NP A 2.NP, PROBÍHÁ MONTÁŽ ZVUKOVÉ IZOLACE	
VČETNĚ ZAKLÁPĚNÍ PODHLEDU Z SDK DESEK PLNÝCH A AKU V PROSTORÁCH	
2.NP, PODHLEDY MIMO CHODBY A TĚLOCVIČNU PŘED DOKONČENÍM;	
K-ce klempířské	zahájeno, STŘECHA NAD DRUŽINOU, STŘECHY NAD
TĚLOCVIČNOU;	
K-ce truhlářské	nezahájeno
K-ce zámečnické	nezahájeno
Podlahy z dlaždic	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Podlahy povlakové	nezahájeno
Podlahy skládané	nezahájeno
Obklady keramické	zahájeno, DOKONČENO WC DRUŽINA;
Malby a nátěry	zahájeno, ŠKRÁBÁNÍ MALÝ CHODBY, ŠKRÁBÁNÍ
MALBY TŘÍDY A KABINETY, PROBÍHÁ ŠKRÁBÁNÍ, ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH	
MALEB DOKONČENO, PROBÍHAJÍ MALBY STĚN ZA OT;	
Výtah	nezahájeno
Elektromontáže	
Silnoproud a bleskovod	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY WC, WC DRUŽINA
DOKONČENO, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ,	
PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, PROBÍHÁ	
MONTÁŽ DRÁTĚNÝCH KOŠŮ HLAVNÍ TRASY CHODBY, MONTÁŽ KABELŮ, MONTÁŽ	
PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK, DOKONČENA MONTÁŽ	
ZAŽDĚNÍM ROZVADĚČE NN, KOMPLETACE A ZAPOJENÍ ROZVADĚČŮ, MONTÁŽNÍ	
PÁCE PRŮBĚŽNĚ PROBÍHAJÍ;	
SLP	zahájeno, PROBÍHÁ DEMONTÁŽ VNITŘNÍCH
ROZVODŮ, DRÁŽKOVÁNÍ, PRŮRAZY PŘES STROPY A PŘÍČKY, HRUBÉ ROZVODY	
KABELÁŽE, MONTÁŽ ROZVODŮ KABELŮ, MONTÁŽ PODOMÍTKOVÝCH KRABIC A	
PLASTOVÝCH CHRÁNIČEK, POSTUPNÁ MONTÁŽ ZAŽDĚNÍM ROZVADĚČE,	
KOMPLETACE A ZAPOJENÍ ROZVADĚČŮ, MONTÁŽNÍ PÁCE PRŮBĚŽNĚ PROBÍHAJÍ;	
Řízení a regulace osvětlení	zahájeno, HRUBÉ ROZVODY KABELÁŽE, MONTÁŽNÍ
PÁCE PRŮBĚŽNĚ PROBÍHAJÍ;	
ZTI	
Vnitřní kanalizace	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	
Vnitřní vodovod	HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ
ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ;	



Zařizovací předměty
DRUŽINA;

zahájeno, PROBÍHÁ WC DRUŽINA, DOKONČENA

ÚT vytápění HRUBÉ ROZVODY DOKONČENY 100%, PROBÍHÁ ZEDNICKÉ ZAPRAVENÍ, PROBĚHLA TLAKOVÁ ZKOUŠKA NOVÝCH ROZVODŮ VIZ ZAMOSTATNÝ PROTOKOL, PROBÍHÁ MONTÁŽ OT VČETNĚ NAPOJENÍ NA ROZVODNÉ POTRUBÍ;

VZT zahájeno, MONTÁŽ POTRUBÍ POD STROPEM CHODBY, MONTÁŽ POTRUBÍ TŘÍDY, PROBÍHÁ MONTÁŽ POTRUBÍ KLIMATIZACE, PŘÍPRAVNÉ PRÁCE PRO MONTÁŽ REKUPERAČNÍCH STROPNÍCH JEDNOTEK, MONTÁŽ JEDNOTEK REKUPERACE A VZT, MONTÁŽ KRABIC ANEMOSTAT V PODHLEDECH TŘÍDY 2.NP, **PŘIPOJENÍ KABELÁŽE NN A SLP ZAŘÍZENÍ JEDNOTEK;**

Bod 3:

Předání staveniště	05.09.2023
Doba výstavby	330 dnů od předání staveniště
Zahájení prací	05.09.2023
Dokončení prací	31.07.2024
Smlouva o dílo	02 – 1322 ze dne 16.08.2023

Prostavěno celkem	12.403.862,66Kč
Cena díla dle SoD	40.812.766,01Kč
Finanční plnění zhotovitele	5.152.557,81Kč

Úkoly

Bod 4:

Kontrola plnění úkolů z předchozího KD.

2/1 Zhotovitel e-mailem poslal připomínky k PD a položkovému rozpočtu, *ADP následně odpověděl.*

Položkový rozpočet:

- chybí doplnění fasády kolem výplní otvorů, *Okna jsou zároveň s podkladem, takže stačí ořezat hlavní desky, povrch v položkách je jako ostění,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- vyspravení vrypů fasády po tornádu, *Vrpy netřeba zapravovat, maximálně zafoukat pěnou, překrýváme to dalším polystyrenem,* ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

- adhézní můstek a XPS zateplení rolet a ostění výplní otvorů. *V době projektování tam rolety ještě nebyly, takže fasáda je počítána bez nich, takže je tam na to rezerva z plochy kastlů,* PROBÍHÁ KONTROLA, BYL STANOVEN POSTUP MONTÁŽE ZAPRAVENÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, TRVÁ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

2/3 Bylo dohodnuto stavba odstraní stávající soklovou omítku z exteriéru tělocvičny z SZ strany, termín co nejdříve, TRVÁ, STAVBA JEŠTĚ ODSTRANÍ PŘEDSAZENOU CETRISOVOU

MARŠ.E. Haus s.r.o., Březová 30, 687 67 Březová | IČ: 071 65 587 | DIČ: CZ07135587 | Společnost byla zapsána dne 29. května 2018 do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 106560 | Telefon: +420 737 256 143 | E-mail: marsaleke@seznam.cz



DESKU STÁVAJÍCÍHO SOKLU VČETNĚ OPLECHOVÁNÍ, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, PŘEDLOŽENO, PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

3/2 Bylo dohodnuto stavba provede do stávajících podlah sondy a prověří stávající skladby a výšku, o výsledku bude informovat ADP, TDS a objednatele, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA PROVEDENÍ NOVÝCH PODLAH, PROBÍHÁ KONTROLA, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ JEŠTĚ JINOU VARIANTU NOVÉ SKLADBY PODLAHY, TRVÁ, ODSOUHLASENA NOVÁ SKLADBA NÁSYP + ANHYDRIT + KROČEJOVÝ POLYSTYREN, CN OSOUHLASENA;

3/4 ADP prověří provedení dešťových svodů po fasádní straně, TRVÁ, DHODNUTO SVODY NA POVRCHU KZS, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA DVĚ VARIANTY MATERIÁLU Z CU A PVC, TRVÁ, ODSOUHLASENO MATERIÁL SVODŮ A JINÝCH BUDE Z MATERIÁLU MĚD, ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

4/1 Dnes proběhlo samostatné jednání u objednatelem, důvodem bylo předložení mnoha připomínek k PD SLP. Bylo dohodnuto proběhne nové jednání za účasti zpracovatelů jednotlivých částí SLP (projektanty obvolá ADP ing. Janulík) dále projektanty které zajišťují kamerový systém městyse a projektanty SLP jídelna a ZŠ I. Stupně (projektanty obvolá objednatel pan Fila místostarosta. Termín co nejdříve, aby nebyl narušen plánovaný harmonogram rekonstrukce školy dodavatele SLP, BYLO DOHODNUTO DODAVATEL SLP PŘEDLOŽÍ NÁVRH NA DOPLNĚNÍ PD SLP O SOWTVARE A ZAŘÍZENÍ KTERÉ BY BYLO VHODNÉ PROVĚST NA STAVBĚ, TENTO NOVÝ NÁVRH PŘEDLOŽÍ A ODPREZENTUJE OBJEDNATELI A PROVOZOVATELI ZA ÚČASTI ADP A TD, SOUČASNĚ PŘEDLOŽÍ CN NAVRHOVANÝCH ZMĚN, TERMÍN CO NEJDŘÍVE ABY MOHLY PRÁCE NA STAVBĚ PROBÍHAT A NADOŠLO KE SPOŽDĚNÍ CELKOVÉHO DOKONČENÍ STAVBY, NA JEDNÁNÍ MEZI ZHOTOVITELEM, DODAVATELEM A OBJEDNATELEM BYL UPŘESNĚN ROZSAH ZMĚN ELEKTRO SILNOPROUD A SLABOPROUD,

JSOU TO TYTO ZMĚNY:

- *VE TŘÍDÁCH POD KATEDROU V PODLAZE BUDOU NOVĚ OSAZEN KRABICE*
- *VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ BUDE ROZŠÍŘENO DLE POŽADAVKU PROVOZOVATELE*
- *ŘÍZENÍ OSVĚTLENÍ BUDE PROVEDEN SYSTÉM BEG, BEZ DOPADU DO CENY*
- *MaR BEZE ZMĚN DLE PD BUDE RUŠENA*
- *STRAVOVACÍ SYSTÉM OBJEDNÁVKOVÝ TERMINÁL NA STRAVU VE ŠKOLE NEBUDE*
- *PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM IMA*
- *ZVONĚNÍ BUDE NAPROGRAMOVÁNO DO REPRO. ROZHLASU*
- *AUDIO OZVUČENÍ TĚLOCVIČNY PROVĚST PŘÍPRAVU PRO PŘENOSNÝ SYSTÉM*
- *AUDIO PRO TABULE VE TŘÍDE PROVĚST PŘÍPRAVU*
- *AUDIO PRO TABULE PROVĚST PŘÍPRAVU*
- *KAMEROVÝ SYSTÉM ROZŠÍŘIT POČET KAMER PRO MONITOROVÁNÍ CHODEB, SCHODIŠTĚ A NÁSTUPIŠTĚ VÝTAHU*
- *NOVĚ POŽADOVANÉ WC POD PÓDIEM TĚLOCVIČNY NOVÉ ROZVODY*

ZHOTOVITEL NA VÝŠE POPSANÉ PŘEDLOŽIL SOUPISY ZMĚN, PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

4/5 Byla dohodnuta změna velikosti a počtu OT v m.č. 212 a polohy umístění OT v m.č. 112, DALŠÍ ÚPRAVA PROBĚHNE V m.č. 219, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ODSOUHLASENOU ZMĚNU, TRVÁ;

4/6 Objednatel na příštím KD předloží nové informace statického a stavebního řešení půdní vestavby a jeho dopadu v návaznosti na již probíhající práce rekonstrukce, OBJEDNATEL OZNÁMIL ŽE PŮDNÍ VESTAVBA SE NEBUDE PROVÁDĚT, CELKÝ ROZSAH PRACÍ KTERÝ SE TÝKÁ VESTVBY BUDE UPRAVEN CELKOVOU CENOU STAVBY,



ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN MPC, DNES BYL ADP UPŘESNĚN DOPAD NA ROZSAH VYVOLANÉ ZMĚNY:

- NEBUDE NOVÉ SCHODIŠTĚ DO PODKROVÍ A STÍM SOUVISEJÍCÍ PRÁCE (OC. KONSTRUKCE, ŽB KONSTRUKCE, ZÁBRADLÍ, POŽÁRNÍ OKNA VE STŘEŠE, BOURACÍ PRÁCE, ATD.)
- NEBUDOU POŽÁRNÍ DĚLÍCÍ STĚNY VČETNĚ POŽÁRNÍ DVEŘÍ NA CHODBÁCH
- NEBUDE STAVEBNÍ DÍL EPS
- VÝTAH BUDE POUZE DO 2.NP ZASTŘEŠENÝ V NÁVAZNOSTI NA STŘECHU
- V 1.NP ZÁSTANE PVC PROSKLENÁ STĚNA, Z DVEŘNÍHO KŘÍDLA BUDE ODSTRANĚNA FAB VLOŽKY, OTVOR PRO VLOŽKU BUDE ZASLEPEN

ÚKOL TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚN, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/2 Provozovatel vznesl požadavek na vybourání stávajících zárubní a zazdění otvoru 2.NP kabinet a třída, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

5/3 Bylo dohodnuto, zhotovitel přizve na stavbu dodavatele na provádění sportovních podlah (tělocvična), který by provedl nový návrh pružné podlahy. Termín jednání bude oznámen všem stranám emailem s předstihem, PROBĚHLO, DODAVATEL PŘEDLOŽÍ OCENĚNÝ NÁVRH NOVÉ PODLAHY V TĚLOCVIČNĚ KTERÝ JE PO SHLÉDNUTÍ NA MÍSTĚ SAMÉM MOŽNÝ PROVÉST NA NAŠÍ STAVBĚ, TRVÁ, PROBĚHLO ZHOTOVITELEM PŘEDLOŽEN NÁVRH SPORTOVNÍ PODLAHY GRABO SPORT, NA MÍSTĚ SAMÉM DNE 13.02.2024 PROBĚHLO JEDNÁNÍ S DODAVATELEM PROVÁDĚJÍCÍ TYTO PRACE, BYL ODSOUHLASEN TECHNOLOGICKÝ POSTUP PRACÍ NA ÚPRAVĚ STÁVAJÍCÍ BETONOVÉ PODLAZE, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽIL CN NA VYVOLANOU ZMĚNU, PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘÍPOMÍNEK TD;

5/5 Bylo dohodnuto po odstranění malby a projevení statické trhliny kolem portálu celkové stažení vnitřní stěny do obvodových pomocí táhla. ADP statik navrhne řešení zhotovitele předloží CN, ADP STATIK PŘEDAL PD PŮDORYS SE ZÁKRESEM POPISEM A ROZSAHEM PROVEDENÍ NA STATICKÉ PROVEDENÍ, ZDOTOVITEL DLE TOHOTO NÁVRHU PŘEDLOŽI CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

5/6 Bylo dohodnuto na dodatečné přiteplení podhledu hlavního vstupu zesílením izolantu nad vstupem MV na celkovou tl. 100mm NA CELOU ŠÍRKU PROSKLENÝCH VCHODOVÝCH DVEŘÍ AŽ K VNĚJŠÍMU ROHU ZÁDVEŘÍ CELKOVÁ ŠÍRKA 4600mm, po stranách polystyren na celkovou tl. 100mm, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ;

5/7 Zhotovitel vznesl požadavek na doplnění venkovního osvětlení a kamery ve dvorní části, po upřesnění zhotovitel předloží na změnu CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘÍPOMÍNEK TD;

5/8 Bylo dohodnuto v m.č. 209 a 222 budou po odstranění stávající parketové podlahy nově provedeny SDK příčky včetně zárubně a dveří, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, ODSOUHLASENO;

5/10 Zhotovitel předložil vzorky finální úpravy stěrky fasády, vzorek s největším zrnem bude proveden a předložen znovu, TRVÁ, DOHODNUTÝ TERMÍN PŘEDLOŽENÍ VZORKU NA ODSOUHLASENÍ NA PŘÍŠTÍM KD 05.03.2024, **PŘEDLOŽENO, ZATÍM NEODSOUHLASENO;**



6/3 Bylo dohodnuto stavba předloží CN na změnu dodání nových ocelových zárubní za stávající dřevěné, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, ODSOUHLASENO;

6/4 Zhotovitel předloží CN na změnu povrchu nášlapu na chodbách PU stěrka za PVC, TRVÁ;

6/8 Bylo dohodnuto mezi m.č. 124a – 126 bude stávající dřevěné schodiště vybouráno a nově provedeno z materiálu pórobetonu YTONG, povrch dlažba, PLATÍ ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

6/9 Po odstranění přízdívky v m.č. 106 byla zjištěna velká vlhkost v obnaženém zdivu, bylo dohodnuto opatření na provedení chemické HI z interiéru obvodové části plošně středové stěny v místě napojení v šířce 0,5m, z exteriéru bude zdivo pod terénem odkopána a provedena svislá HI natavovací lepenkou a následnou ochranou novou fólií, zhotovitel provede CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, ODSOUHLASENO;

6/10 Po odstranění keramické dlažby na chodbě 2. NP před hlavním schodištěm byla zjištěna nesoudržnost původního povrchu, bylo dohodnuto odstranění této vrstvy a nahrazení novou stěrkou, zhotovitel předloží CN, STAVBA PŘIZVE ZÁSTUPCE VÝROBCE LITÉ VYROVNÁVACÍ STĚRKY KTERÝ NAVRHNĚ POSTUP NA ZPEVNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POVRCHU, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, NA ZJIŠTĚNÝCH NOVÝCH SKUTEČNOSTÍCH A PŘEDLOŽENÉ CENĚ TOHOTO NÁVRHU BYLO DOHODNUTO PŘIZVAT JINÉ FIRMY KTERÉ STĚRKY VYRÁBÍ, TERMÍN TOHOTO JEDNÁNÍ BUDE STRANÁM OZNÁMEN EMAILEM;

6/11 Z důvodu narušení stávající vnitřní omítky stávajícím a novými drážkami po rozvodech, bylo dohodnuto těchto plošných opatření celé stěny stěrkou lepidla s výztuží perlinky, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

6/12 Bylo dohodnuto připravenost pro TČ bude pouze zabudování nových chrániček z venkovní plochy do kotelny a mezi technickou místností a kotelnou za využití stávajících komínových průduchů, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

6/13 Stávající porušený sokl pře schodištěm v m.č. 102 a 112 bude nahrazen novým, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

6/16 Konečná úprava povrchu (lavice, parapet, dlažba) v závětrří exteriéru u hlavního vchodu bude upřesněna, TRVÁ, BYLO DOHODNUTO ADP DO PŘÍŠTÍHO KD TO JE 05.03.2024 PŘIPRAVÍ KONEČNÝ NÁVRH ŘEŠENÍ;

7/1 Po odstranění stávající keramické dlažby a podkladu na chodbách bude nově provedena keramická dlažba výškově navazující s chodbou na WC m.č. 207, 208, 217 a 218, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ, ODSOUHLASENO;

7/2 Po odstranění stávající podlahy v tělocvičně bude nad šachtou v podlaze proveden poklop rozměru 600x600mm s těsněním výškově a směrově navazující na novou sportovní podlahu, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO, NA ZÁKLADĚ POŽADAVKU PROVOZOVATELE SE POKLOP NEBUDE PROVÁDĚT, OTVOR BUDE PŘEKRYTÝ PZD DESKAMI A DOPLNĚN NA VÝŠKU BETONOVOU MAZANINOU, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN;



7/3 Na základě nových rozvodů bude nově v m. č. 110, 112 a 113 proveden podhled z SDK, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

7/4 ADP zaslal návrh na provedení WC v tělocvičně 1.PP, správce školy a objednatel odsouhlasily, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ZHOTOVITELEM BYL PŘEDLOŽEN SOUPIS ZMĚNY, TD PO KONTROLE VRÁTIL K PŘEPRACOVÁNÍ, TRVÁ;

8/2 Bylo dohodnuto stavba přízve odbornou firmu na provedení zkoušky únosnosti a stability stropního podhledu v tělocvičně. O výsledku bude informovat objednatele, ADP a TD, BYLO DOHODNUTO ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ CN NA ZMĚNU PODHLEDU, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD, ODSOUHLASEN PODHLED HERADESING;

8/3 Provozovatel požaduje v místnosti č. 212 provést dělicí příčku ve výklenku pod schodištěm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA, ODSOUHLASENO;

8/4 Bylo dohodnuto v místnosti č. 124 bude změna podhledu SDK za minerální kazetový rozměru 600x600mm, zhotovitel předloží CN, TRVÁ, ODSOUHLASENO;

8/5 Zhotovitel neprodleně připraví ke konečnému odsouhlasení připomínkový soupis změn ZL, tak aby mohl objednatel tyto změny předložit v příštím týdnu na radu, PŘEDLOŽENO, STANOVISKO RADY PŘEDLOŽIT VŠECHNY VYVOLANÉ ZMĚNY S DOPADEM DO CENY, TERMÍN CO NEJDŘÍVE, TRVÁ, PŘEDLOŽENO PROBĚHLA KONTROLA ZHOTOVITEL UPRAVÍ CN DLE PŘIPOMÍNEK TD;

9/2 Bylo dohodnuto 1ks stropní klimatické jednotky z m.č. 209 bude přemístěna do družiny m.č. 125, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

9/3 Na základě nově vypracované PD PBŘ je stanovena podmínka provést opláštění stávajících stupaček kanalizace WC dívky a chlapci požárním kastlem z SDK pod stropem, zhotovitel předloží CN, PŘEDLOŽENO PROBÍHÁ KONTROLA;

10/2 Bylo dohodnuto změna k-ce podlahy suchá výstavba Farmacell a podhledu SDK akustický v m.č. 125 družina, zhotovitel předloží CN, ODSOUHLASENO;

10/5 Bylo dohodnuto v m.č. 129 schodiště vedle družiny provedení povrchové úpravy stěn jako v družině, nátěr zábradlí, vyčištění teracového schodiště, zhotovitel předloží CN, TRVÁ;

11/1 Byl odsouhlasen materiál a odstín akustického obkladu stěn v tělocvičně POLYREY D018, současně bylo odsouhlaseno že obklad proběhne i na zdi pod portálem, ZHOTOVITEL PŘEDLOŽÍ DD KLADENÍ DESEK A PODKLADNÍ ROŠT V MÍSTĚ NIK;

11/2 Zhotovitel předložil vzorky a odstíny nové nášlapné plochy v tělocvičně výrobce GRABO, provozovatel preferuje výrobek 2000-378-275, ODSOUHLASENA CN NA TL. NÁŠLAPNÉ VRSTVY 10mm;

11/3 Na základě připomínek provozovatele školy bude dodavatelem VZT připravena a předložena DD změny rozmístění potrubí, které zajišťuje větrání v tělocvičně na odsouhlasení, termín co nejdříve, TRVÁ;

11/4 Provozovatel školy požaduje doplnění vybavení tělocvičny o sloupky pro volejbal, kruhy sklápěcí ke stěně, dále všechny kotvící body do podlahy pro (tyče, hrazda, atd.) stávající sportovní nářadí které není předmětem PD, bylo dohodnuto zhotovitel předloží CN na uvedené požadavky, TRVÁ;

11/5 Na základě zjištěného stavu stávajícího stavu dveří křídel WC a požadavku provozovatele školy zhotovitel předloží CN na výměnu těchto vnitřních křídel za nové, TRVÁ;

11/6 Na základě zjištěného stavu stávajících svítidel v minerálním podhledu WC a požadavku provozovatele školy zhotovitel předloží CN na výměnu těchto svítidel, TRVÁ;

11/7 Byl odsouhlasen odstín povrchu volně stojících 2ks rekuperačních ve třídách barva bílá, PLATÍ;



11/8 Byl odsouhlasen způsob krytí přívodního potrubí k OT v nikách na chodbách, potrubí bude zakrytované dřevěným materiálem v bílé barvě (povrchová úprava obdoba nábytkového soklu) záklopem do tvaru L, který bude vruty kotvený do obvodové stěny s otvory pro případnou demontáž, podlahový PVC sokl proběhne po tomto obkladu, **TRVÁ;**

11/9 Dodavatel upozornil na skutečnost, že v PD a SoD není řešený stávající hromosvod budovy který musí být odstraněn při provádění úpravy fasády zateplením KZS. Bylo dohodnuto zhotovitel na tyto práce předloží CN, **TRVÁ;**

11/10 Provozovatel upozornil na skutečnost že součástí rekonstrukce nejsou předmětem stožáry na vlajky, bylo dohodnuto zhotovitel předloží CN na tento požadavek, **CELKOVÝ POČET STOŽÁRŮ 3ks, TRVÁ;**

Bod 5

Nové úkoly:

12/1 Zhotovitel požaduje aby ADP připravil a předal vypracovaný detail napojení HI proti vlhkosti styku stávajícího zdiva 1.PP a ŽB anglického dvorku, dále upřesnil způsobu odvodnění, termín do příštího KD.

12/2 Na základě vydané a odsouhlasené PD Revize PBR budou na půdu provedeny požární zárubně a zateplené dřevěné křídlo, zhotovitel předloží CN.

12/3 Na základě požadavku objednatele bude provedeno opatření proti zemní vlhkosti zdiva 1.PP pod terénem mezi vstupem do kotelny a vstupem do 1.NP, zdivo bude odkopáno, opatřeno svíslou HI pomocí lepenky, postup prací viz nabídka na odkop 1.PP pod pódiem tělocvičny, zhotovitel předloží CN.

12/4 Bylo dohodnuto že bude provedena příprava chrániček pro TČ přivedením chrániček do zelené plochy dle Púdorysu 1.NP, zhotovitel předloží CN.

12/5 TD požaduje aby zhotovitel předložil aktualizovaný harmonogram prací do příštího KD.

12/6 Objednatel vznesl požadavek na stavbě den otevřených dveří pro zastupitele na termín úterý 12.03.2024 od 15:00hodin

Upozornění TDS:

Pokud se k tomuto záznamu nevyjádří žádná z výše uvedených smluvních stran nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení, bere se obsah tohoto záznamu za odsouhlasený a závazný.

Záznam vyhotovil dne **05.03.2024** Ing. Emil Maršálek

Záznam obdrží účastníci jednání.

Příští KD se uskuteční dne **19.03.2024 v 13:00** hodin na místě samém.