



Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.

Smluvní strany

F&K&B, a.s.

Se sídlem:	Na Valtické 756/89, 691 41 Břeclav
IČ:	26236061
Zapsán:	oddíl B, vložka 3531
Zastoupen:	Ing. Stanislav Ivičič, místopředseda představenstva
Bankovní spojení:	ČS, a.s. pobočka Břeclav
Číslo účtu:	3623645319/0800

(dále jen zhotovitel, je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)

Městys Moravská Nová Ves

Se sídlem:	nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves
IČ:	00283363
Zastoupen:	Bc. Zuzana Jandáková, starostka městyse
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1382079379/0800

(dále jen objednatel, je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky)



Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k zadávacímu řízení a nabídka zhotovitele ze dne 8.4.2025 (**doplní účastník zadávacího řízení**) (dále jen „nabídka“) podaná na podlimitní zakázku s názvem „**Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**“, zadávanou v souladu s § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“). Zhotovitel je povinen dále dodržovat požadavky objednatele, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a v tomto návrhu smlouvy.
- 2.2 Předmětem smlouvy je provedení stavby v rámci investiční akce s názvem „**Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**“.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované dále v podmínkách této smlouvy a projektovou dokumentací (dle příslušné vyhlášky o dokumentaci staveb č. 169/2016 Sb.),
- Projektová dokumentace, ve stupni Dokumentace pro stavební povolení s podrobností pro provedení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj, v platném znění, "Stavební úpravy č.p. 117 – Moravská Nová Ves" spolu s položkovým rozpočtem a výkazem výměr, byla zpracována: SMART – PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, hlavní projektant Ing. Ondřej Nemec; Kontroloval: Ing. arch. Pavel Veselý, datum 3/2024.
- a to v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. III. této smlouvy, svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.4 Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací předanou Objednatelem Zhotoviteli a touto smlouvou. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace nese odpovědnost objednatel.
- 2.5 Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Článek III.

Předmět díla

- 3.1 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách 1. NP stávajícího objektu č.p. 117 v městysi Moravská Nová Ves. V rámci rekonstrukce 1 NP nově vznikne v objektu knihovna pro veřejnost, víceúčelový sál pro pořádání kulturních a společenských akcí, jehož součástí bude zázemí s kuchyňskou linkou se základním vybavením (nebude zde probíhat příprava jídla) a sídlo obecní policie. Součástí rekonstrukce bude nový rozvod splaškového odpadního potrubí, elektro instalační práce, rozvody pitné vody vč. ohřevu vody a cirkulace, úprava rozvodu plynu v přízemí budovy a vzduchotechnika.



Po celou dobu provádění stavebních prací bude muset být Zhotovitelem zajištěna obslužnost území pro složky Integrovaného záchranného systému a také bude zajištěn přístup k okolním nemovitostem dotčeným touto stavbou.

Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z národních zdrojů prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj ČR, dotační titul **Obnova obecního a krajského majetku po živelných pohromách 2021**, Název projektu **Obnova budovy nám. Republiky 117**, Číslo projektu **117D923002038**. Zadavatel si vyhrazuje právo při jednání o smlouvě s vybraným uchazečem nebo v okamžiku, kdy mu budou známa ustanovení smlouvy s financující institucí, jimiž se budou objednatel a zhotovitel povinni řídit, zakotvit tato ustanovení do smlouvy o dílo nebo do dodatku smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen tyto podmínky přijmout.

3.2 Součástí předmětu plnění je:

- provedení stavebních prací a dodávek včetně dopravy; vše realizované dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a výkazu výměr:
 - Projektová dokumentace, ve stupni Dokumentace pro stavební povolení s podrobností pro provedení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj, v platném znění, "Stavební úpravy č.p. 117 – Moravská Nová Ves" spolu s položkovým rozpočtem a výkazem výměr, byla zpracována: SMART – PROJEKT s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, hlavní projektant Ing. Ondřej Nemec; Kontroloval: Ing. arch. Pavel Veselý, datum 3/2024.
- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 3 ks i digitální podobě např. Flash disku v počtu 1 ks,
- zajištění kolaudačního rozhodnutí, případně předčasného užívání části stavby včetně veškerých nezbytných podkladů, dokumentů, revizí apod.,
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou stavbou zakryty,
- zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání v digitální podobě (např. Flash disk) při předání stavby,
- všechny dodávky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby,
- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- zřízení provozu, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- splnění ohlašovacích povinností vyplývajících z územního a stavebního povolení,



- účast na kolaudaci stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě ve dvou vyhotoveních,
- reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele; dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na stavenišť v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.
- **předmět plnění díla musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí (DNSH).** *V souladu s článkem 17, Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088, nesmí realizací projektů podpořených prostřednictvím dotačních programů, docházet k významnému poškozování environmentálních cílů tzv. principu DNSH (do no significant harm).*
- zhotovitel se zavazuje, že bude povinen poskytovateli dotace předkládat příslušné kontrolní protokoly, zprávy, potvrzení či jiné doklady o splnění požadavků/podmínek DNSH. Zhotovitel se zavazuje k tomuto poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost tak, aby byl objednatel schopen splnit cíle, podmínky a požadavky na DNSH a následně tyto požadavky také řádně prokázat písemnými doklady. Podmínky a požadavky na DNSH jsou podrobněji uvedeny v příloze č. 5 Čestné prohlášení o naplnění principů udržitelného rozvoje, která je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo.

3.3 Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečností opatření apod.).

3.4 Součástí díla jsou všechny práce a dodávky nezbytné k realizaci veřejné zakázky specifikované v podrobném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, v rozsahu pro provedení stavby. Dílo bude v souladu s platnými normami. Součástí přejímky díla bude kompletní předávací dokumentace v předepsaném rozsahu.

3.5 Nesmí být použity jiné materiály, technologie, které by nesplňovaly technické standardy uvedené v projektové dokumentaci. Taktéž v rámci realizace díla nesmí být provedeny změny, které by byly v rozporu s projektovou dokumentací a nebyly by odsouhlaseny zástupcem objednatele. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu.



Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

- 3.6 Objednatel může navrhnout, aby byly použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 3.7 Objednatel je povinen pořizovat a uchovávat dle § 216 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů originální dokumentaci o veřejné zakázce a záznamy o elektronických úkonech souvisejících se zadáním veřejné zakázky. Dokumentaci o veřejné zakázce se rozumí souhrn všech dokumentů v listinné či elektronické podobě, jejichž pořízení v průběhu zadávacího/výběrového řízení, popř. po jeho ukončení je po zadavateli dle platné legislativy požadováno, v souvislosti s tímto požadavkem je oprávněn vyžadovat součinnost po zhotoviteli.
- 3.8 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se zavazuje:
- Poskytovat nezbytné informace týkající se zhotovitelských činností orgánům provádějícím audit.
 - Uchovávat dokumentaci související s realizací zakázky a účetních a daňových záznamů min. po dobu 10-ti let od ukončení realizace díla.
- 3.9 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, správci inženýrských sítí, předpisy upravujícími provádění stavebních děl.
- 3.10 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 3.11 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru a zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu, zejména po dobu realizace díla musí být v pracovní době zajištěny prostory a pracovní místo se stolem a židlí pro kontrolní orgány stavby k provádění zápisů ve stavebním deníku a k dalším nutným úkonům.
- 3.12 Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, dodáním, předáním dokladů ke kolaudačnímu řízení, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním projektové dokumentace a geodetického zaměření skutečného provedení díla v



požadované formě a požadovaném počtu, předáním listiny o záruce za odstranění vad a odstraněním všech vad a nedodělků.

- 3.13 Zhotovitel prohlašuje, že mu při podpisu této smlouvy byla předána projektová dokumentace definovaná v odst. 3.2 tohoto článku. Zhotovitel přijímá projektovou dokumentaci jako dostatečnou pro realizaci stavby a souhlasí s ní. Zhotovitel prohlašuje a potvrzuje, že se s výše uvedenými dokumenty vymezujícími dílo v plném rozsahu seznámil a že jsou mu známy technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel se zavazuje v případě, že by v rámci realizace stavby zjistil vady a nedostatky projektové dokumentace, které by měly vliv na předmět nebo cenu díla, upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na tyto vady či nedostatky a ve lhůtě tří dnů od upozornění předat objednateli seznam těchto nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla.
- 3.14 Dodavatelská dokumentace, kterou zajišťuje dodavatel stavebních prací pro své potřeby (v rámci přípravy výroby, jako součást své dodávky v rozsahu dohodnutém s objednatelem, projektová dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště), tvoří součást dokladové části díla. Pořízení kompletní dokladové části díla tvoří nedílnou součást řádného plnění zhotovitele, je předpokladem pro předání a převzetí díla a zhotovitel bere na vědomí, že při případných nedostacích v dokladové části díla nelze pokládat dílo za dokončené.
- 3.15 Dokladová část díla se skládá jednak ze seznamu veškerých dokladů a dále z veškerých dokladů souvisejících s předmětným dílem včetně všech jeho částí, jejichž pořízení je předepsáno nebo předpokládáno právním předpisem, technickou normou, výrobcem nebo dodavatelem výrobku, materiálu nebo jiného prvku nebo jehož potřeba vyplývá z této smlouvy a/nebo investorské nebo dodavatelské dokumentace. Takto sem zejména náleží veškeré atesty, certifikáty, návody k použití v českém jazyce, záruční listy, revize, zkoušky a výsledky měření (průběžných i konečných), prohlášení, dokumentace skutečného provedení díla, výrobní a dílenská dokumentace. V pochybnostech se má za to, že doklad do dokladové části díla (z hlediska její kompletnosti) náleží.
- 3.16 Místem plnění je ČR, Jihomoravský kraj, okres Břeclav, obec Moravská Nová Ves, parc. č. 525, 527/2, k.ú. Moravská Nová Ves. Detailní popis místa plnění je definován projektovou dokumentací, ve stupni Dokumentace pro stavební povolení s podrobností pro provedení stavby dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj, v platném znění, která je součástí zadávacích podmínek (dále jen „ZP“) – Část III Technické podmínky.
- 3.17 Projektová dokumentace skutečného provedení stavby
- Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
 - Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě v termínu realizace stavby.
 - Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:



- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Staveniště bude předáno a převzato do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 3 dnů od předání staveniště.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební práce prováděné na předmětu díla, které budou zasahovat do provozu nebo omezí provoz činností ve 2.NP dotčené budovy, budou prováděny výhradně v období od 1.6.2025 do 31.8.2025. Mimo toto stanovené období musí být po celou dobu stavebních prací zajištěn bezpečný přístup do 2.NP a možnost jeho řádného užívání.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu včetně vyzkoušení díla, tj. provedení předepsaných nebo dohodnutých zkoušek a dokončení zkušebního provozu (maximální doba pro vyzkoušení celého díla je stanovena v délce 5 pracovních dnů), **nejpozději do 276 kalendářních dnů od předání staveniště.**
- 4.5 Zhotovitelem zpracovaný a objednatelem schválený finanční a časový harmonogram výstavby je součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 4.6 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do 10-ti dnů po předání a převzetí díla.
- 4.7 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
- 4.8 V případě, že dojde ke zpoždění v termínu ukončení prací zhotovitelem z důvodu pokynu objednatele k přerušení prací nebo jiného důvodu na straně objednatele, má zhotovitel právo dokončit dílo v termínu prodlouženém o počet dní, o kolik mu



objednatel znemožnil práce vykonávat. Doba prodloužení termínu ukončení prací zhotovitele z důvodu na straně objednatele musí být odsouhlasená formou dodatku ke smlouvě, jinak k ní nelze přihlížet.

- 4.9 Doba plnění díla se po vzájemné dohodě může přiměřeně prodloužit z důvodu dlouhodobě nepříznivých klimatických podmínek, které by narušovaly technologické procesy prací. Na prodloužení nemá zhotovitel právní nárok. Nepříznivými klimatickými podmínkami se myslí takové, které jsou minimálně po dobu dvou týdnů výrazně horší, než je pro dané období z dlouhodobého hlediska obvyklé.
- 4.10 Doba plnění díla se dále přiměřeně prodlužuje při prodlení vzniklé v souvislosti s archeologickými nálezy.
- 4.11 Před započatím dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav. Přerušování prací z důvodů klimatických podmínek a opatření tímto vyvolaná nebudou důvodem k navýšení sjednané ceny díla.
- 4.12 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán objednatelem a zhotovitelem. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

V.

Cena díla

- 5.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena za dílo celkem:

Cena celkem bez DPH:	14 317 824 Kč (doplní účastník zadávacího řízení)
Sazba DPH:	21% (doplní účastník zadávacího řízení)
DPH celkem:	3 006 743,04 Kč (doplní účastník zadávacího řízení)

Cena celkem s DPH: 17 324 567,04 Kč (doplní účastník zadávacího řízení)

- 5.2 Cena takto zahrnuje zejména všechny náklady zhotovitele spojené s úplným a bezchybným dokončením díla, aniž by bylo potřebné, aby veškerá taková plnění byla výslovně uvedena v této smlouvě, včetně nákladů na zřízení, provoz a likvidaci staveniště, vytýčení a ochranu existujících inženýrských sítí na staveništi a v jeho okolí, náklady na dokumentaci stavu okolních nemovitostí a veřejných prostranství před zahájením realizace díla včetně nákladů na odstranění případných škod a odškodnění, náklady na odstranění nedodělků a vad díla, náklady na bezpečnost a ochranu zdraví a životního prostředí při realizaci díla a jakékoliv další náklady které jsou potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla uvedeného v předmětu smlouvy včetně provedení zkoušek a revizí nebo náklady spojené s prodloužením doby realizace díla z jakéhokoli důvodu. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, zhotovitel se nemůže vůči objednateli dovolávat jakýchkoli nákladů či svých výdajů spojených s prováděním díla nebo je vůči objednateli uplatňovat, bez ohledu na to, zda jde o náklady z hlediska zhotovitele předvídatelné.



- 5.3 Ke změně ceny díla může dojít pouze za podmínek stanovených v čl. VII. této smlouvy nebo při změně zákonné sazby DPH.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Zálohové platby se nesjednávají.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňovaná postupně na základě dílčího plnění. Tím se rozumí maximálně měsíční fakturace v částkách odpovídající části plnění, provedeného zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zároveň řádně podle této smlouvy zjištěném ke konci tohoto měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, ve kterém byly práce provedeny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 6.3 Splatnost všech faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 6.4 Zhotovitel je povinen se řídit případnými pokyny od objednatele či poskytovatele dotace v rámci vystavování faktur, a to z hlediska rozřídění uznatelných nákladů a povinného číselného a textového označení vystavených faktur.
- 6.5 Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění obsahovat i tyto údaje:
- a) číslo a datum vystavení faktury,
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
 - d) lhůta splatnosti faktury,
 - e) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - f) zhotovitel bude při fakturaci předkládat vždy soupis skutečně provedených prací, tzv. čerpání a to ve formátu .pdf a ve formě výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby (kvůli načtení čerpání kontrolory ze strany poskytovatele dotace se bude jednat o výstup v podobě doporučených formátů .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
 - i) faktury budou řádně označeny povinnou publicitou "Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves", spolufinancováno prostřednictvím Ministerstva pro místní rozvoj ČR, dotační titul Obnova obecního a krajského majetku po živelných pohromách 2021, Název projektu Obnova budovy nám. Republiky 117, číslo projektu 117D923002038".
- 6.6 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nejpozději ke dni podpisu smlouvy o dílo objednateli jako zádržné za řádné provádění díla bankovní záruku ve výši 5% z ceny díla platnou po celou dobu provádění díla. Tato bankovní záruka slouží jako zajištění



závazků zhotovitele vyplývajících z plnění díla. Poskytnutí bankovní záruky ve výši 5% je nezbytnou podmínkou pro zahájení prací.

- Neposkytnutí této bankovní záruky zhotovitelem ve sjednaném termínu je podstatným porušením smlouvy a zakládá právo objednatele na pokutu ve výši 300.000,- Kč.
- Bankovní záruka za splnění povinností zhotovitele vyplývajících z plnění díla smí být použita pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, zejména na úhradu náhrady škody, smluvních pokut, úhradu nákladů náhradního plnění objednatele atd.
- Zhotovitel je povinen v případě prodloužení lhůty dokončení díla doručit objednateli řádně prodlouženou bankovní záruku podle upraveného termínu ukončení lhůty stavby dle této smlouvy, a to do dvou týdnů od změny termínu, pokud dříve doručená záruka není vystavena i na dobu zahrnující prodloužení doby výstavby.
- Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

6.7 Bankovní záruka za řádné provádění díla bude uvolněna po úspěšném předání a převzetí dokončeného díla a odstranění všech vad a nedodělků, které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a po vydání kolaudačního souhlasu.

6.8 Dílčí faktura musí být doručena objednateli do 10-tého kalendářního dne následujícího měsíce.

6.9 Soupis provedených prací musí být jako podklad k fakturaci v písemné formě odsouhlasen podpisem osoby oprávněné vykonávat technický dozor investora (jinde v této smlouvě i jen TDI), případně zástupce objednatele ve věcech smluvních, a jeho originální vyhotovení musí být vždy přílohou faktury.

6.10 Faktura bude doručena objednateli třikrát v tištěné podobě, bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné legislativy, náležitosti a přílohy podle této smlouvy a bude doručena do sídla objednatele nebo na písemně sdělenou adresu pro doručování (poštou nebo osobně). Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu.

6.11 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nejpozději pět (5) dnů před plánovaným předáním a převzetím díla bankovní záruku ve výši 5% z celkové ceny díla, platnou po celou dobu záruční lhůty v délce trvání 60 měsíců. Tato bankovní záruka slouží jako zajištění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost. Poskytnutí bankovní záruky ve výši 5% je nezbytnou podmínkou pro zahájení přejímacího řízení.

- Neposkytnutí této bankovní záruky zhotovitelem ve sjednaném termínu je podstatným porušením smlouvy a zakládá právo objednatele na pokutu ve výši 300.000,- Kč.
- Bankovní záruka za kvalitu díla smí být použita pouze v případě neplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, zejména na odstranění vad uplatněných z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, dále na úhradu náhrady škody, smluvních pokut, úhradu nákladů náhradního plnění objednatele atd.
- Zhotovitel je povinen v případě prodloužení lhůty dokončení díla doručit objednateli řádně prodlouženou bankovní záruku podle upraveného termínu



ukončení lhůty stavby dle této smlouvy, a to do dvou týdnů od změny termínu, pokud dříve doručená záruka není vystavena i na dobu zahrnující prodloužení doby výstavby.

- Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
- Pro případ povinnosti zhotovitele vystavit po předání a převzetí posledního objektu bankovní záruky za dodržení smluvních podmínek a kvality díla není objednatel povinen hradit celkovou fakturu až do doby doručení této bankovní záruky.
- Po uplynutí záruční doby je objednatel povinen bankovní záruku uvolnit do 15 dnů.

6.12 Přílohou konečné faktury musí být, mimo příloh nutných pro dílčí faktury, i písemný zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol díla) potvrzený objednatelem a zhotovitelem, kterým objednatel dílo přebírá.

6.13 Pokud nebudou k jakékoliv faktuře přiloženy všechny dohodnuté a řádně schválené (potvrzené oprávněnou osobou za objednatele) originály příloh, je objednatel oprávněn fakturu bez dalšího vrátit zhotoviteli k doplnění, aniž by se dostával do prodlení s platbou.

6.14 Fakturace a finanční úhrady budou probíhat v CZK.

6.15 Zhotovitel má povinnost se při fakturaci řídit zákonem č. 235/2004 Sb., zákon o DPH v platném znění.

VII

Změna závazku ze smlouvy

7.1 Objednatel neumožňuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

7.2 Podstatnou změnou závazku ze smlouvy je taková změna smluvních podmínek, která naplňuje podmínky stanovené v § 222 odst. 3 písm. a) až c) zákona o zadávání veřejných zakázek.

7.3 Za nepodstatnou změnu závazku jsou považovány takové změny, které naplňují podmínky § 222 odst. 4 až 7 zákona o zadávání veřejných zakázek.

7.4 Do hodnoty změny závazku jsou započítávány jak méněpráce tak vícepráce. Jejich hodnota nesmí překročit limity stanovené v § 222 zákona o zadávání veřejných zakázek.

7.5 Zhotovitel je povinen respektovat rozhodnutí objednatele o změně rozsahu prací. V takovém případě se mění cena díla o cenu prací, materiálů, výrobků apod., které na základě tohoto rozhodnutí objednatele budou měněny. Toto rozhodnutí je objednatel povinen sdělit zhotoviteli písemně před zahájením prací, u kterých se předmět díla mění.

7.6 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové nabídkové ceny odpočtena ve výši, ve které bude uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.



Méněpracemi se rozumí práce, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, a které zužují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního sjednaného touto smlouvou. Méněpráce musí být odsouhlaseny objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.

- 7.7 Jakékoli případné vícepráce, tj. práce nepředpokládané v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr, jejichž potřeba vznikla v průběhu plnění smlouvy a které rozšiřují rozsah stavby, včetně rozsahu finančního plnění sjednaného smlouvou, musí být ze strany objednatele odsouhlaseny, jinak nebudou objednatelem uhrazeny. Potřebu víceprací musí zhotovitel oznámit objednateli. Veškeré vícepráce lze provádět pouze na podkladě uzavřeného dodatku ke smlouvě.
- 7.8 Způsob ocenění víceprací: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny podle oceněného výkazu výměr; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran ve výši nejvýše podle Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s. pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány.
- 7.9 Požadavku objednatele na provedení méněprací, víceprací nebo změn díla je zhotovitel povinen vyhovět. Není-li dohodnuto jinak, nezakládá to zhotoviteli nárok na posun smluvních termínů.
- 7.10 V případě změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 7 zákona o zadávání veřejných zakázek, bude tato změna odsouhlasena objednatelem a technickým dozorem stavebníka formou zápisu do stavebního deníku.
- 7.11 Každá změna závazku musí být provedena formou dodatku k této smlouvě.
- 7.12 Změna ceny díla je možná v případě, že při realizaci díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
- 7.13 Změna ceny díla je možná v případě, že při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).
- 7.14 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 7.15 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, se cena stanoví odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.

VIII.

Staveniště

- 8.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 8.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatele. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla.



- 8.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.6 Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 8.7 Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 8.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10-ti kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je objednatel oprávněn vyklidit a vyčistit staveniště sám nebo za pomoci třetí osoby a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, přičemž bere na vědomí, že výše těchto nákladů a škod může být vyšší, než by byly náklady, které by za tím účelem vynaložil zhotovitel.
- 8.9 Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 8.10 Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Dodavatel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.
- 8.11 Dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

IX.

Provádění díla

- 9.1 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Z obsahu zápisu musí být zřejmé zejména: předání staveniště objednatelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.



- 9.2 Provádění stavebních prací, zejména těch, které jsou prašné a hlučné, je v místě stavby zakázáno v době od 22.00 hodin do 07.00 hodin. V sobotu a neděli je provádění prašných a hlučných stavebních prací zakázáno v době od 22.00 hodin do 08.00 hodin.
- 9.3 Zhotovitel je povinen dodržovat následující požadavky:
- Zajistit odborné vedení stavby (výkon funkce hlavní stavbyvedoucí) osobou autorizovanou v **oboru Pozemní stavby** Ing. Jiří Klimovič
 - neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.;
 - nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu;
 - dodržovat veškeré předpisy platné na stavbách v České republice;
 - manuály a návody k zařízení budou předány v českém jazyce;
 - zaškolení personálu poskytne zhotovitel a proběhne v českém jazyce;
 - budou prováděny opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny)
 - nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.
- 9.4 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a příslušnými vyhláškami a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 9.5 Stavební deník bude veden v originále se 3 průpisy, musí být přístupný pro zástupce objednatele případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, a to každý den minimálně v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin. První kopii obdrží objednatel, druhou kopii osoba vykonávající funkci technického dozoru objednatele a třetí obdrží zhotovitel. Objednatel obdrží originál stavebního deníku po předání díla.
- 9.6 Kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 9.7 Povinnost vést stavební deník končí předáním stavby. V případě výskytu vad nebo nedodělků, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
- 9.8 Objednatel má povinnost archivovat stavební deník nejméně po dobu 10 let od ukončení realizace díla.
- 9.9 Do deníku bude zhotovitel každý den zapisovat všechny skutečnosti, rozhodující pro plnění smlouvy časového postupu prací a jejich jakosti, odchylky od projektové dokumentace včetně jejich zdůvodnění a stanoviska autora zadávacího projektu ke změnám.
- 9.10 Právo provádět zápisy ve stavebním deníku mají pouze zmocněnci zhotovitele a objednatele uvedení ve smlouvě o dílo, zástupci autorského dozoru a státního stavebního dohledu.
- 9.11 Zhotovitel je povinen do deseti kalendářních dnů po předání stavby, a v případě, že objednatel zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých při předání stavby, předat objednateli originál stavebního deníku.



- 9.12 Pověřeným správcem stavby za objednatele, odpovědným za výkon stavebního dozoru, je **Ing. Roman Svěrák, IČ: 75121549** (technický dozor, dále TD). TD objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 13.8.
- 9.13 Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být do 3 pracovních dnů písemně odsouhlaseny TD objednatel.
- 9.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutě a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. (zákon o odpadech). Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. K předání stavby zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů včetně stanoviska příslušného orgánu.
- 9.15 Kontrolní dny organizuje objednatel a budou svolávány 1x za dva týdny. V případě potřeby nebo dohody smluvních stran mohou být kontrolní dny prováděny častěji. Opatření dohodnutá při technických a kontrolních dnech a zachycena v zápisech nebo záznamech z těchto jednání jsou pro smluvní strany závazná a musí být v souladu s touto smlouvou. Jinak podléhají schválení smluvních nebo statutárních zástupců. Případný nesouhlas se zněním zápisu nebo záznamu musí být uplatněn písemně do 3 dnů po obdržení zápisu.
- 9.16 TD objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatel dočasně zastaveno.
- 9.17 Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatel.
- 9.18 V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatel nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
- 9.19 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.



- 9.20 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 9.21 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem, případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 9.22 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele = poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Poddodavatel nemůže plnit činnost hlavního stavbyvedoucího.
- 9.23 Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Seznam poddodavatelů je přílohou této smlouvy. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že tento poddodavatel prokáže, že splňuje všechny kvalifikační předpoklady, v souladu s podmínkami této smlouvy a Zadávací dokumentací, a to v rozsahu v jakém tyto kvalifikační předpoklady splňoval původní poddodavatel, jež byl tímto poddodavatelem nahrazen. Nedodržení toho postupu se považuje za podstatné porušení této smlouvy o dílo, čímž vzniká objednateli právo na odstoupení od této smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.
- 9.24 Změny poddodavatelů podílejících se na veřejné zakázce oproti osobám, s jejichž pomocí prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení jsou možné jen ve výjimečných případech. Zhotovitel je povinen písemně předem oznámit objednateli; objednatel s uvedenou změnou vysloví svůj souhlas, pokud bude nový poddodavatel splňovat kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji splňoval poddodavatel původní. Pokud by zhotovitelem navrhovaný poddodavatel nesplňoval kvalifikaci alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji splňoval poddodavatel původní, má objednatel právo takového poddodavatele odmítnout a zhotovitel má za povinnost předložit objednateli návrh jiného poddodavatele.
- 9.25 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 9.26 Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé musí poskytnout objednateli veškeré doklady související s realizací projektu a plněním monitorovacích ukazatelů, které si vyžádají kontrolní orgány, a splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 9.27 Užívání díla, příp. jeho části, objednatelem nebo zhotovitelem před jeho předáním je věcí dohody stran ve formě protokolu. Z předčasného užívání stavby nebo díla však nelze dovozovat řádné dokončení díla, možnost nerušeného užívání díla k zamýšlenému účelu nebo splnění povinností podle této smlouvy obecně. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto neplnění bylo výsledkem okolností



způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich ekonomických poměrů.

- 9.28 Pro účely této smlouvy znamená vyšší moc takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, jež se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících ze smlouvy. Takovými událostmi jsou zejména: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky, změny legislativy apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele zhotovitele, pokud nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 9.29 O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 dnů od jejího vzniku druhou smluvní stranu. Pokud smluvní strana odvolávající se na vyšší moc v uvedené lhůtě neoznámí druhé smluvní straně vznik situace vyšší moci a její příčiny, nemůže se na vyšší moc účinně odvolávat a v takovém případě se má zato, že situace vyšší moci nenastala. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 9.30 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků k předání stavby dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokladat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 9.31 Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo technickému dozoru objednatele k odsouhlasení plán kontrol a zkoušek. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací. Plán kontrol a zkoušek by měl vycházet z projektové dokumentace, ČSN, TKP. Povinností zhotovitele je zvát zástupce TD na přejímky všech stavebních konstrukcí před jejich případným zakrytím. Souhrnné vyhodnocení plánu zkoušek a kontrol je zhotovitel povinen předat objednateli při předání díla.
- 9.32 Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště, ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zajištění požární asistence a následného dozoru po skončení prací s otevřeným ohněm (svařování, řezání, pájení, lepení apod.) včetně protokolu o provedení prací s otevřeným ohněm. Součástí realizace díla budou i úklidové práce v průběhu výstavby, rekonstrukce a nástavby, opatření pro zabránění šíření prachu a hluku (zástěny).
- 9.33 Zhotovitel v rámci zařízení staveniště musí zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru, činnost koordinátora bezpečnosti



a ochrany zdraví při práci, a to tím způsobem, že pro potřeby jednání poskytne přiměřené prostory.

- 9.34 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo i nad její rámec určit pro realizaci díla koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále je koordinátor BOZP). Objednatel oznámí jméno koordinátora BOZP písemně zhotoviteli a předá nejpozději při předání staveniště. Na stavbě platí přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek. Objednatel má právo provádět u pracovníků zhotovitele dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu, v případě pozitivního výsledku této zkoušky nebo v případě odmítnutí zkoušky bude pracovník vykázán ze stavby. Opakované zjištění požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek zhotovitele (tj. nejméně 2x) je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy objednatelem.
- 9.35 Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcích předpisů.
- 9.36 Zhotovitel prohlašuje, že v případě, kdy před započatím realizace stavby nastanou podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, zajistí před zahájením prací zpracování plánu BOZP, za jehož správnost a dodržování přejímá plnou zodpovědnost. Plán BOZP bude před zahájením prací předložen objednateli a po celou dobu stavby bude přístupný na staveništi a zhotovitel je povinen se jím řídit.

X.

Převzetí díla

- 10.1 Řádným provedením díla se rozumí předání a protokolární převzetí bezvadného díla dle čl. 10.6 této smlouvy.
- 10.2 Po dokončení díla písemně nejpozději 10 pracovních dnů předem vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí ukončeného díla. Přejímací řízení bude ukončeno do pěti pracovních dnů ode dne zahájení přejímacího řízení.
- 10.3 K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník,
 - doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny pro všechny otvorové výplně,
 - protokoly o provedené kontrole jakosti a kompletnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
 - dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - prohlášení o shodě,
 - doklady o likvidaci odpadů,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy a výsledky předepsaných měření (emisí apod.),



- zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- 10.4 Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle zásad uvedených v této smlouvě o dílo.
- 10.5 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 10.6 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí zhotoveného díla. O tom, že drobné vady případně nedodělky nebránící v užívání díla, byly odstraněny, bude objednatel a zhotovitel rovněž sepsán zápis.
- 10.7 V případě dohody stran je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech. Při předávání těchto jednotlivých částí bude postupováno v souladu s předchozími ustanoveními upravujícími předání a převzetí díla. Dílo je dokončeno předáním a převzetím poslední části díla.
- 10.8 V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci předávacího řízení, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do tří týdnů od jejich zjištění a vztahuje se na ně ujednání o záručních podmínkách.
- 10.9 Předání a převzetí díla se musí účastnit osoby vykonávající funkci technického dozoru a autorského dozoru.

XI.

Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce a na otvorové výplně záruku v délce minimálně **60 měsíců**. Na veškeré dodávky strojů, zařízení, technologií, materiálů poskytne zhotovitel záruku minimálně 24 měsíců. Pokud bude na záručním listu či jiném obdobném dokumentu uvedena záruční doba delší, platí tato delší záruční doba. Záruční lhůta začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, začíná plynout výše uvedená záruka na každou takto předanou část ode dne jejího předání a převzetí.
- Poznámka: V případě, že dodavatel hodlá poskytnout delší dobu záruky, než je minimálně stanovaná (např. s ohledem na údaje uvedené v plánu jakosti) nahradí údaje uvedené v čl. 11.1. skutečnou délkou záruky, kterou nabízí.*
- 11.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.



- 11.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 11.5 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 11.6 Jestliže zhotovitel neodstraní vadu do 14 dnů, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
- 11.7 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 11.8 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. bezodkladně od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamovanou vadu v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatel. Pokud nedojde k dohodě, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit do 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, v případě havárie pak do 48 hodin od oznámení.
- 11.9 Oznámení o ukončení opravy vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 11.1 této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

XII.

Odpovědnost za škodu

- 12.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí díla. V případě, že bude dílo předáváno po částech, nese zhotovitel v plném rozsahu nebezpečí škody na každé části díla, která bude takto předávána, až do okamžiku jejího předání a převzetí.
- 12.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím díla. V případě, že dílo bude předáváno po částech, přechází nebezpečí škody na každé realizované části díla, která bude takto předávána, na objednatele jejím předáním a převzetím.
- 12.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování.
- 12.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.



- 12.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 12.6 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které objednateli nebo třetím osobám způsobil při provádění díla porušením svých právních povinností.
- 12.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré finanční částky, které na objednateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za zhotovitelem způsobené porušení právních povinností.

XIII.

Sankce

- 13.1. Zhotovitel se zavazuje k proplacení smluvní pokuty objednateli za prodlení s dokončením a předáním díla, a to ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí.
- 13.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení ustanovení dle odst. 9.3. zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně.
- 13.4. V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. 4.3 této smlouvy, tedy pokud v období mimo termín od 1.6.2025 do 31.8.2025 nebude zajištěn bezpečný přístup a možnost řádného užívání 2.NP dotčené budovy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 125.000 Kč za každý jednotlivý den porušení této povinnosti. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 13.5 Pokud zhotovitel:
- nebude vést řádně stavební deník, nebude řádně provádět zápisy, stavební deník nebude k dispozici přímo na stavbě, nebo pokud bude jinak porušovat povinnosti vztahující se k vedení stavebního deníku;
 - nezajistí řádnou účast svého zástupce na kontrolním dnu nebo jiné schůzce vztahující se ke stavbě;
 - nedodrží sjednaný postup ohledně zakrývaných nebo zneprístupňovaných prací a umožnění jejich kontroly;
 - nebude provádět podle postupu prací průběžně sběr přejímkových podkladů a zpracování podkladů k dokumentaci skutečného provedení díla a předkládat je ke kontrole TDI;
- uhradí objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ ve výši 1 000,- Kč. Pokud však porušování těchto povinností zhotovitele bude opakované a zhotovitel nezjedná nápravu ani k písemné výzvě objednatele, pokládá se to za podstatné porušení smlouvy.



- 13.6 Pokud zhotovitel neodstraní vady, nedodělky a drobné nedostatky zjištěné při odevzdání díla v dohodnutých termínech, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
- 13.7 Pokud zhotovitel nezajistí vedení a řízení stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a stavebním řádu autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“ (je to osoba uvedená v nabídce zhotovitele jako „hlavní stavbyvedoucí“), uhradí zhotovitel objednateli za každý den realizace stavby bez vedení a řízení stavby autorizovanou osobou smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.
- 13.8 Pokud zhotovitel neodstraní řádně a včas vytčené záruční vady díla nebo nenastoupí včas k jejich odstranění, uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení a každou neodstraněnou vadu, nedodělek nebo drobný nedostatek smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč.
- 13.9 Pokud zhotovitel poruší ustanovení bodu 9.23 nebo 9.24 této smlouvy, má objednatel právo uložit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé jednotlivé porušení ustanovení těchto článků.
- 13.10 V případě, že zhotovitel nebude mít nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy sjednáno pojištění dle ustanovení bodů 15.1 nebo 15.2 této smlouvy, nebo nebudou-li tyto pojistné smlouvy platné po celou dobu realizace stavby, má objednatel tak právo na úhradu smluvní pokuty po celou dobu, po kterou nebude mít zhotovitel uzavřenu požadované pojistné smlouvy, a to ve výši 10 000,- Kč/den.
- 13.11 Smluvní pokuty budou objednatelem vyúčtovány fakturou neprodleně po jejich uplatnění se splatností 30 dnů od vystavení faktury.
- 13.12 Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není ani zčásti dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou ani povinnost zhotovitele zajištěná smluvní pokutou.
- 13.13 Pro případ prodlení objednatele s placením splatných peněžitých závazků vůči zhotoviteli se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 13.14 Sankční ujednání obsažená v jiných ustanoveních smlouvy jsou nedotčena.
- 13.15 Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 13.16 Strany vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

XIV.

Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy dle § 2001 a následujících občanského zákoníku, se považuje zejména:



- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
- prodlení zhotovitele se zahájením díla nebo dokončením o více než 10 dnů,
- prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 10 dnů,
- úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení,
- absence pojištění dle čl. XV. této smlouvy.

14.2 Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy, pokud se účastníci nedohodnou jinak. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v případě, že by závažným porušením smlouvy ze strany zhotovitele a odstoupením objednatele od smlouvy nebylo objednateli umožněno čerpat státní dotaci (v případě, že bude nějaká objednateli poskytnuta). Objednateli náleží náhrada škody až do výše přiznané, ale neposkytnuté dotace.

XV.

Pojištění díla

Zhotovitel je povinen sjednat a po celou dobu trvání jeho závazků dle smlouvy udržovat následující pojištění:

15.1 Pojištění zhotovitele

- 15.1.1 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky bude činit minimálně 10 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat uzavření pojištění objednateli při podpisu smlouvy a doložit ji jako nedílnou součást smlouvy o dílo.
- 15.1.2 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 15.1.3 Náklady na veškeré pojištění nese zhotovitel.

15.2 Pojištění díla a jiná pojištění

- 15.2.1. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti všem možným rizikům, zejména proti živlům a krádeži, a to až do celkové hodnoty díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.
- 15.2.2. Zhotovitel je povinen dále povinen zabezpečit
 - 15.2.2.1. Pojištění osob proti úrazu
 - 15.2.2.2. Pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky

15.3 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 15.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel.
- 15.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 15.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.



XVI.

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 16.2 Objednatel si vyhrazuje právo od smlouvy v případě nedostatku či omezení finančních prostředků odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí, a to písemným jednostranným úkonem adresovaným zhotoviteli, který je účinný dnem doručení zhotoviteli. Objednatel v tomto případě uhradí zhotoviteli náklady provedené na podkladě této smlouvy o dílo vzniklé do doby odstoupení objednatele dle předešlé věty.
- 16.3 Technický dozor nebude vykonáván zhotovitelem ani osobou s ním propojenou dle § 71 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).
- 16.4 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 16.5 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.6 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 16.7 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 16.8 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 16.9 Smlouva se řídí českým právním řádem.
- 16.10 Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 16.11 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 16.12 Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. Případné spory budou řešeny českými soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 16.13 Pro výklad této smlouvy je rovněž závazné znění zadávacích podmínek k veřejné zakázce, na základě, které je plnění dle této smlouvy realizováno. V případě rozporu této smlouvy se zadávacími podmínkami má přednost znění zadávacích podmínek s tím, že pokud stanoví zadávací podmínky či tato smlouva rozdílný rozsah požadavků na zhotovitele, je pro plnění zhotovitele určující součet těchto povinností (požadavků), tj. jak povinnosti vyplývající ze zadávacích podmínek, tak i z této smlouvy.



- 16.14 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 16.15 Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a je účinná dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), pakliže se na objednatele tato povinnost vztahuje.
- 16.16 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
- 16.17 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 16.18 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 16.19 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva.
- 16.20 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na profilu zadavatele (pokud se povinnost uveřejnění v registru smluv na objednatele nevztahuje). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat nebo profilu zadavatele provede objednatel.
- 16.21 Zhotovitel současně bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy, včetně faktur odpovídajícím způsobem.



Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

- 1 Finanční a časový harmonogram výstavby
- 2 Položkový rozpočet – zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb z nabídky předložené v zadávacím řízení k příslušné veřejné zakázce, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 3 Kopie smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě
- 4 Seznam poddodavatelů
- 5 Čestné prohlášení o naplnění principů udržitelného rozvoje („DNSH“)

Schvalovací doložka: Tato smlouva byla schválena v Radě městyse Moravská Nová Ves na zasedání dne 22. 4. 2025, usnesením č. 2b / 79R / 2025.

V Moravské Nové Vsi
dne

V Břeclavi
dne

.....
Bc. Zuzana Jandáková
starostka městyse Moravská Nová Ves

.....
Ing. Stanislav Ivičič, místopředseda
představenstva

ARMONOGRAM PLNĚNÍ DÍLA

		Období		5/25			6/25			7/25			8/25			9/25			10/25			11/25			12/25			1/26			2/26											
Kód	Popis	Rozpočtové náklady (Kč bez DPH)	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6
Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves																																										
01	Bourací práce	1 447 800																																								
02	Sanace zdiva	1 364 046																																								
03	Stavební úpravy	6 409 409																																								
1	Zemní práce	9 736																																								
2	Základy a zvláštní zakládání	21 867																																								
3	Svislé a kompletní konstrukce	308 067																																								
342	Stěny a příčky montované lehké	17 592																																								
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	549 504																																								
6	Úpravy povrchu, podlahy	78 208																																								
61	Úpravy povrchů vnitřní	682 080																																								
62	Úpravy povrchů vnější	166 363																																								
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 002 453																																								
94	Lešení a stavební výtahy	83 473																																								
95	Dokončovací kce na pozemních stavbách	64 535																																								
954	Opláštění kci sádkartonovými deskami	54 384																																								
99	Staveništní přesun hmot	97 867																																								
711	Izolace proti vodě	242 258																																								
713	Izolace tepelné	253 282																																								
722	Vnitřní vodovod	14 561																																								
764	Konstrukce klempířské	1 034																																								
766	Konstrukce truhlářské	839 765																																								
767	Konstrukce zámečnické	120 428																																								
769	Otvorové prvky z plastu	207 175																																								
771	Podlahy z dlaždic a obklady	327 782																																								
776	Podlahy povlakové	294 433																																								
781	Obklady keramické	360 057																																								
783	Nátěry	1 200																																								

Akce: Obnova budovy nám. Republiky 117- Moravská Nová Ves

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Nabídka ze zadání: 14 164 178,- Kč bez DPH

Nabídka z doplňku č.1: 153 646,-Kč bez DPH

Celkem 14 317 824,-Kč bez DPH

DPH 21% 3 006 743,04 Kč

Celkem s DPH 17 324 567,04 Kč s DPH

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

31. 3. 2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	1 626 785,18	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	8 313 276,36	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	960 290,15	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	3 263 826,73	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		14 164 178,42	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 14 164 178,00			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	14 164 178,00	2 974 477,38
								Cena s DPH 17 138 655,38			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			0,00
								Klouzavá doložka			0,00
								Zvýhodnění			0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
202515	Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves	14 164 178,00	0,00	2 974 477,38	17 138 655,38
01	Bourací práce	1 447 800,00	0,00	304 038,00	1 751 838,00
02	Sanace zdiva	1 364 046,00	0,00	286 449,66	1 650 495,66
03	Stavební úpravy	6 409 409,00	0,00	1 345 975,89	7 755 384,89
04	SI a SLP Elektroinstalace	1 357 113,00	0,00	284 993,73	1 642 106,73
05	Plynoinstalace	86 945,00	0,00	18 258,45	105 203,45
06	Vytápění	599 237,00	0,00	125 839,77	725 076,77
07	VZT	1 942 981,00	0,00	408 026,01	2 351 007,01
08	Zdravotechnika	870 491,00	0,00	182 803,11	1 053 294,11
09	VRN	86 156,00	0,00	18 092,76	104 248,76
Celkem		14164178,00	0,00	2974477,38	17138655,38

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**

Název objektu **Bourací práce**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

08.04.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	10 293,98	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 382 813,79	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	54 692,47	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		1 447 800,24	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 447 800,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 447 800,00	304 038,00

Cena s DPH 1 751 838,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
1	Zemní práce	92 118,38
61	Úpravy povrchů vnitřní	70 886,47
94	Lešení a stavební výtahy	30 124,02
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	32 743,50
96	Bourání konstrukcí	559 471,22
711	Izolace proti vodě	25 976,51
713	Izolace tepelné	8 295,02
725	Zařizovací předměty	4 176,50
764	Konstrukce klempířské	275,34
766	Konstrukce truhlářské	7 538,34
767	Konstrukce zámečnické	3 168,00
776	Podlahy povlakové	5 262,76
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	607 764,18
	Celkem	1 447 800,24

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce 92 118,38

1	R	113107330	Odstranění podkladu, kam.těžené tl.30 cm	m2	436,580	211,00	92 118,38
			"podklad pod bet deskou :"				
			(3,60+6,08+75,60+7,91+3,57+5,27+1,81+1,74+4,41)		109,990		
			(2,24+1,44+21,93+5,89+2,33+1,20+2,76+4,08)		41,870		
			(2,54+1,40+3,86+12,04+24,12+7,81+6,79+8,51+4,62)		71,690		
			(30,24+19,14+8,22+10,95+11,86+1,55+18,64+8,97+2,95)		112,520		
			(1,72+5,64+3,89+13,46+44,26)		68,970		
			(15,95+2,49+2,41+10,69)		31,540		
			Součet		436,580		

61 Úpravy povrchů vnitřní 70 886,47

2	R	622904121	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	795,013	85,00	67 576,11
			"otlučení omítky na nebouraném zdivu :"				
			251,30*3,8		954,940		
			38,81*3,3		128,073		
			"odpočet čištění pro sanaci zdiva :"		-288,000		
			-288,0				
			Součet		795,013		
3	R	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	74,895	44,20	3 310,36
			Okna :				
			(1,25*2,2)*9		24,750		
			(0,90*0,60)*2		1,080		
			(0,55*0,55)*2		0,605		
			(1,2*1,5)*2		3,600		
			(0,9*1,15)*1		1,035		
			(0,52*1,15)*4		2,392		
			(1,15*1,5)*1		1,725		
			(1,25*2,6)*6		19,500		
			Dveře :				
			(1,55*2,6)*1		4,030		
			(1,1*3,1)*1		3,410		
			(0,9*2,1)*1		1,890		
			(1,0*2,1)*2		4,200		
			(1,15*2,1)*1		2,415		
			(1,55*2,75)*1		4,263		
			Součet		74,895		

94 Lešení a stavební výtahy 30 124,02

4	R	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	436,580	69,00	30 124,02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

95 32 743,50

5	R	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	436,580	75,00	32 743,50
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

96

Bourání konstrukcí

559 471,22

6 R		968061125	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	42,000	49,50	2 079,00
7 R		968072455	Vybourání dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	62,000	434,60	26 945,20
8 R		968072456	Vybourání dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	43,000	332,30	14 288,90
9 R		968061112	Vyvěšení dřevěných a plastových okenních křídel pl. do 1,5 m2	kus	3,000	141,80	425,40
10 R		968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých do pl. 4 m2	m2	3,000	232,80	698,40
11 R		978059511	Odsekání vnitřních obkladů stěn	m2	67,281	222,10	14 943,11

"otlučení omítky na nebouraném zdivu : " 32,82*2,05

67,281

Součet

67,281

12 R		962036412	Demontáž SDK předstěny, 1x kov.kce, 1x oplášť. 12,5 mm	m2	38,850	139,40	5 415,69
------	--	-----------	--	----	--------	--------	----------

(6,70+4,40)*3,50

38,850

Součet

38,850

13 R		978013191	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	1 083,013	120,30	130 286,46
------	--	-----------	---	----	-----------	--------	------------

"otlučení omítky na nebouraném zdivu : " 251,30*3,8

954,940

38,81*3,3

128,073

Součet

1 083,013

14 R		963016151	Demontáž podhledu SDK,2úrov.kříž.rošt,1xoplašť. 12,5 mm	m2	381,930	102,00	38 956,86
------	--	-----------	---	----	---------	--------	-----------

3,60+6,08+75,60+7,91+3,57+5,27+1,81+1,74+4,41

109,990

2,24+1,44+21,93+5,89+2,33+1,20+2,76+4,08

41,870

2,54+1,40+3,86+12,04+24,12+4,62

48,580

30,24+19,14+8,22+10,95+11,86+1,55+18,64+8,97+2,95

112,520

1,72+5,64+3,89+13,46+44,26

68,970

Součet

381,930

15 R		965081713	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	389,350	91,70	35 703,40
------	--	-----------	--	----	---------	-------	-----------

3,60+6,08+75,60+7,91+3,57+5,27+1,81+1,74+4,41

109,990

2,24+1,44+21,93+5,89+2,33+1,20+2,76+4,08

41,870

2,54+1,40+3,86+12,04+4,62

24,460

30,24+19,14+8,22+10,95+11,86+1,55+18,64+8,97+2,95

112,520

1,72+5,64+3,89+13,46+44,26

68,970

15,95+2,49+2,41+10,69

31,540

Součet

389,350

16 R		965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	43,658	1 610,00	70 289,38
------	--	-----------	---	----	--------	----------	-----------

(3,60+6,08+75,60+7,91+3,57+5,27+1,81+1,74+4,41)*0,10

10,999

(2,24+1,44+21,93+5,89+2,33+1,20+2,76+4,08)*0,10

4,187

(2,54+1,40+3,86+12,04+24,12+7,81+6,79+8,51+4,62)*0,10

7,169

(30,24+19,14+8,22+10,95+11,86+1,55+18,64+8,97+2,95)*0,10

11,252

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			(1,72+5,64+3,89+13,46+44,26)*0,10		6,897		
			(15,95+2,49+2,41+10,69)*0,10		3,154		
			Součet		43,658		
17	R	965043441	Bourání podkladů bet., tl. 15 cm, nad 4 m2 ručně mazanina tl. 10 - 15 cm	m3	65,487	1 720,00	112 637,64
18	R	965049111	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm jednostranná výztuž svařovanou sítí	m3	65,487	100,00	6 548,70
19	R	974031666	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 25 cm	m	76,800	430,40	33 054,72
			4,5*4		18,000		
			4,5*3		13,500		
			2,6*3		7,800		
			1,8*2,5		4,500		
			5,4*5		27,000		
			2,0*3		6,000		
			Součet		76,800		
20	R	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	64,916	999,10	64 857,58
21	R	968095002	Bourání parapetů inter. š. do 50 cm	m	2,600	83,30	216,58
			1,50+0,55+0,55		2,600		
			Součet		2,600		
22	R	978041112	Odstranění KZS EPS F tl. 120 mm s omítkou	m2	26,000	81,70	2 124,20
711			Izolace proti vodě				25 976,51
23	R	711140102	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 2 vrstvy	m2	436,580	59,50	25 976,51
			(3,60+6,08+75,60+7,91+3,57+5,27+1,81+1,74+4,41)		109,990		
			(2,24+1,44+21,93+5,89+2,33+1,20+2,76+4,08)		41,870		
			(2,54+1,40+3,86+12,04+24,12+7,81+6,79+8,51+4,62)		71,690		
			(30,24+19,14+8,22+10,95+11,86+1,55+18,64+8,97+2,95)		112,520		
			(1,72+5,64+3,89+13,46+44,26)		68,970		
			(15,95+2,49+2,41+10,69)		31,540		
			Součet		436,580		
713			Izolace tepelné				8 295,02
24	R	713102111	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	436,580	19,00	8 295,02
			(3,60+6,08+75,60+7,91+3,57+5,27+1,81+1,74+4,41)		109,990		
			(2,24+1,44+21,93+5,89+2,33+1,20+2,76+4,08)		41,870		
			(2,54+1,40+3,86+12,04+24,12+7,81+6,79+8,51+4,62)		71,690		
			(30,24+19,14+8,22+10,95+11,86+1,55+18,64+8,97+2,95)		112,520		
			(1,72+5,64+3,89+13,46+44,26)		68,970		
			(15,95+2,49+2,41+10,69)		31,540		
			Součet		436,580		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

725 Zařizovací předměty 4 176,50

25	R	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	9,000	181,00	1 629,00
26	R	725110814	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	7,000	232,50	1 627,50
27	R	725122817	Demontáž pisoárů	soubor	2,000	113,50	227,00
28	R	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	2,000	346,50	693,00

764 Konstrukce klempířské 275,34

29	R	764410850	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	2,600	105,90	275,34
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

766 Konstrukce truhlářské 7 538,34

30	R	766112820	Demontáž dřevěných stěn prosklených (3,1+0,44+1,65)*3,40	m2	17,646	60,00	1 058,76
			Součet		17,646		
31	R	766095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm	m	32,000	83,30	2 665,60

Okna :

(1,25)*9	11,250
(0,90)*2	1,800
(0,55)*2	1,100
(1,2)*2	2,400
(0,9)*1	0,900
(0,52)*4	2,080
(1,15)*1	1,150
(1,25)*6	7,500
(1,0)*1	1,000
(1,52)*1	1,520
(1,3)*1	1,300
Součet	32,000

32	R	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	46,512	82,00	3 813,98
----	---	-----------	--------------------------------	----	--------	-------	----------

767 Konstrukce zámečnické 3 168,00

33	R	767122812	Demontáž stěn s drátěnou sítí svařovaných "mč 134 : " 3,0*3,3	m2	9,900	320,00	3 168,00
			Součet		9,900		

776 Podlahy povlakové 5 262,76

34	R	776511810	Odstranění PVC a kobců lepených bez podložky 21,93+24,12+15,95+10,69	m2	72,690	72,40	5 262,76
			Součet		72,690		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

607 764,18

35	R	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	733,166	150,00	109 974,90
36	R	979091195	Příplatek za vodorovné přemíst. hmot při rekonst.	t	733,166	50,00	36 658,30
37	R	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	733,166	270,00	197 954,82
38	R	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	10 997,493	5,00	54 987,47
39	R	979999997	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram. výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	657,885	250,00	164 471,25
40	R	979990181	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,254	3 795,00	963,93
41	R	979990121	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	4,252	1 275,00	5 421,30
42	R	979990146	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren	t	0,435	6 575,00	2 860,13
43	R	979990141	Poplatek za uložení suti - polystyren s perlínkou, skupina odpadu 170604	t	0,345	6 575,00	2 268,38
44	R	979990163	Poplatek za uložení suti - plast + sklo, skupina odpadu 170904	t	0,500	3 175,00	1 587,50
45	R	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	68,036	450,00	30 616,20

Celkem

1 447 800,24

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**

Název objektu **Sanace zdiva**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

08.04.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				B				C			
Základní rozp. náklady				Doplňkové náklady				Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	43 797,53	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00	
2		Montáž	1 208 411,10	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	79 578,75	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00	
4		Montáž	34 463,75	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (ř.		1 366 251,13	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 366 251,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 366 251,00	286 912,71

Cena s DPH 1 653 163,71

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Sanace zdiva

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
2	Základy a zvláštní zakládání	24 480,00
3	Svislé a kompletní konstrukce	644 436,44
61	Úpravy povrchů vnitřní	578 882,16
99	Staveništní přesun hmot	4 410,03
711	Izolace proti vodě	114 042,50
	Celkem	1 366 251,13

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Sanace zdiva

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

2 Základy a zvláštní zakládání 24 480,00

1	R	216904391	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	288,000	85,00	24 480,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

3 Svislé a kompletní konstrukce 644 436,44

2	R	319211311	Vytmelení zdiva těsnicí maltou, spotř.do 10 kg/m2	m2	135,338	951,00	128 706,44
			239,55*0,5		119,775		
			12,45*1,25		15,563		
			Součet		135,338		

3	R	319211332	Fabion z malty v koutu podlahy poloměr 50 mm maltou	m	252,000	375,00	94 500,00
---	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

4	R	281606211	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 40 cm	m	9,800	1 260,00	12 348,00
			"vodorovná : " 9,80		9,800		
			Součet		9,800		

5	R	281606212	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 60 cm	m	40,800	1 890,00	77 112,00
			"vodorovná : " 40,80		40,800		
			Součet		40,800		

6	R	281606213	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 80 cm	m	106,600	2 520,00	268 632,00
			"svislá : " 1,0*2		2,000		
			"vodorovná : " 104,60		104,600		
			Součet		106,600		

7	R	281606214	Nízkotlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 100 cm	m	6,250	3 150,00	19 687,50
			"svislá : " 1,0		1,000		
			"vodorovná : " 5,25		5,250		
			Součet		6,250		

8	R	281606215R30	Plošná nízkotlaká injektáž cihelného zdiva	m2	12,450	3 490,00	43 450,50
			Vyvrtní otvorů (53ks/m2), vyčištění vrtu od hrubých				
			12,45*1,00		12,450		
			Součet		12,450		

61 Úpravy povrchů vnitřní 578 882,16

9	R	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	80,000	88,70	7 096,00
10	R	620401211	Nátěr k neutralizaci solí Köster Polysil TG 500	m2	265,330	178,50	47 361,41

			7,36*0,50		3,680		
			140,40*1,00		140,400		
			57,25*1,50		85,875		
			14,15*2,50		35,375		
			Součet		265,330		

11	R	602034103	Postřík stěn sanační , ručně síťovitě, 4 kg/m2	m2	265,330	185,50	49 218,72
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

12	R	602034103	Postřík stěn sanační , ručně celoplošně, 6 kg/m2	m2	265,330	268,00	71 108,44
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

13	R	602034123	Omítka jádrová sanační, na stěnách, ručně tloušťka vrstvy 30 mm	m2	265,330	1 199,00	318 130,67
----	---	-----------	---	----	---------	----------	------------

14	R	602034151	Štuk na stěnách sanační, vnitřní nebo vnější, tl. 2,5 mm, ručně	m2	265,330	324,00	85 966,92
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Sanace zdiva

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

99 Staveništní přesun hmot

4 410,03

15	R	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	15,207	290,00	4 410,03
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

711 Izolace proti vodě

114 042,50

16	R	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky adhézní můstek	m2	135,338	81,00	10 962,38
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

239,55*0,5

119,775

12,45*1,25

15,563

Součet

135,338

17	R	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty dvousložková, flexibilní, 2x, proti půdní vlhkosti a netlakové vodě	m2	135,338	748,00	101 232,82
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

239,55*0,5

119,775

12,45*1,25

15,563

Součet

135,338

18	R	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,725	2 548,00	1 847,30
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

Celkem

1 366 251,13

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves	JKSO							
Název objektu	Stavební úpravy	EČO							
		Místo							
		IČO	DIČ						
Objednatel									
Projektant									
Zhotovitel									
Zpracoval									
Rozpočet číslo		CZ-CPV							
		CZ-CPA							
Měrné a účelové jednotky									
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.						
0	0,00	0	0,00						
Rozpočtové náklady v CZK									
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby					
1	HSV	Dodávky	1 504 723,17	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	1 923 299,67	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	880 711,40	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	2 100 675,19	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		6 409 409,43	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel							D Celkem bez DPH 6 409 409,00		
							DPH % Základ daně DPH celkem		
							snížená 12,0 0,00 0,00		
							základní 21,0 6 409 409,00 1 345 975,89		
							Cena s DPH 7 755 384,89		
							E Přípočty a odpočty		
							Dodá zadavatel 0,00		
							Klouzavá doložka 0,00		
							Zvýhodnění 0,00		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
1	Zemní práce	9 736,19
2	Základy a zvláštní zakládání	21 866,58
3	Svislé a kompletní konstrukce	308 066,65
342	Stěny a příčky montované lehké	17 592,00
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	549 503,80
6	Úpravy povrchu, podlahy	78 207,90
61	Úpravy povrchů vnitřní	682 079,61
62	Úpravy povrchů vnější	166 363,48
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 002 453,28
94	Lešení a stavební výtahy	83 472,75
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	64 534,75
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	54 384,00
99	Staveništní přesun hmot	97 867,61
711	Izolace proti vodě	242 258,14
713	Izolace tepelné	253 282,03
722	Vnitřní vodovod	14 561,00
764	Konstrukce klempířské	1 033,70
766	Konstrukce truhlářské	839 764,83

Kód	Popis	Cena celkem
767	Konstrukce zámečnické	120 428,40
769	Otvorové prvky z plastu	207 174,95
771	Podlahy z dlaždic a obklady	327 781,75
776	Podlahy povlakové	294 433,33
781	Obklady keramické	360 056,86
783	Nátěry	1 200,00
784	Malby	319 411,60
785	Tapety	291 894,24
	Celkem	6 409 409,43

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce

9 736,19

1	R	139711101	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor. 1-4	m3	2,560	2 402,00	6 149,12
			"posílení základů : " (1,5+1,5+2,5+2,5)*0,4*0,80		2,560		
			Součet		2,560		
2	R	162201203	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	2,560	138,50	354,56
3	R	162201210	Příplatek za dalš. 10 m, kolečko, výkop. z hor. 1- 4	m3	2,560	127,70	326,91
4	R	460600001	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 10000 m	m3	2,560	685,00	1 753,60
5	R	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	2,560	450,00	1 152,00

2 Základy a zvláštní zakládání

21 866,58

6	R	274321321	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	2,560	4 201,00	10 754,56
			"posílení základů : " (1,5+1,5+2,5+2,5)*0,4*0,80		2,560		
			Součet		2,560		
7	R	274361821	Výztuž základových pasů z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,196	56 694,00	11 112,02
			"posílení základů : " 196, 1/1000		0,196		
			Součet		0,196		

3 Svislé a kompletní konstrukce

308 066,65

8	R	342248141	Příčky keramické 11,5, tl. 115 mm	m2	35,150	1 080,00	37 962,00
			11,70*3,5		40,950		
			"-otvor : " -(1,4+1,6+1,6+1,2)		-5,800		
			Součet		35,150		
9	R	342248144	Příčky keramické 14, tl. 140 mm	m2	93,950	1 226,00	115 182,70
			29,30*3,5		102,550		
			"-otvor : " -((1,4*5)+1,6)		-8,600		
			Součet		93,950		
10	R	342948111	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	84,000	148,50	12 474,00
			24*3,50		84,000		
			Součet		84,000		
11	R	346275115	Přízdívky z desek pórobetonových tl. 150 mm	m2	16,375	1 147,00	18 782,13
			"wc, úklid, koupelna : " 13,10*1,25		16,375		
			Součet		16,375		
12	R	311238144	Zdivo keramické P10, tl. 300 mm	m2	3,160	2 139,00	6 759,24
			1,55*3,2		4,960		
			"-otvor : " -1,8		-1,800		
			Součet		3,160		
13	R	310239211	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,450	7 887,00	3 549,15
			"114 : " 0,70*2,0*0,15		0,210		
			"145 : " 0,80*2,0*0,15		0,240		
			Součet		0,450		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
14	R	317168122	Překlad plochý 145 x 71 x 1250 mm	kus	5,000	477,90	2 389,50
			"KP01 : " 5		5,000		
			Součet		5,000		
15	R	317168126	Překlad plochý 145 x 71 x 2250 mm	kus	1,000	807,80	807,80
			"KP02 : " 1		1,000		
			Součet		1,000		
16	R	317168117	Překlad plochý 115 x 71 x 2500 mm	kus	4,000	782,10	3 128,40
			"KP03 : " 4		4,000		
			Součet		4,000		
17	R	317168132	Překlad 7 vysoký 70 x 238 x 1500 mm pro orientované uložení	kus	4,000	661,00	2 644,00
			"KP04 : " 4		4,000		
			Součet		4,000		
18		13480830xR	Tyč ocelová I 280, S235JR	t	1,380	35 800,00	49 404,00
			"P1 : " 4,8*3*47,9/1000		0,690		
			"P2 : " 4,8*3*47,9/1000		0,690		
			Součet		1,380		
19	R	317941125	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 22 a vyšší	t	1,380	11 094,00	15 309,72
20		13380530	Tyč ocelová I 160, S235JR	t	0,134	33 900,00	4 542,60
			"P6 : " 2,5*3*17,9/1000		0,134		
			Součet		0,134		
21		13480810	Tyč ocelová I 180, S235JR	t	0,230	33 900,00	7 797,00
			"P3 : " 3,5*3*21,9/1000		0,230		
			Součet		0,230		
22		13388435	Tyč ocelová HEB 140, S235JR	t	0,118	33 200,00	3 917,60
			"R1 : " 0,55*2*33,7/1000		0,037		
			"R2 : " 1,2*2*33,7/1000		0,081		
			Součet		0,118		
23	R	317941123	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22	t	0,482	11 838,00	5 705,92
			0,13425+0,22995+0,11795		0,482		
			Součet		0,482		
24		13380520	Tyč ocelová I 120, S235JR	t	0,120	33 900,00	4 068,00
			"P4 : " 2,1*3*11,1/1000		0,070		
			"P5 : " 1,5*3*11,1/1000		0,050		
			Součet		0,120		
25		14587305xR	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 120 x 5,0 mm	t	0,199	35 400,00	7 044,60
26	R	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12	t	0,319	12 910,00	4 118,29
			0,11988+0,19936		0,319		
			Součet		0,319		
27	R	953981304xR00	Chemické kotvy, cihly, hl. 240 mm, M14, malta POLY	kus	8,000	310,00	2 480,00

342

Stěny a příčky montované lehké

17 592,00

28	R	342012222	Příčka SDK tl.100 mm, ocel.kce, 1x oplášť., RF 12,5mm izolace tloušťky 40 mm, EI 30	m2	7,440	910,00	6 770,40
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"108, 112 : " 1,55*2,40*2		7,440		
			Součet		7,440		
29	R	342012121	Příčka SDK tl.75 mm,ocel.kce,1x oplášť., RB 12,5mm	m2	3,840	865,00	3 321,60
			"schodiště : " 1,6*2,40		3,840		
			Součet		3,840		
30	R	342091011	Příplatek za otvor 4 m2 v SDK příčce 1x CW,1x opl.	kus	3,000	2 500,00	7 500,00
416			Podhledy a mezistropy montované lehké				549 503,80
31	R	416026222	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 2x RF 12,5 mm EI 45	m2	232,390	1 030,00	239 361,70
			"S1 : "				
			3,60+11,85+76,40+61,30+20,99+21,09+4,59+19,43+13,14		232,390		
			Součet		232,390		
32	R	416026224	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 2x RFI 12,5mm EI 45	m2	32,220	1 140,00	36 730,80
			S1 :				
			"Koupelny, WC, úklid : "				
			3,98+3,87+4,24+7,43+6,41+5,31+0,98		32,220		
			Součet		32,220		
33	R	416072122x R00	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1xakustická deska 12,5 mm	m2	75,930	1 250,00	94 912,50
			"S3 : " 75,93		75,930		
			Součet		75,930		
34	R	447113222	Podkroví SDK,OK CD, záv.krokv,2xRF tl.12,5 EI 30	m2	150,000	1 085,00	162 750,00
			"2NP : " 150,0		150,000		
			Součet		150,000		
35	R	416022121	Podhledy SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt,1x RB 12,5	m2	23,160	680,00	15 748,80
			"S4 : " 23,16		23,160		
			Součet		23,160		
6			Úpravy povrchu, podlahy				78 207,90
36	R	601013208	Nástřík stropů protipožární , strojně - dle PD EI 45	m2	75,930	1 030,00	78 207,90
			"114 : " 75,93		75,930		
			Součet		75,930		
61			Úpravy povrchů vnitřní				682 079,61
37	R	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	90,015	44,20	3 978,66
			Okna :				
			(1,25*2,2)*9		24,750		
			(0,90*0,60)*2		1,080		
			(0,55*0,55)*2		0,605		
			(1,2*1,5)*2		3,600		
			(0,9*1,15)*1		1,035		
			(0,52*1,15)*4		2,392		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			(1,15*1,5)*1		1,725		
			(1,25*2,6)*6		19,500		
			(1,0*1,7)*1		1,700		
			(1,52*2,75)*1		4,180		
			(1,3*1,5)*1		1,950		
			Dveře :				
			(1,55*2,6)*1		4,030		
			(1,1*3,1)*1		3,410		
			(0,9*2,1)*1		1,890		
			(1,0*2,1)*2		4,200		
			(1,15*2,1)*1		2,415		
			(1,55*2,75)*1		4,263		
			(2,7*2,7)*1		7,290		
			Součet		90,015		
38	R	611421431	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	52,940	737,60	39 048,54
			"118, 123 : " 11,82+8,52		20,340		
			"S2 : " 11,35+5,57+10,37		27,290		
			"S2 : " 5,31		5,310		
			Součet		52,940		
39	R	602011202	Postřík na stěnách cementový , strojně	m2	1 225,865	96,40	118 173,39
			"odpočet sanace : " -265,33		-265,330		
			334,80*3,8		1 272,240		
			66,35*3,3		218,955		
			Součet		1 225,865		
40	R	612421637	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	1 224,865	389,20	476 717,46
41	R	612473186	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	311,450	88,70	27 625,62
			Okna :				
			(1,25+2,2+2,2)*9		50,850		
			(0,90+0,60+0,60)*2		4,200		
			(0,55+0,55+0,55)*2		3,300		
			(1,2+1,5+1,5)*2		8,400		
			(0,9+1,15+1,15)*1		3,200		
			(0,52+1,15+1,15)*4		11,280		
			(1,15+1,5+1,5)*1		4,150		
			(1,25+2,6+2,6)*6		38,700		
			(1,0+1,7+1,7)*1		4,400		
			(1,52+2,75+2,75)*1		7,020		
			(1,3+1,5+1,5)*1		4,300		
			Dveře :				
			(1,55+2,6+2,6)*1		6,750		
			(1,1+3,1+3,1)*1		7,300		
			(0,9+2,1+2,1)*1		5,100		
			(1,0+2,1+2,1)*2		10,400		
			(1,15+2,1+2,1)*1		5,350		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			(1,55+2,75+2,75)*1		7,050		
			(2,7+2,7+2,7)*1		8,100		
			"rohy : " 32*3,8		121,600		
			Součet		311,450		
42	R	610991004	Začišťovací okenní lišta pro vnitř.omítku tl. 15mm	m	189,850	87,10	16 535,94

Okna :

(1,25+2,2+2,2)*9	50,850
(0,90+0,60+0,60)*2	4,200
(0,55+0,55+0,55)*2	3,300
(1,2+1,5+1,5)*2	8,400
(0,9+1,15+1,15)*1	3,200
(0,52+1,15+1,15)*4	11,280
(1,15+1,5+1,5)*1	4,150
(1,25+2,6+2,6)*6	38,700
(1,0+1,7+1,7)*1	4,400
(1,52+2,75+2,75)*1	7,020
(1,3+1,5+1,5)*1	4,300
Dveře :	
(1,55+2,6+2,6)*1	6,750
(1,1+3,1+3,1)*1	7,300
(0,9+2,1+2,1)*1	5,100
(1,0+2,1+2,1)*2	10,400
(1,15+2,1+2,1)*1	5,350
(1,55+2,75+2,75)*1	7,050
(2,7+2,7+2,7)*1	8,100
Součet	189,850

62

Úpravy povrchů vnější

166 363,48

43	R	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	29,960	44,20	1 324,23
			(1,95+0,31+0,31+1,9)		4,470		
			(0,69+0,69+2,53+2,53+1,7+7,29)		15,430		
			(4,18+4,18+1,7)		10,060		
			Součet		29,960		

44	R	784011222R00	Zakrytí podlah, terénu	m2	50,000	6,80	340,00
45		69366198	Geotextilie netkaná	m2	50,000	34,10	1 705,00
46	R	784011211	Oleповání ploch včetně maskovací pásy šířky 50 mm	m	30,000	13,00	390,00
47	R	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	162,680	75,00	12 201,00
			"Odkaz na mn. položky pořadí 49 : " 21,36000		21,360		
			"Odkaz na mn. položky pořadí 50 : " 0,69000		0,690		
			"Odkaz na mn. položky pořadí 51 : " 140,63000		140,630		
			Součet		162,680		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
48	R	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	159,530	75,30	12 012,61
49	R	622319153RT3	Zatepl.sys. elastic, ostění, EPS F 30 mm, s omítkou , zmo 2 mm	m2	21,360	1 432,00	30 587,52
			60,7*0,30		18,210		
			"D02 : " (3,0+1,0+3,0)*0,45		3,150		
			Součet		21,360		
50	R	622319563R00	Zateplovací systém , parapet, XPS tl. 30 mm	m2	0,690	933,10	643,84
			(1,0+1,3)*0,3		0,690		
			Součet		0,690		
51	R	622481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	140,630	281,20	39 545,16
			"fasáda : " 60,53+56,65+18,47		135,650		
			"sokl : " 3,30+1,68		4,980		
			Součet		140,630		
52	R	602015187	Omítka tenkovrstvá na stěnách silikon zatíraná, zrnitost 2,0 mm	m2	135,650	410,00	55 616,50
53	R	622432112	Omítka stěn marmolit střednězrná	m2	4,980	709,10	3 531,32
			"sokl : " 3,30+1,68		4,980		
			Součet		4,980		
54	R	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	7,500	123,00	922,50
55	R	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž včetně dodávky lišty	m	31,100	87,10	2 708,81
56	R	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační, ukončovací	m	31,100	73,40	2 282,74
57		283502221R	Lišta rohová plast s tkaninou 100x100 mm 2,5 m	m	34,210	25,00	855,25
			31,10*1,1		34,210		
			Součet		34,210		
58	R	622397132	Oprava KZS,plocha do 1 m2, EPS, silikonová omítka	kus	1,000	1 697,00	1 697,00
			"osazení ER a zapravení fasády : " 1		1,000		
			40x60 cm :				
			Součet		1,000		
63 Podlahy a podlahové konstrukce							1 002 453,28
59	R	564871111	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm šterkodrt' frakce 0-63 mm	m2	436,580	331,40	144 682,61
			"plocha z bouracích prací : " 436,58		436,580		
			Součet		436,580		
60	R	631315621	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 z betonu prostého	m3	65,487	4 930,00	322 850,91
			436,58*0,15		65,487		
			Součet		65,487		
61	R	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KY 80, drát d 8,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	2,593	35 200,00	91 273,60
			436,58*5,40*1,1/1000		2,593		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Součet					2,593		
62	R	631312621	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	53,343	5 320,00	283 784,76

"ker. dlažba :"

(3,60+21,09+3,98+4,59+3,52+3,87+19,43+23,16+13,14
+4,24+7,43+6,41+11,82+11,35+5,57+5,31+10,37+8,52+
0,98)*0,05

8,419

"Lino : " (11,85+76,40+61,30+20,99+75,93)*0,05

12,324

"S2 : " 11,35+5,57+10,37

27,290

"S2 : " 5,31

5,310

Součet

53,343

63	R	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	1,383	35 200,00	48 681,60
64	R	777531024	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.4 mm	m2	414,850	268,00	111 179,80

"ker. dlažba :"

(3,60+21,09+3,98+4,59+3,52+3,87+19,43+23,16+13,14
+4,24+7,43+6,41+11,82+11,35+5,57+5,31+10,37+8,52+
0,98)

168,380

"Lino : " (11,85+76,40+61,30+20,99+75,93)

246,470

Součet

414,850

94 Lešení a stavební výtahy

83 472,75

65	R	941955002	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	414,850	69,00	28 624,65
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

(3,60+21,09+3,98+4,59+3,52+3,87+19,43+23,16+13,14
+4,24+7,43+6,41+11,82+11,35+5,57+5,31+10,37+8,52+
0,98)

168,380

(11,85+76,40+61,30+20,99+75,93)

246,470

Součet

414,850

66	R	941941032	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	200,000	96,90	19 380,00
67	R	941941192	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	200,000	35,70	7 140,00
68	R	941941832	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	200,000	58,80	11 760,00
69	R	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	4,490	3 690,00	16 568,10

Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

95

64 534,75

70	R	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	414,850	75,00	31 113,75
71	R	953941312	Osazení požárního hasicího přístroje na stěnu	kus	5,000	214,20	1 071,00
72		44984114	Přístroj hasicí práškový	kus	5,000	1 390,00	6 950,00
73	R	95 ZTP01R	D+M VYBAVENÍ WC PRO ZTP Vybavení WC dle vyhl. 398/2009 Sb	kpl	1,000	25 400,00	25 400,00

Vybavení WC dle vyhl. 398/2009 Sb.- jedno sklopné :
vodorovné madlo, jedno pevné vodorovné madlo, :
jedno svislé pevné madlo, madlo na dveře, zrcadlo, :
dva háčky na oblečení, odpadkový koš, odkládací :
polička, dávkovač mýdla, držák na toaletní papír, :
zásobník na papírové ručníky. Nouzová signalizace :
pro přivolání asistence. :

1

1,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					1,000		
954 Opláštění konstrukcí sádrokartonovými deskami							54 384,00
74	R	954112202	SDK obklad ocel.nosn. 3str., 2x RF tl.12,5 mm - dle PD EI 45	m	52,800	1 030,00	54 384,00
99 Staveništní přesun hmot							97 867,61
75	R	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	674,949	145,00	97 867,61
711 Izolace proti vodě							242 258,14
76	R	711111001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	436,580	47,10	20 562,92
77	R	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. SBS modifikovaného asfalt. pásu	m2	436,580	374,20	163 368,24
78	R	711212000	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky	m2	43,240	81,00	3 502,44
79	R	711212002	Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty tl. 2 mm	m2	43,240	676,00	29 230,24
80	R	711212601	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna šířka 100 mm	m	96,000	210,00	20 160,00
81	R	711212611	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do svislých koutů šířka 100 mm	m	8,000	229,00	1 832,00
82	R	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	2,771	1 300,00	3 602,30
713 Izolace tepelné							253 282,03
83	R	713111231	Montáž parozábrany, stropů shora s přelepením spojů vč. fólie	m2	32,600	77,60	2 529,76
"S2 : " 11,35+5,57+10,37					27,290		
"S2 : " 5,31					5,310		
Součet					32,600		
84	R	713121121	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvé	m2	32,600	83,50	2 722,10
85		63151497	Deska z minerální , tl. 50 mm	m2	71,720	175,00	12 551,00
"S2 : " 32,60*2*1,1					71,720		
Součet					71,720		
86	R	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	32,600	32,60	1 062,76
87	R	713121121	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvé	m2	414,850	83,50	34 639,98
88		28375705	Deska izolační EPS 150, stabilizovaná	m3	68,450	2 142,00	146 619,90
89	R	713191100	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	413,870	32,60	13 492,16
90	R	713191221x R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 150 mm včetně dodávky	m	401,200	62,40	25 034,88
91	R	713111121	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, drátem 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	32,600	128,90	4 202,14
92		6315083953	Pás min izolace 8400 x 1200 x 100 mm	m2	35,860	125,00	4 482,50
32,60*1,1					35,860		
Součet					35,860		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
93	R	713111211R K6x	Montáž parozábrany, stropů spodem s přelepením spojů s AL vrstvou tl. 0,27mm	m2	32,600	75,00	2 445,00
94	R	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	2,376	1 473,00	3 499,85

722

Vnitřní vodovod

14 561,00

95	R	722254111	Montáž hydrantové skříně s výzbrojí	kus	1,000	1 760,00	1 760,00
96		44983102.A	Skříň hydrantová prázdná	kus	1,000	2 341,00	2 341,00
97		44982600.A	Systém hydrantový tandard	kus	1,000	10 460,00	10 460,00

764

Konstrukce klempířské

1 033,70

98	R	764816134	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 360 mm lepení na nízkoexpanzní pěnu	m	2,300	444,00	1 021,20
			1,0+1,3		2,300		
			Součet		2,300		
99	R	998764101	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,005	2 499,00	12,50

766

Konstrukce truhlářské

839 764,83

100	R	766694112	Montáž parapetních desek	kus	30,000	295,10	8 853,00
101		61187552	Deska parapetní dřevo transparentní lak	m	32,000	769,80	24 633,60

Okna :

(1,25)*9	11,250
(0,90)*2	1,800
(0,55)*2	1,100
(1,2)*2	2,400
(0,9)*1	0,900
(0,52)*4	2,080
(1,15)*1	1,150
(1,25)*6	7,500
(1,0)*1	1,000
(1,52)*1	1,520
(1,3)*1	1,300
Součet	32,000

102	R	D1	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
103	R	D2	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
104	R	D3	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
105	R	D4	D+M dveří otvíravých 600 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	13 388,00	13 388,00
106	R	D5	D+M dveří otvíravých 800 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	12 696,00	12 696,00
107	R	D6	D+M dveří otvíravých 800 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	13 388,00	13 388,00
108	R	D7	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
109	R	D8	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
110	R	D9	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
111	R	D10	D+M dveří otvíravých 700 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
112	R	D11	D+M dveří otvíravých 800 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
113	R	D12	D+M dveří otvíravých 600 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 053,00	11 053,00
114	R	D13	D+M dveří otvíravých 800 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 853,00	11 853,00
115	R	D14	D+M dveří otvíravých 800 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 208,00	11 208,00
116	R	D15	D+M dveří otvíravých 800 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
117	R	D16	D+M dveří otvíravých 600 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 364,00	11 364,00
118	R	D17	D+M dveří otvíravých 600 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	11 528,00	11 528,00
119	R	D18	D+M dveří otvíravých 900+770 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	2,000	35 375,00	70 750,00
120	R	D19	D+M dveří otvíravých 900+600 x 2350 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	2,000	35 375,00	70 750,00
121	R	D20	D+M dveří posuvných 2700 x 2350 dřevo vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	1,000	38 925,00	38 925,00
122	R	D POŽ21	D+M dveří otvíravých 900+550 x 1970 dřevo vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu EW30 DP3-C	kus	1,000	62 716,00	62 716,00
123	R	D POŽ22	D+M dveří otvíravých 900+550 x 1970 dřevo vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu EW30 DP3-C	kus	1,000	62 716,00	62 716,00
124	R	D POŽ23	D+M dveří otvíravých 900+300 x 1970 HPL lamino vč. požární obložkové zárubně - dle výpisu EW30 DP3-C	kus	1,000	48 458,00	48 458,00
125	R	D24	D+M dveří otvíravých 900+550 x 2350 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	2,000	52 651,00	105 302,00
126	R	D25	D+M dveří otvíravých 900+300 x 1970 HPL lamino vč. bezfalcové obložkové zárubně - dle výpisu	kus	2,000	39 553,00	79 106,00
127	R	766416112x R00	Obložení stěn nad 5 m2 panely	m2	21,500	361,50	7 772,25
"114 :." 21,5					21,500		
Součet					21,500		
128	R	595R01	Panel tl. 19 mm -akustický dřevěný lamelový obklad , dle návrhu interiéru	ks	18,000	3 200,00	57 600,00
129	R	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	8 363,359	0,41	3 428,98

767

Konstrukce zámečnické

120 428,40

130	R	767995104	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	390,200	146,80	57 281,36
"zasilující konstrukce U1 :." 1,7*6*10,6					108,120		
"zasilující konstrukce T1 :." 3,95*2*16,4					129,560		
"zasilující konstrukce T2 :." 4,65*2*16,4					152,520		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Součet					390,200		
131	R	13384325	Tyč ocelová U 100, S235JR	t	0,108	36 850,00	3 979,80
"zasilující konstrukce U1 :"					0,108		
"1,7*6*10,6/1000					0,108		
Součet					0,108		
132	R	13337790	Tyč ocelová T 100, S235JR, rozměr 100 x 100 x 11 mm	t	0,282	37 510,00	10 577,82
zasilující konstrukce T1 : 3,95*2*16,4/1000					0,282		
zasilující konstrukce T2 : 4,65*2*16,4/1000					0,282		
0,282					0,282		
Součet					0,282		
133	R	767662110	Montáž mříží pevných - šroubováním	m2	6,770	500,20	3 386,35
1,15*2,10					2,415		
1,2*1,5					1,800		
0,55*0,55*2					0,605		
1,3*1,5					1,950		
Součet					6,770		
134		37501307xR	Mřížová výplň pevná	m2	4,355	5 230,00	22 776,65
1,2*1,5					1,800		
0,55*0,55*2					0,605		
1,3*1,5					1,950		
Součet					4,355		
135		37501308yR	Mřížová výplň otvínací	m2	2,415	8 920,00	21 541,80
1,15*2,10					2,415		
Součet					2,415		
136	R	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1 195,438	0,74	884,62

769

Otvorové prvky z plastu

207 174,95

137	R	O 01	D+M plastové jednokřídlé okno 1000/1700 otvínací, sklopné U=0,9W/m2K vč. HPL parapetu - dle výpisu	kus	1,000	39 541,00	39 541,00
138	R	O 02	D+M plastové fixní okno s dveřmi 2700/2700 otvínací, sklopné U=0,9W/m2K - dle výpisu	kus	1,000	40 258,00	40 258,00
139	R	O 03	D+M plastové jednokřídlé okno 1300/1500 otvínací, sklopné U=0,9W/m2K vč. HPL parapetu - dle výpisu	kus	1,000	10 489,00	10 489,00
140	R	D 01	D+M plastové dvoukřídlé venkovní dveře s nadsvětlikem 1525/2750 otvínací U=0,9W/m2K - dle výpisu	kus	1,000	60 080,00	60 080,00
141	R	D 02	D+M plastové jednokřídlé venkovní dveře s nadsvětlikem 1000/3000 otvínací U=0,9W/m2K vč. panikové kování - dle výpisu	kus	1,000	55 961,00	55 961,00
142	R	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	2 063,290	0,41	845,95

771

Podlahy z dlaždic a obklady

327 781,75

143	R	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	168,380	17,30	2 912,97
"ker. dlažba :"							
(3,60+21,09+3,98+4,59+3,52+3,87+19,43+23,16+13,14							
+4,24+7,43+6,41+11,82+11,35+5,57+5,31+10,37+8,52+							
0,98)					168,380		
Součet					168,380		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
144	R	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	168,380	65,30	10 995,21
145	R	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	168,380	995,70	167 655,97
146	R	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	168,380	16,20	2 727,76
147	R	771479001	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	178,560	35,00	6 249,60
148	R	771475014	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	178,560	163,60	29 212,42
149	R	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	275,740	53,10	14 641,79

178,56+97,18

275,740

Součet

275,740

150		59764210	Dlažba dle investora	m2	208,584	427,90	89 253,09
			(168,38+(178,56*0,10))*1,12		208,584		
			Součet		208,584		

151	R	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	5,477	754,60	4 132,94
-----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

776

Podlahy povlakové

294 433,33

152	R	776101101	Vysávání podlah prům. vysavačem pod povlak. podlahy	m2	246,470	17,30	4 263,93
153	R	776101121	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	246,470	38,00	9 365,86
154	R	776521200	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl) pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	246,470	266,00	65 561,02
155	R	776421100	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	124,500	182,00	22 659,00
156		284160592	Podlahovina heterogenní podlahová krytina polyvinylchlorid s vložením skleněným rounem a ochrannou vrstvou polyuretanového laku tl. 2mm	m2	271,117	680,00	184 359,56

246,47*1,1

271,117

Součet

271,117

157	R	776981112	Lišta hliníková přechod.	m	20,000	380,00	7 600,00
158	R	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	1,031	605,20	623,96

781

Obklady keramické

360 056,86

159	R	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	189,078	65,30	12 346,79
			97,18*2,10		204,078		
			"dveře :-" -15,0		-15,000		
			Součet		189,078		
160	R	781475124	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 60 x 60 cm	m2	189,078	1 290,00	243 910,62
161		59761001	Obkládačka dle investora	m2	206,325	389,00	80 260,43
			184,219*1,12		206,325		
			Součet		206,325		
162	R	781479705	Přípl.za spárovací hmotu-plošně, keram. vnitř.obklad	m2	189,078	16,20	3 063,06
163	R	781497121	Lišta hliníková rohová k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu 12,5 mm	m	29,400	355,00	10 437,00
			"rohy :-" 8*2,05		16,400		
			"přizdivky :-" 13,0		13,000		
			Součet		29,400		
164	R	771578011x R00	Spára stěna - stěna, silikonem	m	118,900	53,10	6 313,59

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Stavební úpravy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"kouty : " 58*2,05		118,900		
			Součet		118,900		
165	R	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	4,931	755,50	3 725,37

783 Nátěry 1 200,00

166	R	713511373	Nátěr protipožární í EI 30, dle ETAG 018	m2	0,600	2 000,00	1 200,00
			"2NP : " 0,6		0,600		
			Součet		0,600		

784 Malby 319 411,60

167	R	784011222	Zakrytí podlah, včetně odstranění, včetně papírové lepenky	m2	414,850	15,00	6 222,75
168	R	784011111	Oprášení/ometení podkladu	m2	1 569,047	6,80	10 669,52
169	R	784161101	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	1 592,207	20,00	31 844,14
170	R	784165611	Malba otěruvzdorná disperzní, bílá, bez penetrace, 1x	m2	1 592,207	60,00	95 532,42
171	R	784165612	Malba otěruvzdorná/omyvatelná disperzní, bílá, bez penetrace, 2x	m2	1 592,207	110,00	175 142,77

785 Tapety 291 894,24

172	R	785411140	Osazení textil. bez vzoru na stěnu do v. 3,8m	m2	94,400	551,10	52 023,84
			(11,45+6,6+11,45)*3,20		94,400		
			Součet		94,400		
173		63129x99.AR	Závěs akustický dle PD	m2	94,400	2 541,00	239 870,40

Celkem 6 409 409,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**

Název objektu **SI a SLP Elektroinstalace**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

31.03.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 357 112,82	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		1 357 112,82	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 357 113,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 357 113,00	284 993,73

Cena s DPH 1 642 106,73

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
_01	ELEKTROMONTÁŽE SI + trubkování SLP - MATERIÁL NOSNÝ	257 511,00
_02	koncové prvky (vyp., zás., atd)	56 707,00
_03	vodivé pospojování:	10 470,00
_04	uzemňovací soustava	2 705,00
_05	detektory pohybu BEG LUXOMAT	12 730,00
_06	domácí videotelefon - systém LEGRAND - sestava	22 480,00
_07	SVÍTIDLA VČ. ZDROJŮ	154 200,00
_08	ELEKTROMONTÁŽE - MONTÁŽNÍ PRÁCE - SI + SLP	422 000,00
_09	RE - elektroměrový rozvaděč	15 090,00
_10	RH - hlavní rozvaděč objektu OCEP. ROZVADĚČ DO ZDIVA	55 140,00
_11	R1 - rozvaděč sálu OCEP. ROZVADĚČ NA POVRCH	37 980,00
_12	R2 - rozvaděč policie PLASTOVÝ ROZVADĚČ NA POVRCH	24 649,00
_13	DOPRAVA	7 705,82
_14	SK - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ - MATERIÁL NOSNÝ	74 890,00
_15	SK - MONTÁŽNÍ PRÁCE	66 435,00
_16	HZS - PRÁCE NEZAHRNUTNÉ DO MONTÁŽNÍHO CENÍKU	129 220,00
_17	HZS - REVIZE	7 200,00
	Celkem	1 357 112,82

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
 Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
01			ELEKTROMONTÁŽE SI + trubkování SLP - MATERIÁL NOSNÝ	257 511,00			
1	R	Pol_0001	TRUBKA SMNF 16 OHEBNÁ	M	130,000	10,00	1 300,00
2	R	Pol_0002	TRUBKA SMNF 20 OHEBNÁ	M	150,000	12,00	1 800,00
3	R	Pol_0003	TRUBKA SMNF 25 OHEBNÁ	M	220,000	19,00	4 180,00
4	R	Pol_0004	TRUBKA SMNF 32 OHEBNÁ	M	140,000	35,00	4 900,00
5	R	Pol_0005	TRUBKA SMNF 40 OHEBNÁ	M	50,000	45,00	2 250,00
6	R	Pol_0006	TRUBKA SMNF 50 OHEBNÁ	M	160,000	50,00	8 000,00
7	R	Pol_0007	DRÁTĚNÝ KABEL ŽLAB ARKYS 50 X 50, VČ. PŘÍSLUŠ.	M	45,000	200,00	9 000,00
8	R	Pol_0008	DRÁTĚNÝ KABEL ŽLAB ARKYS 100 X 50, VČ. PŘÍSLUŠ.	M	40,000	250,00	10 000,00
9	R	Pol_0009	DRÁTĚNÝ KABEL ŽLAB ARKYS 150 X 50, VČ. PŘÍSLUŠ.	M	35,000	350,00	12 250,00
10	R	Pol_0010	TRUBKA HDPE 40 x 32	m	35,000	45,00	1 575,00
11	R	Pol_0011	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ KP 67 - ZDIVO	KS	190,000	9,00	1 710,00
12	R	Pol_0012	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ KPR 68	KS	28,000	9,00	252,00
13	R	Pol_0013	KRABICE ROZVODNÁ KR 68	KS	58,000	9,00	522,00
14	R	Pol_0014	KRABICE ROZVODNÁ KR 97	KS	42,000	35,00	1 470,00
15	R	Pol_0015	KRABICE ROZVODNÁ KR 125	KS	5,000	130,00	650,00
16	R	Pol_0016	KRABICE ODBOČNÁ KO 68	KS	40,000	9,00	360,00
17	R	Pol_0017	KRABICE ODBOČNÁ KO 100	KS	40,000	25,00	1 000,00
18	R	Pol_0018	KRABICE ODBOČNÁ KO 125 E	KS	7,000	130,00	910,00
19	R	Pol_0019	KRABICE KT 250/1, S VÍČKEM	KS	3,000	290,00	870,00
20	R	Pol_0020	KRABICE ROZBOČNÁ ACD 8102, IP 54	KS	15,000	200,00	3 000,00
21	R	Pol_0021	KRABICE ELEKTROINSTALAČNÍ KEZ, DO ZATEPLENÍ	KS	12,000	550,00	6 600,00
22	R	Pol_0022	MONTÁŽNÍ DESKA MDZ, DO ZATEPLENÍ	KS	12,000	500,00	6 000,00
23	R	Pol_0023	KABEL CYKYO 2 x 1,5	M	290,000	19,00	5 510,00
24	R	Pol_0024	KABEL CYKYO 3 x 1,5	M	520,000	22,00	11 440,00
25	R	Pol_0025	KABEL CYKYJ 3 x 1,5	M	1 490,000	22,00	32 780,00
26	R	Pol_0026	KABEL CYKYJ 4 x 1,5	M	150,000	30,00	4 500,00
27	R	Pol_0027	KABEL CYKYJ 5 x 1,5	M	150,000	32,00	4 800,00
28	R	Pol_0028	KABEL CYKYJ 3 x 2,5	M	1 680,000	33,00	55 440,00
29	R	Pol_0029	KABEL CYKYJ 5 x 2,5	M	140,000	44,00	6 160,00
30	R	Pol_0030	KABEL CYKYJ 5 x 10	M	160,000	138,00	22 080,00
31	R	Pol_0031	KABEL CYKYJ 4 x 25	M	10,000	362,00	3 620,00
32	R	Pol_0032	KABEL JYTY 4 X 1	M	50,000	19,00	950,00
33	R	Pol_0033	KABEL JYSTY 2 x 2 x 0,8	M	80,000	19,00	1 520,00
34	R	Pol_0034	VODIČ CY 1,5 Č - PROTAHOVACÍ	M	200,000	5,00	1 000,00
35	R	Pol_0035	KABEL.KONCOVKA SMRŠT, PRO KABEL DO 5 X 6	KS	75,000	98,00	7 350,00
36	R	Pol_0036	KABEL.KONCOVKA SMRŠT, PRO KABEL DO 5 X 10	KS	6,000	98,00	588,00
37	R	Pol_0037	KABEL.KONCOVKA SMRŠT, PRO KABEL 4 X 25	KS	2,000	250,00	500,00
38	R	Pol_0038	KABEL.OKO Cu 25 MM2	KS	8,000	48,00	384,00
39	R	Pol_0039	UKONČENÍ VODIČŮ DO 2,5 MM2	KS	210,000	35,00	7 350,00
40	R	Pol_0040	UKONČENÍ VODIČŮ DO 6 MM2	KS	85,000	40,00	3 400,00
41	R	Pol_0041	UKONČENÍ VODIČŮ DO 10 MM2	KS	30,000	40,00	1 200,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
42	R	Pol_0042	UKONČENÍ VODIČŮ DO 25 MM2	KS	16,000	40,00	640,00
43	R	Pol_0043	OZNAČ. ŠTÍTEK NA KABEL	KS	100,000	15,00	1 500,00
44	R	Pol_0044	POŽÁRNÍ UCPÁVKA PROMASTOP EI 60 DP1	M2	0,200	6 000,00	1 200,00
45	R	Pol_0045	EL. PŘÍMOTOP. KONVEKTOR 750W, 250V, NÁSTĚN.	KS	2,000	2 500,00	5 000,00

_02 koncové prvky (vyp., zás.,atd) 56 707,00

46	R	Pol_0046	VYPÍNAČ č.1, 250 V, 10 A, IP20, VČ. RÁMEČKU	KS	7,000	250,00	1 750,00
47	R	Pol_0047	VYPÍNAČ č.5, 250 V, 10 A, VČ. RÁMEČKU	KS	4,000	250,00	1 000,00
48	R	Pol_0048	VYPÍNAČ č.6, 250 V, 10 A, VČ. RÁMEČKU	KS	12,000	270,00	3 240,00
49	R	Pol_0049	VYPÍNAČ č.7, 250 V, 10 A, VČ. RÁMEČKU	KS	4,000	280,00	1 120,00
50	R	Pol_0050	OVL. TLAČÍTKOVÝ SE SIG., 10A, 250V, VČ.RÁMEČKU	KS	18,000	280,00	5 040,00
51	R	Pol_0051	ZÁS. JEDNONÁS.,250 V,16 A,VČ. RÁMEČKU	KS	92,000	280,00	25 760,00
52	R	Pol_0052	ZÁS. JEDNONÁS.,250 V,16 A, T3, VČ. RÁMEČKU	KS	21,000	290,00	6 090,00
53	R	Pol_0053	ZÁS. JEDNONÁS.,250 V,16 A,IP44, VČ. RÁMEČKU	KS	7,000	280,00	1 960,00
54	R	Pol_0054	ZÁS. JEDNONÁS.,250 V,16 A,IP44, T3, VČ. RÁMEČKU	KS	1,000	290,00	290,00
55	R	Pol_0055	ZÁS. JEDNONÁS.,250 V,16 A, IP44, NA POVRCH, ABB	KS	2,000	250,00	500,00
56	R	Pol_0056	ZÁSUVKA 400 V, 16 A, IP 54, POS OM.,	KS	1,000	500,00	500,00
57	R	Pol_0057	ZÁSUVKOVÁ PODLAHOVÁ KRABICE, 12 POZIC	KS	1,000	4 900,00	4 900,00
58	R	Pol_0058	ZÁSUVKA 16A, 250 V DO PODL.KRABICE	KS	8,000	150,00	1 200,00
59	R	Pol_0059	SVODIČ T3 DO PODL. KRABICE	KS	1,000	1 500,00	1 500,00
60	R	Pol_0060	POJISTKA NOŽOVÁ PN 000 80A, gG	KS	3,000	99,00	297,00
61	R	Pol_0061	DOBĚHOVÝ SPINAČ DT3	KS	3,000	520,00	1 560,00

_03 vodivé pospojování: 10 470,00

62	R	Pol_0062	VODIČ CYA 4 zž	M	50,000	16,00	800,00
63	R	Pol_0063	VODIČ CYA 6 zž	M	60,000	22,00	1 320,00
64	R	Pol_0064	VODIČ CYA 16 zž	M	100,000	62,00	6 200,00
65	R	Pol_0065	SVORKA SS, SPOJOVACÍ	KS	10,000	20,00	200,00
66	R	Pol_0066	SVORKA ST 1, NA POTRUBÍ	KS	10,000	40,00	400,00
67	R	Pol_0067	SVORKA ZEMNÍČÍ ZS 4	KS	10,000	55,00	550,00
68	R	Pol_0068	SVORKA ZEMNÍČÍ ZSA 16	KS	10,000	45,00	450,00
69	R	Pol_0069	ZEMNÍČÍ PÁSEK PRO ZSA 16, Cu DL. 0,5 M	KS	10,000	55,00	550,00

_04 uzemňovací soustava 2 705,00

70	R	Pol_0070	VODIČ FeZn 30/4	M	20,000	75,00	1 500,00
71	R	Pol_0071	VODIČ FeZn 10	M	10,000	66,00	660,00
72	R	Pol_0072	SVORKA SZ, ZKUŠEBNÍ	KS	1,000	55,00	55,00
73	R	Pol_0073	SVORKA SR 2	KS	3,000	45,00	135,00
74	R	Pol_0074	SVORKA SR 3	KS	3,000	45,00	135,00
75	R	Pol_0075	OCHRANA PROTI KOROZI - ASFALTOVÝ SPREJ	KS	1,000	220,00	220,00

_05 detektory pohybu BEG LUXOMAT 12 730,00

76	R	Pol_0076	STROPNÍ., 1-KANÁL., 10A, 250V, IP23	KS	2,000	2 450,00	4 900,00
----	---	----------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
77	R	Pol_0077	STROPNÍ., 2-KANÁL., 10A, 250V, IP23	KS	2,000	2 690,00	5 380,00
78	R	Pol_0078	NÁSTĚN., 1 - KANÁL., 10A, 250V, IP54	KS	1,000	2 450,00	2 450,00

domácí videotelefon - systém LEGRAND - sestava

_06

22 480,00

79	R	Pol_0079	videotablo, 1 TL, 1 x monitor video, čtečka s centrální administrací, vč. příslušenství	KS	2,000	7 900,00	15 800,00
80	R	Pol_0080	el. dveřní zámek 24VDC	KS	2,000	1 890,00	3 780,00
81	R	Pol_0081	PODRUŽNÝ MATERIÁL	KPL	1,000	2 900,00	2 900,00

_07

SVÍTLIDLA VČ. ZDROJŮ

154 200,00

82	R	A	přisazné, LED 45W, 4000K, 4050 lm	KS	14,000	3 900,00	54 600,00
83	R	B	přisazné, LED 18W, 4000K, 1800 lm	KS	17,000	500,00	8 500,00
84	R	C	přisazné, LED 24 W, 4000K, 2400 lm	KS	43,000	600,00	25 800,00
85	R	D	přisazné, LED 40 W, 4000K, 4000 lm	KS	4,000	995,00	3 980,00
86	R	E	přisazné, LED 50 W, 4000K, 5000 lm	KS	28,000	1 590,00	44 520,00
87	R	F	přisazné, LED 30 W, 4000K, 2850 lm	KS	4,000	1 980,00	7 920,00
88	R	G	nástěn., reflektor LED 28 W, 4000K, 2900 lm	ks	4,000	2 000,00	8 000,00
89	R	Pol_0089	recyklace	KS	110,000	8,00	880,00

ELEKTROMONTÁŽE - MONTÁŽNÍ PRÁCE - SI + SLP

_08

422 000,00

90	R	Pol_0090	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE KAPITOLY "MATERIÁL	KPL	1,000	350 000,00	350 000,00
91	R	Pol_0091	MONTÁŽ SVÍTLIDLA	KS	110,000	400,00	44 000,00
92	R	Pol_0092	PŘIDRUŽENÉ PRACOVNÍ VÝKONY	KPL	1,000	20 000,00	20 000,00
93	R	Pol_0093	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH DLE KAPITOLY "DODÁVKA ROZVADĚČŮ"	KPL	1,000	8 000,00	8 000,00

_09

RE - elektroměrový rozvaděč

15 090,00

94	R	Pol_0094	TYP ER 212 - Esta Ivančice	KS	1,000	8 900,00	8 900,00
95	R	Pol_0095	JISTIČ 63B/3	KS	1,000	2 500,00	2 500,00
96	R	Pol_0096	JISTIČ 2B/1	KS	1,000	190,00	190,00
97	R	Pol_0097	VYPINAČ 3P/80	KS	1,000	1 500,00	1 500,00
98	R	Pol_0098	KOMPLETACE ROZVADĚČE	KPL	1,000	2 000,00	2 000,00

_10

RH - hlavní rozvaděč objektu OCEP. ROZVADĚČ DO ZDIVA

55 140,00

99	R	Pol_0099	IP40/20, ROZM.: 650 X 1550 X 200	KS	1,000	5 900,00	5 900,00
100	R	Pol_0100	DEION BC 160N, In = 63A	KS	1,000	1 980,00	1 980,00
101	R	Pol_0101	SVODIČ PŘEPĚTÍ T1 + T2, TNC, In=25 kA/p	KS	1,000	4 900,00	4 900,00
102	R	Pol_0102	ELEKTROMĚR 3.FÁZ., 400/230V, 63A, DIN,	KS	3,000	2 800,00	8 400,00
103	R	Pol_0103	IMPULSNÍ RELÉ 16A, 250V	KS	6,000	990,00	5 940,00
104	R	Pol_0104	PROUDOVÝ CHRÁNIČ KOMBINOVANÝ LFI	KS	3,000	1 000,00	3 000,00
105	R	Pol_0105	PROUDOVÝ CHRÁNIČ KOMBINOVANÝ LFI	KS	4,000	1 100,00	4 400,00
106	R	Pol_0106	PROUDOVÝ CHRÁNIČ 25/4/0,03	KS	1,000	1 300,00	1 300,00
107	R	Pol_0107	JISTIČ 2C/1	KS	3,000	180,00	540,00
108	R	Pol_0108	JISTIČ 10C/1	KS	7,000	125,00	875,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
109	R	Pol_0109	JISTIČ 16C/1	KS	20,000	125,00	2 500,00
110	R	Pol_0110	JISTIČ 10C/3	KS	1,000	390,00	390,00
111	R	Pol_0111	JISTIČ 16C/3	KS	5,000	480,00	2 400,00
112	R	Pol_0112	JISTIČ 25C/3	KS	1,000	680,00	680,00
113	R	Pol_0113	JISTIČ 32C/3	KS	3,000	890,00	2 670,00
114	R	Pol_0114	SVORKA ŘADOVÁ 2,5	KS	100,000	35,00	3 500,00
115	R	Pol_0115	SVORKA ŘADOVÁ 4	KS	30,000	35,00	1 050,00
116	R	Pol_0116	SVORKA ŘADOVÁ 6	KS	15,000	35,00	525,00
117	R	Pol_0117	SVORKA ŘADOVÁ 10	KS	15,000	35,00	525,00
118	R	Pol_0118	SVORKA ŘADOVÁ 25	KS	3,000	55,00	165,00
119	R	Pol_0119	PODRUŽNÝ MATERIÁL	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00
120	R	Pol_0120	KOMPLETACE ROZVADĚČE	KPL	1,000	2 500,00	2 500,00

R1 - rozvaděč sálu OCEP. ROZVADĚČ NA POVRCH

_11

37 980,00

121	R	Pol_0121	IP40/20, ROZM.: 600 X 1500 X 200	KS	1,000	5 900,00	5 900,00
122	R	Pol_0122	VYPINAČ 3P/63	KS	1,000	1 800,00	1 800,00
123	R	Pol_0123	SVODIČ PŘEPĚTÍ T2, TNS, 12,5 kA/p	KS	1,000	4 900,00	4 900,00
124	R	Pol_0124	IMPULSNÍ RELÉ 16A, 250V	KS	1,000	990,00	990,00
125	R	Pol_0125	PROUDOVÝ CHRÁNIČ LFI 10C/1N/0,03	KS	8,000	1 000,00	8 000,00
126	R	Pol_0126	PROUDOVÝ CHRÁNIČ LFI 16C/1N/0,03	KS	1,000	1 100,00	1 100,00
127	R	Pol_0127	PROUDOVÝ CHRÁNIČ 25/4/0,03	KS	3,000	1 200,00	3 600,00
128	R	Pol_0128	JISTIČ 2C/1	KS	1,000	180,00	180,00
129	R	Pol_0129	JISTIČ 10C/1	KS	4,000	125,00	500,00
130	R	Pol_0130	JISTIČ 16C/1	KS	23,000	125,00	2 875,00
131	R	Pol_0131	JISTIČ 16C/3	KS	4,000	350,00	1 400,00
132	R	Pol_0132	JISTIČ 25C/3	KS	2,000	580,00	1 160,00
133	R	Pol_0133	SVORKA ŘADOVÁ 2,5	KS	80,000	25,00	2 000,00
134	R	Pol_0134	SVORKA ŘADOVÁ 4	KS	30,000	25,00	750,00
135	R	Pol_0135	SVORKA ŘADOVÁ 6	KS	10,000	25,00	250,00
136	R	Pol_0136	SVORKA ŘADOVÁ 10	KS	3,000	25,00	75,00
137	R	Pol_0137	PODRUŽNÝ MATERIÁL	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00
138	R	Pol_0138	KOMPLETACE ROZVADĚČE	KPL	1,000	1 500,00	1 500,00

R2 - rozvaděč policie PLASTOVÝ ROZVADĚČ NA POVRCH

_12

24 649,00

139	R	Pol_0139	72M, ROZM.: 390 X 647 X 99	KS	1,000	1 500,00	1 500,00
140	R	Pol_0140	VYPINAČ 3P/63	KS	1,000	800,00	800,00
141	R	Pol_0141	SVODIČ PŘEPĚTÍ T2, TNS, 12,5 kA/p	KS	1,000	4 900,00	4 900,00
142	R	Pol_0142	STYKAČ 40-40	KS	1,000	1 250,00	1 250,00
143	R	Pol_0143	PROUDOVÝ CHRÁNIČ LFI 10C/1N/0,03	KS	4,000	1 100,00	4 400,00
144	R	Pol_0144	PROUDOVÝ CHRÁNIČ LFI 16C/1N/0,03	KS	4,000	1 100,00	4 400,00
145	R	Pol_0145	PROUD. CHRÁNIČ TYP B, 40B/1N/0,03 (DC proudy)	KS	1,000	1 200,00	1 200,00
146	R	Pol_0146	JISTIČ 2C/1	KS	1,000	180,00	180,00
147	R	Pol_0147	JISTIČ 10C/1	KS	6,000	125,00	750,00
148	R	Pol_0148	JISTIČ 16C/1	KS	7,000	125,00	875,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
149	R	Pol_0149	JISTIČ 32C/1	KS	1,000	189,00	189,00
150	R	Pol_0150	JISTIČ 16C/3	KS	1,000	380,00	380,00
151	R	Pol_0151	SVORKA ŘADOVÁ 2,5	KS	45,000	25,00	1 125,00
152	R	Pol_0152	SVORKA ŘADOVÁ 4	KS	20,000	25,00	500,00
153	R	Pol_0153	SVORKA ŘADOVÁ 6	KS	5,000	25,00	125,00
154	R	Pol_0154	SVORKA ŘADOVÁ 10	KS	3,000	25,00	75,00
155	R	Pol_0155	PODRUŽNÝ MATERIÁL	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00
156	R	Pol_0156	KOMPLETACE ROZVADĚČE	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00

_13 DOPRAVA

7 705,82

157	R	Pol_0157	MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA DLE KAPITOLY "DODÁVKA ROZVADĚČŮ"	KPL	0,048	132 859,00	6 377,23
158	R	Pol_0158	VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA DLE KAPITOLY "DODÁVKA ROZVADĚČŮ"	KPL	0,010	132 859,00	1 328,59

_14 SK - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ - MATERIÁL NOSNÝ

74 890,00

159	R	Pol_poznámka	(trubkování, krabice, kabelové žlaby - viz. Elektromontáže materiál nosný)		0,000	0,00	0,00
160	R	Pol_0160	ZÁSUVKA DATOVÁ, 1x RJ 45, CAT 6, VČ. RÁMEČKU	KS	4,000	280,00	1 120,00
161	R	Pol_0161	ZÁSUVKA DATOVÁ, 2x RJ 45, CAT 6, VČ. RÁMEČKU	KS	18,000	300,00	5 400,00
162	R	Pol_0162	ZÁS. DATOVÁ, 2x RJ 45, CAT 6, DO PODLAHOVÉ KRABICE	KS	2,000	300,00	600,00
163	R	Pol_0163	WIFI BEZDRÁTOVÝ VYSÍLAČ	KS	4,000	3 000,00	12 000,00
164	R	Pol_0164	KABEL UTP 4x2x0,5 CAT 6	M	1 450,000	16,00	23 200,00
165	R	Pol_0165	KABEL HDMI, dl. 10 m	KS	2,000	2 500,00	5 000,00
166	R	Pol_0166	KABEL VGA, dl. 10 m	KS	2,000	1 500,00	3 000,00
167	R	Pol_0167	OPTICKÝ KABEL 8 vl., dl. 40 m	KS	1,000	3 000,00	3 000,00
168	R	Pol_0168	DATOVÝ ROZVADĚČ RACK 19", STOJANOVÝ, 18U/600 X 1000	KS	1,000	6 000,00	6 000,00
169	R	Pol_0169	NAPÁJECÍ PANEL 19", 6x230 V, VYPÍNAČ	KS	1,000	1 800,00	1 800,00
170	R	Pol_0170	PATCH PANEL 1U, 24x RJ 45, MODULÁRNÍ,	KS	3,000	2 000,00	6 000,00
171	R	Pol_0171	KEYSTONE RJ 45, CAT 6, NESTÍNĚNÝ	KS	60,000	62,00	3 720,00
172	R	Pol_0172	KONEKTOR RJ 45 CAT 6	KS	30,000	25,00	750,00
173	R	Pol_0173	POLIČKA 19", HLOUBKA 450 MM	KS	2,000	300,00	600,00
174	R	Pol_0174	VÝVAZOVACÍ PANEL 19"	KS	2,000	600,00	1 200,00
175	R	Pol_0175	PODRUŽNÝ MATERIÁL	KPL	1,000	1 500,00	1 500,00

_15 SK - MONTÁŽNÍ PRÁCE

66 435,00

176	R	Pol_0176	MONTÁŽNÍ PRÁCE DLE KAPITOLY "MATERIÁL	KPL	1,000	50 000,00	50 000,00
177	R	Pol_0177	SPOJKOVÁNÍ OPTICKÉHO KABELU 8 vl.	KS	1,000	5 000,00	5 000,00
178	R	Pol_0178	PŘIDRUŽENÉ PRACOVNÍ VÝKONY	KPL	1,000	2 000,00	2 000,00
179	R	Pol_0179	UKONČENÍ - FORMA NA KABELU UTP	KS	60,000	50,00	3 000,00
180	R	Pol_0180	MĚŘENÍ 1 KABELU CAT6, VÝHOTOVENÍ	KS	65,000	99,00	6 435,00

_16 HZS - PRÁCE NEZAHRNUTNÉ DO MONTÁŽNÍHO CENÍKU

129 220,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: SI a SLP Elektroinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
181	R	Pol_0181	DEMOMONTÁŽE STÁVAJÍCÍCH EL. ROZVODŮ	KPL	1,000	10 000,00	10 000,00
182	R	Pol_0182	PŘEPOJOVÁNÍ STÁV.EL.ROZVODŮ ŠKOLY	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00
183	R	Pol_0183	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ S OSTATNÍMI	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00
184	R	Pol_0184	ZEDNICKÉ VÝPOMOCI	KPL	1,000	86 220,00	86 220,00
185	R	Pol_0185	PRÁCE SPOJENÉ SE ZABEZPEČENÍM	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00
186	R	Pol_0186	PRÁCE NEPŘEDVÍDANÉ	KPL	1,000	1 000,00	1 000,00
187	R	Pol_0187	DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	KPL	1,000	15 000,00	15 000,00

_17

HZS - REVIZE

7 200,00

188	R	Pol_0188	PROVEDENÍ VÝCHOZÍ REVIZE A VYPRACOVÁNÍ REVIZNÍ ZPRÁVY	KPL	1,000	7 200,00	7 200,00
-----	---	----------	---	-----	-------	----------	----------

Celkem

1 357 112,82

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**

Název objektu **Plynoinstalace**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	1 114,40	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	6 624,15	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	79 206,73	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		86 945,28	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 86 945,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	86 945,00	18 258,45

Cena s DPH 105 203,45

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Plynoinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní	3 332,00
96	Bourání konstrukcí	4 256,00
723	Vnitřní plynovod	79 206,73
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	150,55
	Celkem	86 945,28

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Plynoinstalace

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

61 Úpravy povrchů vnitřní

3 332,00

1 R		612403386	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS zdicí maltou	m	28,000	119,00	3 332,00
-----	--	-----------	---	---	--------	--------	----------

96 Bourání konstrukcí

4 256,00

2 R		974031153	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	28,000	152,00	4 256,00
-----	--	-----------	--	---	--------	--------	----------

723 Vnitřní plynovod

79 206,73

3 R		723120804	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	15,000	78,00	1 170,00
4 R		723120805	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25 - 50 mm	m	35,000	95,00	3 325,00
5 R		723160205	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 5/4"	soubor	1,000	2 551,00	2 551,00
6 R		723160804	Demontáž přípojek k plynoměru, závitových G 1"	pár	4,000	126,00	504,00
7 R		723160334	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1"	soubor	1,000	513,00	513,00
8 R		723163104	Potrubí z měděných plynových trubek D 22 x 1,0 mm	m	1,500	702,00	1 053,00
9 R		723163106	Potrubí z měděných plynových trubek D 35 x 1,5 mm	m	38,000	1 060,00	40 280,00
10 R		723190251	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15 mm	kus	2,000	1 977,00	3 954,00
11 R		723191101	Hadice flexibilní pro připojení plynových spotřebičů 1/2" FxRS, délky 500 mm	soubor	2,000	646,00	1 292,00
12 R		723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	1,000	78,00	78,00
13 R		723190907	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	40,000	26,00	1 040,00
14 R		723190909	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,000	1 560,00	1 560,00
15 R		723237214	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 20 mm	kus	2,000	715,00	1 430,00
16 R		723237216	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, DN 32 mm	kus	1,000	1 818,00	1 818,00
17 R		723260801	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10	kus	4,000	61,00	244,00
18 R		723261912	Montáž plynoměrů PS-2, PS-6	kus	1,000	483,00	483,00
19 R		723290821	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,600	5 500,00	3 300,00
20 R		905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Revize plynoinstalace	h	8,000	500,00	4 000,00
21 R		909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	20,000	400,00	8 000,00
22 R		998723201	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	870,577	3,00	2 611,73

D96 Přesuny suti a vybouraných hmot

150,55

23 R		979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejnerem 4 t	t	0,500	301,10	150,55
------	--	-----------	--	---	-------	--------	--------

Celkem

86 945,28

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**

Název objektu **Vytápění**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

31.03.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	398,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	24 202,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	574 636,79	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		599 236,79	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 599 237,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	599 237,00	125 839,77

Cena s DPH 725 076,77

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Vytápění

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní	1 190,00
96	Bourání konstrukcí	1 810,00
713	Izolace tepelné	17 775,81
721	Vnitřní kanalizace	1 289,46
730	Ústřední vytápění	21 600,00
731	Kotelny	128 267,80
732	Strojovny	4 997,50
733	Rozvod potrubí	211 326,00
734	Armatury	31 374,56
735	Otopná tělesa	179 605,66
	Celkem	599 236,79

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
Objekt: Vytápění

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

61 Úpravy povrchů vnitřní 1 190,00

1	R	612403387	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x10cm maltou z SMS	m	10,000	119,00	1 190,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

96 Bourání konstrukcí 1 810,00

2	R	974031154	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	10,000	181,00	1 810,00
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

713 Izolace tepelné 17 775,81

3	R	722181212	Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 15	m	154,000	49,00	7 546,00
4	R	722181212	Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 18	m	103,000	50,00	5 150,00
5	R	722181212	Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22	m	42,000	52,00	2 184,00
6	R	722181212	Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 28	m	8,000	55,00	440,00
7	R	722181212	Izolace návleková PE tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 35	m	5,000	60,00	300,00
8	R	ci 01	Montáž izolačních pouzder z minerální izolace	m	3,000	130,00	390,00
9	R	631547115	Pouzdro potrubní izolační - 35/30 mm	m	3,000	200,00	600,00
10	R	998713201	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	291,453	4,00	1 165,81

721 Vnitřní kanalizace 1 289,46

11	R	721170902	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, D 40 mm	kus	1,000	392,00	392,00
12	R	721176101	Potrubí HT připojovací, D 32 x 1,8 mm	m	1,000	255,00	255,00
13	R	721194103	Vyvedení odpadních výpustek, D 32 x 1,8 mm	kus	1,000	57,00	57,00
14	R	725334301	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32	kus	1,000	534,00	534,00
15	R	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	12,865	4,00	51,46

730 Ústřední vytápění 21 600,00

16	R	72	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	24,000	400,00	9 600,00
17	R	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	30,000	400,00	12 000,00

731 Kotelny 128 267,80

18	R	731200823	Demontáž kotle ocel.,kapal./plyn, do 25 kW	kus	3,000	676,00	2 028,00
19	R	731249312	Montáž závěsných kotlů turbo bez TUV, odkouření	soubor	1,000	3 952,00	3 952,00
20	R	pci-01	Plynový závěsný kondenzační kotel, nerezový výměník, Q=2,8-26,4kW	ks	1,000	88 400,00	88 400,00
21	R	pci-04	Koaxiální odtah spalin 125/80, včetně přepoje na stávající, výška cca 11m, nad střechu, dod+mtž	ks	1,000	22 152,00	22 152,00
22	R	pci-09	Uvedení kotle do provozu	ks	1,000	2 750,00	2 750,00
23	R	pci011	Prostorový termostat s týdenním programem	ks	1,000	3 800,00	3 800,00
24	R	998731202	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	%	1 296,450	4,00	5 185,80

732 Strojovny 4 997,50

25	R	732339101	Montáž nádoby expanzní tlakové 12 l	soubor	1,000	676,00	676,00
----	---	-----------	-------------------------------------	--------	-------	--------	--------

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Vytápění

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
26	R	pci-18	Servisní ventil k exp.nádobě, 3/4"	ks	1,000	1 435,00	1 435,00
27	R	48466193	Nádoba expanzní membránová 12 l, 4/1,5 bar	kus	1,000	2 756,00	2 756,00
28	R	998732201	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	32,625	4,00	130,50

733

Rozvod potrubí

211 326,00

29	R	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	150,000	75,00	11 250,00
30	R	733163102	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	154,000	443,00	68 222,00
31	R	733163103	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	103,000	586,00	60 358,00
32	R	733163104	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	42,000	816,00	34 272,00
33	R	733163105	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	8,000	1 127,00	9 016,00
34	R	733163106	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	8,000	1 241,00	9 928,00
35	R	733167001	Příplatek za zhotovení přípojky Cu 15/1	kus	50,000	290,00	14 500,00
36	R	733190306	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	m	315,000	12,00	3 780,00

734

Armatury

31 374,56

37	R	734235124	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 32	kus	3,000	739,00	2 217,00
38	R	734266426	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.rohov. DN15	kus	24,000	478,00	11 472,00
39	R	734295321	Kohout kul.vypouštěcí,komplet, DN 15	kus	2,000	364,00	728,00
40	R	734295214	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 32	kus	1,000	693,00	693,00
41	R	734421160	Tlakový měřič 0-4 bar D 100	kus	1,000	884,00	884,00
42	R	ca 06	Připojovací armatura ot.žebříku HM, DN15, rohová, bílá, vč.termostatické hlavice a krytky	ks	1,000	2 412,00	2 412,00
43	R	55137306.A	Hlavice termostatická K standard	kus	24,000	468,00	11 232,00
44	R	998734201	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	434,140	4,00	1 736,56

735

Otopná tělesa

179 605,66

45	R	735000912	Vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	25,000	37,00	925,00
46	R	735159111	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	kus	24,000	894,00	21 456,00
47	R	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých, délky do 1500 mm	kus	24,000	130,00	3 120,00
48	R	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,000	894,00	894,00
49	R	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	25,000	40,00	1 000,00
50	R	735191910	Napuštění vody do otopného systému	m2	125,000	40,00	5 000,00
51	R	ct 01	Trubkové otopné těleso 1500/600, středové připoj, vč.el.top.tělesa 400W, s termostatem	ks	1,000	7 065,00	7 065,00
52	R	ct02	Elektrický přímotopný panel s termostatem, 750W	ks	2,000	2 790,00	5 580,00
53	R	48457419	Těleso otopné deskové VK typ 11, výška 600 mm, délka 400 mm	kus	1,000	3 267,00	3 267,00
54	R	48457420.A	Těleso otopné deskové VK typ 11, výška 600 mm, délka 500 mm	kus	2,000	3 461,00	6 922,00
55	R	48457421.A	Těleso otopné deskové Radik VK typ 11, výška 600 mm, délka 600 mm	kus	1,000	3 662,00	3 662,00
56	R	48457503.A	Těleso otopné deskové VK typ 21, výška 600 mm, délka 600 mm	kus	1,000	4 539,00	4 539,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Vytápění

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
57	R	48457504.A	Těleso otopné deskové VK typ 21, výška 600 mm, délka 700 mm	kus	4,000	4 800,00	19 200,00
58	R	48457505.A	Těleso otopné deskové VK typ 21, výška 600 mm, délka 800 mm	kus	1,000	5 057,00	5 057,00
59	R	48457506.A	Těleso otopné deskové VK typ 21, výška 600 mm, délka 900 mm	kus	1,000	5 318,00	5 318,00
60	R	48457514	Těleso otopné deskové VK typ 21, výška 900 mm, délka 400 mm	kus	1,000	4 888,00	4 888,00
61	R	48457518.A	Těleso otopné deskové VK typ 21, výška 900 mm, délka 800 mm	kus	1,000	6 451,00	6 451,00
62	R	48457529	Těleso otopné deskové VK typ 22, výška 300 mm, délka 700 mm	kus	3,000	4 268,00	12 804,00
63	R	48457580.A	Těleso otopné deskové VK typ 22, výška 600 mm, délka 900 mm	kus	1,000	5 893,00	5 893,00
64	R	48457596.A	Těleso otopné deskové VK typ 22, výška 900 mm, délka 900 mm	kus	1,000	7 854,00	7 854,00
65	R	48457606.A	Těleso otopné deskové VK typ 33, výška 300 mm, délka 900 mm	kus	3,000	6 189,00	18 567,00
66	R	48457651.A	Těleso otopné deskové Radik VK typ 33, výška 600 mm, délka 800 mm	kus	3,000	7 818,00	23 454,00
67	R	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	1 672,414	4,00	6 689,66

Celkem

599 236,79

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves**

Název objektu **VZT**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

31.03.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 942 981,20	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		1 942 981,20	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 942 981,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 942 981,00	408 026,01

Cena s DPH 2 351 007,01

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: VZT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
_01	Demontáž	20 700,00
_02a	Zařízení 1 - Teplovzdušné větrání knihovny	881 553,20
_02b	Zařízení 1 - ostatní	125 190,00
_03a	Zařízení 2 - Teplovzdušné větrání sálu	764 434,00
_03b	Zařízení 2 - ostatní	27 625,00
_04	Zařízení 3 - Podtlakové větrání hygienického zázemí	75 699,00
_05	Ostatní náklady	47 780,00
	Celkem	1 942 981,20

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: VZT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

_01 Demontáž

20 700,00

1 R		D.01	Demontáž stávající VZT - ventilátory, ohřivače, přívodní jednotky, potrubí, potrubní elementy, distribuční elementy, izolace	hod	46,000	450,00	20 700,00
-----	--	------	--	-----	--------	--------	-----------

Zařízení 1 - Teplovzdušné větrání knihovny

881 553,20

2 R		1.01	Kompaktní rekuperační jednotka s elektrickým ohřivačem pro ohřev přívodního vzduchuvč. Nástěnného komfortního ovladače s displejemdodávka jednotky v dílech, vč. Sestavení na místě- stojaté	ks	1,000	325 000,00	325 000,00
3 R		1.01a	Kabeláž mezi ovladačem a VZT jednotkou (viz schéma zapojení - katalogový list VZT jednotky)	bm	50,000	58,50	2 925,00
4 R		1.02	Tlumič hluku - buňkový s děrovaným plechem - 250x500 - 1000 mm	ks	12,000	3 617,00	43 404,00
5 R		1.03	Požární klapka, provedení .01, s mechanickým ovládáním s tepelnou tavnou pojistkou, při 72°C uvede do činnosti uzavírací zařízení, rozměr 500x250 mm	ks	2,000	4 875,00	9 750,00
6 R		1.04a	Regulační klapka čtyřhranná, pozink, vícelistá, 250x250	ks	2,000	2 405,00	4 810,00
7 R		1.04b	Regulační klapka čtyřhranná, pozink, Ø250 mm	ks	3,000	1 560,00	4 680,00
8 R		1.05a	Vířivý anemostat, čtvercová čelní deska, typ lamel A, velikost 600, počet lamel 24C	ks	8,000	2 330,00	18 640,00
9 R		1.05b	Vířivý anemostat, čtvercová čelní deska, typ lamel A, velikost 600, počet lamel 8	ks	3,000	2 280,00	6 840,00
10 R		1.05c	Plenum box, čtvercový, velikost desky 600, přívodní, horizontální připojovací hrdlo, hrdlo bez těsnění s perforovanou klapkou	ks	6,000	3 900,00	23 400,00
11 R		1.05d	Plenum box, čtvercový, velikost desky 600, odvodní, horizontální připojovací hrdlo, hrdlo bez těsnění s perforovanou klapkou	ks	5,000	3 900,00	19 500,00
12 R		1.06	Talířový ventil Ø125	ks	4,000	564,20	2 256,80
13 R		1.07	Nátrubek na odvod kondenzátu Ø30 mm, pozink	ks	2,000	564,20	1 128,40
14 R		1.08	Protidešťová žaluzie se sítím a okapničkou 500x500 mm, RAL dle požadavku investora	ks	2,000	4 745,00	9 490,00
15 R		1.20.01	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍtřída těsnosti "B" do obvodu 2000 mm, vč. 40% tvarovek	bm	10,000	2 210,00	22 100,00
16 R		1.20.02	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍtřída těsnosti "B" do obvodu 1500 mm, vč. 45% tvarovek	bm	60,000	1 658,00	99 480,00
17 R		1.20.03	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍtřída těsnosti "B" do obvodu 1050 mm, vč. 25% tvarovek	bm	18,000	1 124,00	20 232,00
18 R		1.21	ČTYŘHRANNÉ PŘEDIZOLOVANÉ ALP PORUBÍtloušťka izolace 30 mmtřída těsnosti "C" do obvodu 2000 mm, vč. 35% tvarovek	bm	19,000	4 875,00	92 625,00
19 R		1.30.01	SPIRO Ø250 mm, vč. 30% tvarovek	bm	36,000	637,00	22 932,00
20 R		1.30.02	SPIRO Ø200 mm, vč. 20% tvarovek	bm	12,000	572,00	6 864,00
21 R		1.30.03	SPIRO Ø125 mm, vč. 35% tvarovek	bm	8,000	507,00	4 056,00
22 R		1.50.01	OHEBNÁ HLINÍKOVÁ HADICEHLUKOVÉ a TEPELNĚ IZOLOVANÁ tepelně a hlukově izolovaná hadice Ø203 mm, tl. zolace 25 mm	bm	16,000	201,50	3 224,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
Objekt: VZT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
23 R		1.50.02	OHEBNÁ HLINÍKOVÁ HADICEHLUKOVĚ a TEPELNĚ IZOLOVANÁ tepelné a hlukově izolovaná hadice O127 mm, tl. zolace 25 mm	bm	8,000	273,00	2 184,00
24 R		1.60.01	Protipožární izolace tl. 40 mm s požární odolností min. 45 minut (EI45), obousměrná odolnost	m2	88,000	598,00	52 624,00
25 R		1.60.02	Tepelná izolace tl. 40 mm, minerální vata	m2	44,000	507,00	22 308,00
26 R		1.70.01	Přenosný osvěžovač pro napojení do VZT systému, pro až 10 000 m3	ks	1,000	45 500,00	45 500,00
			- vhodný k umístění na police / klenby a do vyvýšených				
			- dokáže snadno a rychle rozptýlit vůni do ovzduší, díky				
			- IFRA CLASS 11.A :				
			- elektrický přívod (230V) :				
			- 18,7x28,5x36h cm, váha 4,8 kg :				
			- možnost výběru ze 49 přednastavených programů či				
			- lze napojit do vzduchotechniky :				
			1		1,000		
			Součet		1,000		
27 R		1.70.02	Náplň 1 l	ks	1,000	1 300,00	1 300,00
28 R		1.70.03	Napájení 230 V, kabel nebo zásuvka	ks	1,000	1 300,00	1 300,00
29 R		1.70.04	Vstříkovací trubice, vč. Hliníkového distributoru do VZT rozvodů	ks	1,000	13 000,00	13 000,00

_02b

Zařízení 1 - ostatní

125 190,00

30 R		1.90	Čidlo CO2	ks	4,000	7 735,00	30 940,00
31 R		1..91	Kabeláž mezi VZT jednotkou a čidly CO2	bm	150,000	585,00	87 750,00
32 R		1.92	Rozšíření VZT jednotky o více čidel CO2	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00

_03a

Zařízení 2 - Teplovzdušné větrání sálu

764 434,00

33 R		2.01	Kompaktní rekuperační jednotka s elektrickým ohřivačem pro ohřev přívodního vzduchuvč. Nástěnného komfortního ovladače s displejemdodávka jednotky v dílech, vč. Sestavení na místě- stojaté	ks	1,000	325 000,00	325 000,00
34 R		2.01a	Kabeláž mezi ovladačem a VZT jednotkou (viz schéma zapojení - katalogový list VZT jednotky)	bm	24,000	58,50	1 404,00
35 R		2.02	Tlumič hluku - buňkový s děrovaným plechem - 250x500 - 1000 mm	ks	12,000	3 617,00	43 404,00
36 R		2.03	Požární klapka, provedení .01, s mechanickým ovládáním s tepelnou tavnou pojistkou, při 72°C uvede do činnosti uzavírací zařízení, rozměr 500x250 mm	ks	2,000	4 875,00	9 750,00
37 R		2.04	Regulační klapka čtyřhranná, pozink, vícelistá, 250x250	ks	2,000	2 405,00	4 810,00
38 R		2.05a	Vířivý anemostat, čtvercová čelní deska, typ lamel A, velikost 600, počet lamel 24C	ks	4,000	2 329,00	9 316,00
39 R		2.05b	Plenum box, čtvercový, velikost desky 600, přívodní, horizontální připojovací hrdlo, hrdlo bez těsnění s perforovanou klapkou	ks	4,000	3 900,00	15 600,00
40 R		2.06	Mřížka do hranatého potrubí 1000x300 mm, bez regulace, jednořadá	ks	2,000	2 347,00	4 694,00
41 R		2.07	Nátrubek na odvod kondenzátu O30 mm, pozink	ks	2,000	455,00	910,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
Objekt: VZT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
42 R		2.08	Protidešťová žaluzie se sítím a okapničkou 500x500 mm, RAL dle požadavku investora	ks	2,000	4 745,00	9 490,00
43 R		2.20.01	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ třída těsnosti "B" do obvodu 2000 mm, vč. 40% tvarovek	bm	10,000	2 210,00	22 100,00
44 R		2.20.02	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ třída těsnosti "B" do obvodu 1500 mm, vč. 45% tvarovek	bm	41,000	1 657,00	67 937,00
45 R		2.20.03	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ třída těsnosti "B" do obvodu 1050 mm, vč. 25% tvarovek	bm	19,000	1 125,00	21 375,00
46 R		2.21	ČTYŘHRANNÉ PŘEDIZOLOVANÉ ALP PORUBÍ tloušťka izolace 30 mm třída těsnosti "C" do obvodu 2000 mm, vč. 35% tvarovek	bm	28,000	4 875,00	136 500,00
47 R		2.30	SPIRO O200 mm, vč. 20% tvarovek	bm	6,000	572,00	3 432,00
48 R		2.50	OHEBNÁ HLINÍKOVÁ HADICE HLUKOVĚ A TEPELNĚ IZOLOVANÁ tepelně a hlukově izolovaná hadice O203 mm, tl. zolace 25 mm	bm	6,000	201,50	1 209,00
49 R		2.60.01	Protipožární izolace tl. 40 mm s požární odolností min. 45 minut (EI45), obousměrná odolnost	m2	6,000	598,00	3 588,00
50 R		2.60.02	Tepelná izolace tl. 40 mm, minerální vata	m2	45,000	507,00	22 815,00
51 R		2.70.01	Přenosný osvěžovač pro napojení do VZT systému, pro až 10 000 m3	ks	1,000	45 500,00	45 500,00
<ul style="list-style-type: none"> - vhodný k umístění na police / klenby a do vyvýšených - dokáže snadno a rychle rozptýlit vůni do ovzduší, díky - IFRA CLASS 11.A : - elektrický přívod (230V) : - 18,7x28,5x36h cm, váha 4,8 kg : - možnost výběru ze 49 přednastavených programů či - lze napojit do vzduchotechniky : 					1,000		
Součet					1,000		
52 R		2.70.02	Náplň 1 l	ks	1,000	1 300,00	1 300,00
53 R		2.70.03	Napájení 230 V, kabel nebo zásuvka	ks	1,000	1 300,00	1 300,00
54 R		2.70.04	Vstřikovací trubice, vč. Hliníkového distributoru do VZT rozvodů	ks	1,000	13 000,00	13 000,00

_03b

Zařízení 2 - ostatní

27 625,00

55 R		2.90	Čidlo CO2	ks	1,000	7 735,00	7 735,00
56 R		2.91	Kabeláž mezi VZT jednotkou a čidly CO2	bm	34,000	585,00	19 890,00

_04

Zařízení 3 - Podtlakové větrání hygienického zázemí

75 699,00

57 R		3.01	Diagonální potrubní dvouotáčkový ventilátor, IP44, připojovací rozměr O125 mm	ks	5,000	9 555,00	47 775,00
<ul style="list-style-type: none"> - prac. Bod: 230 m3/h při 65 Pa - vysoké otáčky (m.č. - prac. Bod: 130 m3/h při 85 Pa - vysoké otáčky (m.č. - prac. Bod: 80 m3/h při 70 Pa - nízké otáčky (m.č. 1.15) - prac. Bod: 50 m3/h při 70 Pa - nízké otáčky (m.č. 1.24) - příkon: 25 W/ 230 V/ 50 Hz : - hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 3 m od sání: 							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
Objekt: VZT

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
- jištěný silový přívod, spouštění čidlem pohybu a časový							
5							
Součet							
58	R	3.02	Zpětná klapka s magnetem O125 mm	ks	5,000	518,70	2 593,50
59	R	3.03	Talířový ventil, univerzální, kruhový O125 mm	ks	10,000	455,00	4 550,00
60	R	3.04	Protidešťová žaluzie O160 mm	ks	3,000	1 365,00	4 095,00
61	R	3.30.01	SPIRO O160 mm, vč. 30% tvarovek	bm	4,000	546,00	2 184,00
62	R	3.30.02	SPIRO O125 mm, vč. 25% tvarovek	bm	14,000	507,00	7 098,00
63	R	3.50	OHEBNÁ HADICEHlukově a tepelně izolovaná, tl. izolace 25 mm Hlukově a tepelně izolovaná hadice s tl. izolace 25 mm, rozměr O127 mm	bm	24,000	201,50	4 836,00
64	R	3.60	tl. 12 mm IZOLACE - KAUKČUKOVÁ - TEPELNÁ, veškeré SPIRO od prostupu z vnějšího prostředí po zpětné klapky, vč. Všechny zpětných klapek	m2	5,000	513,50	2 567,50

_05

Ostatní náklady

47 780,00

65	R	O.01	Svislý přesun materiálu a osob, vnitrostaveništní přesuny	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
66	R	O.02	Zvedací mechanismy, plošiny, lešení, jeřáb	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
67	R	O.03	Montážní, spojovací a těsnící materiál materiál (závitové tyče, matice, šrouby, objímky, ...)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
68	R	O.04	Přidružené a pomocné výkony (blíže nespécifikované, ale potřebné práce nutné ke zhotovení díla)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
69	R	O.05	Předávací dokumentace, Projekt skutečného provedení stavby	hod	18,000	560,00	10 080,00
70	R	O.06	Zednické výpomoci (vysekání drážek apod.)	hod	24,000	450,00	10 800,00
71	R	O.07	Komplexní zkoušky, zaregulování, proškolení obsluhy	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
72	R	O.08	Dodavatelská dokumentace	hod	14,000	550,00	7 700,00
73	R	O.09	Autorský dozor	hod	32,000	100,00	3 200,00
74	R	O.10	Koordinační činnost a režijní náklady	hod	40,000	100,00	4 000,00
75	R	O.11	Doprava	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

Celkem

1 942 981,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves	JKSO	
Název objektu	Zdravotechnika	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		31.03.2025	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK										
A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	66 458,10	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	383 880,60	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	420 151,80	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.		870 490,50	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 870 491,00															
				<table><tr><td>DPH</td><td>%</td><td>Základ daně</td><td>DPH celkem</td></tr><tr><td>snížená</td><td>12,0</td><td>0,00</td><td>0,00</td></tr><tr><td>základní</td><td>21,0</td><td>870 491,00</td><td>182 803,11</td></tr></table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	12,0	0,00	0,00	základní	21,0	870 491,00	182 803,11
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																
snížená	12,0	0,00	0,00																
základní	21,0	870 491,00	182 803,11																
				Cena s DPH 1 053 294,11															
				E Přípočty a odpočty															
				Dodá zadavatel 0,00															
				Klouzavá doložka 0,00															
				Zvýhodnění 0,00															

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Zdravotechnika

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
2	Zemní práce	292 562,70
722	Vnitřní vodovod	172 523,80
725	Zařizovací předměty	247 628,00
1	Vnitřní kanalizace	57 911,00
Z	Jiné	91 865,00
VN	Vedlejší náklady	8 000,00
	Celkem	870 490,50

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
 Objekt: Zdravotechnika

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
2			Zemní práce	292 562,70			
1	R	139601102R00T3	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 20% (1,0*0,9*85)+6 : : 82,5 : 82,5 Součet	m3	82,500	1 350,00	111 375,00
2	R	161101101	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m (1,0*0,9*85)+6 : : 82,5 : 82,5 Součet	m3	82,500	10,00	825,00
3	R	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm (1,0*0,3*85) : : 25,5 : 25,5 Součet	m3	25,500	1 357,00	34 603,50
4	R	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m (1,0*0,9*85)+6 : : 82,5 : 82,5 Součet	m3	82,500	301,60	24 882,00
5	R	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 (1,0*0,9*85) : : 76,5 : 76,5 Součet	m3	76,500	450,00	34 425,00
6	R	174101101R00T	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním - původní zeminou 6 : : 6 : 6 Součet	m3	6,000	256,20	1 537,20
7	R	174100050	Zásyp jam,rýh a šachet štěrkokodrtě, štěrkopísku dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 15 km (pod objektem) : (1,0*0,9*85) : : 76,5 : 76,5 Součet	m3	76,500	1 110,00	84 915,00

722

Vnitřní vodovod

172 523,80

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
 Objekt: Zdravotecnika

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
8 R		722172631R 00T1	Vodovod z trub PP-R PN 20 - Potrubí studené vody a cirkulace D20x3,4	m	120,000	223,00	26 760,00
			včetně tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a				
			120		120,000		
			Součet		120,000		
9 R		722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 20 mm	m	132,000	58,00	7 656,00
10 R		722172632R 00T3T	Vodovod z trub PP-R PN 20 - Potrubí studené vody a cirkulace D25x4,2	m	40,000	245,00	9 800,00
			včetně tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a				
			40		40,000		
			Součet		40,000		
11 R		722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	44,000	63,00	2 772,00
12 R		722172633R 00T4T	Vodovod z trub PP-R PN 20 - Potrubí studené vody a cirkulace D32x5,4	m	84,000	308,00	25 872,00
			včetně tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a				
			84		84,000		
			Součet		84,000		
13 R		722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 32 mm	m	92,400	68,00	6 283,20
14 R		722172631R 00T1T2	Vodovod z trub PP-R PN 20 - Potrubí teplé vody D20x3,4	m	46,000	224,00	10 304,00
			včetně tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a				
			46		46,000		
			Součet		46,000		
15 R		722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 20 mm	m	50,600	58,00	2 934,80
16 R		722172632R 00T3TT	Vodovod z trub PP-R PN 20 - Potrubí teplé vody D25x4,2	m	48,000	245,00	11 760,00
			včetně tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a				
			48		48,000		
			Součet		48,000		
17 R		722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	52,800	63,00	3 326,40
18 R		722172633R 00T4TT	Vodovod z trub PP-R PN 20 - Potrubí teplé vody D32x5,4	m	48,000	308,00	14 784,00
			včetně tvarovek, přechodů, prořezu, spojovacího a				
			48		48,000		
			Součet		48,000		
19 R		722181214	Izolace návleková tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 32 mm	m	52,800	68,00	3 590,40
20 R		722237121R 00T1	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 15 mm	kus	3,000	447,00	1 341,00
21 R		722237122R 00T2	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 20 mm	kus	4,000	532,00	2 128,00
22 R		722237123R 00T3	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, DN 25 mm	kus	3,000	896,00	2 688,00
23 R		725814106R 00T	Ventil rohový	kus	26,000	291,00	7 566,00
24 R		722290234R 00T1	Tlaková zkouška, proplach a desinfekce potrubí	m	386,000	53,00	20 458,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
Objekt: Zdravotnicka

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
25	R	rozbor_vody_1	Rozbor vody	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00

725 Zařizovací předměty

247 628,00

26	R	725100006R A0T1	D+M WC pro invalidy vč. modulu pro wc příslušenství, apod.	kus	1,000	21 981,00	21 981,00
27	R	725100006R A0T2	D+M WC vč. modulu pro wc příslušenství, apod.	kus	5,000	14 456,00	72 280,00
28	R	725100002R A0T1	D+M Dřezů, umyvadel, umýváték vč. baterií, zápachových uzávěrů, příslušenství apod.	kus	8,000	5 412,00	43 296,00
29	R	484387133R T1M	Montáž OKCV 200 levý Ohřivače vody kombinovaného ležatého	kus	2,000	6 167,00	12 334,00
30	R	484387133R T1	Dražice OKCV 200 levý Ohřivač vody kombinovaný ležatý	kus	2,000	16 432,00	32 864,00
31	R	725100005R A0T1	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka, vč. příslušenství	kus	1,000	28 589,00	28 589,00
32	R	725019101R 00T1	D+M Výlevky	soubor	2,000	18 142,00	36 284,00

1 Vnitřní kanalizace

57 911,00

33	R	230180018R 00T3	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, D 50	m	40,000	356,00	14 240,00
34	R	28615214AR T3	Splašková kanalizace - Trubka HT s hrdlem D 50 mm délka 1000 mm PP vč. tvarovek, redukci, odboček, kolen, kotevních prvků, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	40,000	1,00	40,00

(vedena ve zdi) :

40

40,000

Součet

40,000

35	R	230180024R 00T4	Montáž trub z plastických hmot PE, PP, D 75	m	6,000	503,00	3 018,00
36	R	28615224AR T5	Splašková kanalizace - Trubka HT s hrdlem D 75 mm délka 1000 mm PP vč. tvarovek, redukci, odboček, kolen, kotevních prvků, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	6,000	1,00	6,00

(vedena ve zdi) :

6

6,000

Součet

6,000

37	R	871251111	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 110 mm	m	50,000	333,00	16 650,00
38	R	28611141AR T1	Splašková kanalizace - Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 110 x 3,2 x 1000 mm vč. tvarovek, redukci, odboček, , kolen, kotevních prvků, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	50,000	1,00	50,00
39	R	871311111	Montáž trubek z tvrdého PVC ve výkopu d 160 mm	m	35,000	514,00	17 990,00
40	R	28611151AR T2	Splašková kanalizace - Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 160 x 4,0 x 1000 mm vč. tvarovek, redukci, odboček, , kolen, kotevních prvků, vyvedení výustek, pracovního lešení, apod.	kus	35,000	1,00	35,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: Zdravotechnika

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
41	R	721290111R00T3	Zkouška těsnosti vnitřní kanalizace	m	131,000	22,00	2 882,00
42	R	721300922R00T1	Pročištění stávající kanalizace	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00

Z Jiné

91 865,00

43	R	DM1	D+M Doplnkový montážní a uchycovací materiál, pomocné konstrukce pro uložení potrubí apod.	kpl	1,000	27 297,00	27 297,00
44	R	5.2	Zednické výpomoci (sekání drážek, zazdění, prostupy, utěsnění prostupů, atd.)	kpl	1,000	39 738,00	39 738,00
45	R	5.3	Doprava materiálu	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
46	R	5.4	Jiné materiály, montáž, atd., neuvedené výše, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele. Prosím, uveďte podrobný technický popis a cenovou kalkulaci.	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00
47	R	721290111R00T2	Napojení na stávající rozvody, uvedení do provozu	kpl	2,000	665,00	1 330,00

VN Vedlejší náklady

8 000,00

48	R	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
49	R	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
50	R	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
51	R	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00

Celkem

870 490,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves	JKSO	
Název objektu	VRN	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		31.03.2025	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00
2	Montáž	86 156,04	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00
4	Montáž	0,00	11		0,00
5	"M" Dodávky	0,00			
6	Montáž	0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)	86 156,04	12	DN (ř. 8-11)	
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00
				13	Zařízení staveniště
				14	Projektové práce
				15	Územní vlivy
				16	Provozní vlivy
				17	Jiné VRN
				18	VRN z rozpočtu
				19	VRN (ř. 13-18)
				22	Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 86 156,00			
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	12,0	0,00	0,00
				základní	21,0	86 156,00	18 092,76
				Cena s DPH 104 248,76			
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves

Objekt: VRN

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
VN	Vedlejší náklady	33 000,00
ON	Ostatní náklady	53 156,04
	Celkem	86 156,04

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves
Objekt: VRN

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

VN Vedlejší náklady

33 000,00

1	R	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
2	R	005121010R	Výbudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
3	R	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000	24 000,00	24 000,00
4	R	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	3 000,00	3 000,00

ON Ostatní náklady

53 156,04

5	R	0041110109R	Statický posudek na základě vyhotovených sond	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
6	R	004111010R	Průzkumné práce, sondy do konstrukcí - povinně	Soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
7	R	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
8	R	005231010R	Revize	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
9	R	005231030R	Zkušební provoz	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
10	R	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
11	R	005281010R	Propagace, banner	Soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
12	R	004111020R	Vypracování projektové - Realizační – dílenská – dokumentace	Soubor	1,000	2 000,00	2 000,00
13	R	0051230109R	Příplatek za ztížené staveništní podmínky	Soubor	1,000	1 000,00	1 000,00
14	R	ON_R01	Oprava poškozených konstrukcí při realizaci povinně 0,1% z ZRN	%	0,100	140 780,22	14 078,02
15	R	ON_R02	Sanace – statické zajištění stávajících konstrukcí ... povinně 0,1% z ZRN	%	0,100	140 780,22	14 078,02

Celkem

86 156,04

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	0,00	
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,00	
4		Montáž	153 646,40	11		0,00		16	Provozní vlivy	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN	0,00	
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř.		153 646,40	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)	0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady	0,00	
Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 153 646,00			
								DPH	%	Základ daně	DPH celkem
								snížená	12,0	0,00	0,00
								základní	21,0	153 646,00	32 265,66
								Cena s DPH 185 911,66			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel		0,00	
								Klouzavá doložka		0,00	
								Zvýhodnění		0,00	

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
202515D	Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves	153 646,00	0,00	32 265,66	185 911,66
03D	Příloha č.1 - doplněk rozpočtu	153 646,00	0,00	32 265,66	185 911,66
Celkem		153646,00	0,00	32265,66	185911,66

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves**

Název objektu **Příloha č.1 - doplněk rozpočtu**

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

04.04.2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	153 646,40	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.		153 646,40	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 153 646,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	153 646,00	32 265,66

Cena s DPH 185 911,66

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves

Objekt: Příloha č.1 - doplněk rozpočtu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	109 747,13
767	Konstrukce zámečnické	43 899,27
	Celkem	153 646,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves
Objekt: Příloha č.1 - doplněk rozpočtu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

766 Konstrukce truhlářské, okna a dveře

109 747,13

1 R	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,000	6 245,00	6 245,00
2 R	61581624x.AR	Linka kuchyňská atypická 2,77m včetně dřezu, a horních skříněk	soubor	1,000	74 581,00	74 581,00
3 R	766812114R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,1m	kus	1,000	5 465,00	5 465,00
4 R	61581623x.AR	Linka kuchyňská atypická 2,10 m Ostrov kuchyňské linky	soubor	1,000	23 008,00	23 008,00
5 R	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1 092,990	0,41	448,13

767 Konstrukce zámečnické

43 899,27

6 R	767_Z1	Požární žebřík o ochranném košem, výška 4,35m D+M	kus	1,000	18 780,00	18 780,00
7 R	767_Z2	Kovové pozinkované zábradlí s nátěrem D+M	m	6,300	3 936,00	24 796,80

Madlo délka 6,3m – jakl 40x20x3 :

Výplň 55xkulatina 14mm délka 1m :

Sloupek 40x40x3 – délka 1m – 9ks :

Spodní lem zábradlí – jakl 40x20x3 – délka 6,3m :

6,3

6,300

Součet

6,300

8 R	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	435,768	0,74	322,47
-----	--------------	--	---	---------	------	--------

Celkem

153 646,40

Pojistná smlouva

Pojištění podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** číslo 5387742792



Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

Generali Česká Distribuce a.s.

IČO

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

Na Pankráci 1658/121

obec - část obce

Praha 4

PSČ

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

VĚRA GARČICOVÁ

IČO

70821721

adresa sídla - ulice, číslo popisné

Fintajsova 2340

obec - část obce

Břeclav

PSČ

690 02

e-mail vera.garcicova@generaliceska.cz

telefon +420 606 750 727

Pojistník

obchodní firma

F&K&B, a.s., dále jen F&K&B, a.s.

IČO

26236061

zapsán

v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně

adresa sídla - ulice, číslo popisné

Na Valtické 756/89

obec - část obce

Břeclav - Charvátská Nová Ves

PSČ

691 41

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

plátce DPH

NE

e-mail mochtakovah@fkb.cz

telefon +420 602 510 309

Pojištění je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 01.12.2024

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Živelní pojištění		
2	Pojištění odcizení movitých věcí	01.12.2024	14 724 Kč
3	Pojištění obecné odpovědnosti	01.12.2024	2 848 Kč
		01.12.2024	54 912 Kč

* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

Celkové roční pojistné

72 484 Kč

Pojistník se zavazuje ponechat tuto pojistnou smlouvu v platnosti minimálně 5 let a za to je mu poskytnuta sleva na pojistné ve výši 15,00 %. Pokud pojistník svými úkony nebo porušením povinností způsobí zánik pojistné smlouvy dříve než 30.11.2029, zavazuje se uhradit částku odpovídající výši poskytnuté slevy za dobu trvání pojištění od 01.12.2024.

Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka předmětu pojištění v době pojistné události není nižší o více jak 15 procent než jeho pojistná hodnota, pojišťovna pro tento předmět neuplatní podpojištění ve smyslu § 2854 zákona č. 89/2012 Sb., není-li dále ujednáno jinak.

Obecná ujednání a výluky

TC99407104018

02216600482522

Přehled pojištění

Vyluka z pojištění týkající se nakažlivých nemocí

Ujednává se, že pro Živelní pojištění, Pojištění odcizení movitých věcí se Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020, A Společná ustanovení, článek 3 Obecné vyluky z pojištění doplňují o následující vyluku:

Pojištění se nevztahuje na jakékoliv škody, újmy a finanční ztráty vzniklé z příčiny nebo v souvislosti:

- s nakažlivou nemocí nebo se skutečnou či domnělou hrozbou či strachem z ní, nebo
- s nakažlivou nemocí a s tím spojený zásah státní či úřední moci, zejména co do nařízení zavřít provozy a provozovny z důvodu omezení nebo zastavení šíření takové nakažlivé nemoci, nebo
- kombinaci výše uvedeného.

Za nakažlivou nemoc se pro tyto účely považuje jakákoliv nemoc, která se může přenášet jakoukoliv látkou nebo činidlem z organismu na organismus, kde:

- látka nebo činidlo zahrnují mimo jiné viry, bakterie, parazity, nebo jiný organismus nebo jeho variaci, živou i neživou;
- přímý i nepřímý způsob přenosu zahrnuje mimo jiné přenos vzduchem, tělními tekutinami, přenos přes různé povrchy nebo předměty, přenos pevným, kapalným nebo plyným skupenstvím nebo přenos mezi organismy;
- nemoc, látka nebo činidlo mohou způsobit škodu na zdraví nebo ohrožení lidského zdraví a lidského blaha, nebo mohou způsobit či vyvolat škodu, poškození nebo znehodnocení majetku, nebo ztrátu jeho obchodovatelnosti, prodejnosti, či ztrátu jeho užití.

Územní vyluka

Pojištění se nevztahuje a z pojištění nevzniká právo na jakékoliv plnění či nárok v jakékoli souvislosti:

- a se škodní/pojistnou událostí, k níž dojde na území následujících států/regionů: Bělorusko, Írán, Korejská lidové demokratická republika, Kuba s americkým prvkem, Ruská federace, Syrie, Venezuela, Krymský region, Doněcký region, Chersonský region, Luhanský region a Záporožský region (dále jen „země s úplným embargem“).

Více informací naleznete na webu pojišťovny www.generaliceska.cz/sankce-zemi-osob.

- b s jakoukoliv činností, která přímo či nepřímo souvisí s vládou země s úplným embargem nebo právníky osobami se sídlem v zemi s úplným embargem, jakož i fyzickými nebo právníky osobami, které se nacházejí na území země s úplným embargem, případně mají výše jmenovaní z této činnosti prospěch.

Územím se vždy rozumí území zemí s úplným embargem vč. jejich vnitřních a pobřežních vod, přilehlých zón a výlučných ekonomických zón.

Americký prvek (US nexus) pro účely tohoto ujednání zahrnuje obchodní případy s možným uplatněním jurisdikce USA, např. z důvodu zapojení společnosti registrované v USA (či její zahraniční pobočky), občana USA nebo fyzické osoby s pobytem v USA (rezidenta v USA), finančního systému USA, banky USA, amerických dolarů (USD) nebo zboží pocházejícího z USA.

Od této vyluky je možné se odchýlit pouze, pokud se k tomu pojišťovna předem písemně zaváže.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 2

Pojištění živelní se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P). Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojištění na dotazy pojišťovny

1. Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?

NE

2. Je některý z předmětů pojištění či jeho součástí poškozen?

Pokud ANO, uveďte popis věci.

NE

3. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?

Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

1. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (Pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit 1. rizika" limitem plnění prvního rizika.

Pojištění movitých věcí

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit 1. rizika
M01	Hmotné movité věci, jejich soubory a soubor cizích věcí movitých po právu užívaných, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	8 000 000 Kč
M02	Zásoby kromě sena a slámy s výjimkou nedokončené stavební výroby a věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	500 000 Kč

1. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění, spoluúčasti

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

Pojištěná pojistná nebezpečí	Spoluúčast *)	Pojistná částka FLEXA / Limit MRP	Pojistné
Požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, aerodynamický třesk, kouř (FLEXA)	1 000 Kč	8 500 000 Kč	15 630 Kč
Vichřice, krupobití	1 000 Kč	8 500 000 Kč	1 817 Kč
Zemětřesení	1 000 Kč	8 500 000 Kč	468 Kč
Sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin, pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů, tíha sněhu nebo námrazy	1 000 Kč	8 500 000 Kč	935 Kč
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí	1 000 Kč	8 500 000 Kč	2 004 Kč
Povodeň, záplava	5%, min. však částka 1 000 Kč	1 000 000 Kč	3 444 Kč
Atmosférické srážky	1 000 Kč	100 000 Kč	0 Kč
Přepětí pro movité věci	1 000 Kč	100 000 Kč	2 471 Kč

*) Je-li sjednána spoluúčast v %, rozumí se tím procenta z pojistného plnění

Číslo pojistné smlouvy: 5387742792

stav ke dni: 29.11.2024

Strana 2 z 4

Generální Česká pojišťovna a.s., Společná 25/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 77 056, DIČ: CZ659601273, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. z. č. 1463, člen skupiny Generali, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MVAČS, řed. sídlem ČR, kontaktní adresa: P. O. BOX 305, 650 05 Brno, www.generaliceska.cz

ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

Kód produktu: MDZ 01 / 2

1. 4. Pojistné

Roční pojistné celkem

26 769 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

12 046 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

14 724 Kč

1. 5. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	M01, M02	parc. č. 2773, katastrální území Valtice
2	M01, M02	Česká republika

1. 6. Zvláštní ujednání

1. 6. 1 Plnění bez odpočtu opotřebení

Pokud je předmětem pojištění movitá věc, která je pojištěna na novou cenu, a pokud není pro některý předmět pojištění ujednáno v této smlouvě jinak, pak v případě znovupojištění poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění vyplátí pojišťovna částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupojištění v době pojistné události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení.

1. 6. 2 Věci v automobilu

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění, s výjimkou předmětů uvedených článku 4 bodu 1 DPPMP-P, z provozních důvodů převážen automobilem, za místo pojištění se, odchýlně od místa pojištění uvedeného v pojistné smlouvě, považuje i vnitřní prostor vozidla nacházejícího se na území České republiky. Ujednává se, že limit plnění z jedné pojistné události za věci umístěné v automobilu je omezen částkou ve výši 200.000,- Kč.

1. 6. 3 Vodné, stočné

Pojištění se sjednává pro případ ztráty vody způsobené nežádoucím a náhlým únikem vody z vodovodního zařízení v přímé souvislosti s nastalou pojistnou událostí z pojistného nebezpečí voda vytékající z vodovodních zařízení. Pojišťovna poskytne pojistné plnění za finanční újmu vzniklou ztrátou vody, kterou je pojištěný prokazatelně povinen uhradit třetí osobě. Ujednává se, že vyplacená pojistná plnění ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku jsou v úhrnu omezena částkou 30.000,- Kč.

1. 6. 4 Ujednává se, že sjednaným místem pojištění Česká republika se rozumí místa na území ČR, na kterých pojištěný na základě písemné smlouvy provádí objednanou činnost.

1. 6. 5 Pojištění věcí svěřených zaměstnavatelem pro práci z domova (Home office)

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky, na kterých zaměstnanec vykonává pro zaměstnavatele práci z domova. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši 10% z pojistné částky pro položku Hmotné movité věci a jejich soubory, přičemž maximální limit plnění z jedné pojistné události je omezen do výše 100.000,- Kč.

2. POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ MOVITÝCH VĚCÍ

Kód produktu: MDK 01 / 3

Pojištění odcizení se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen VPPMO-P) a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-02/2020 (dále jen DPPMP-P) a ujednáními této pojistné smlouvy.

2. 1. Odpovědi pojištníka na dotazy pojišťovny

1. Je některá z pojišťovaných movitých věcí či jejich součástí poškozena?
Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

2. Jsou pojišťované věci pojištěny jiným pojištěním?
Pokud ANO, uveďte popis věci a pojišťovnu.

NE

2. 2. Předmět pojištění, pojistné částky

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v tabulce níže.

Pokud je u příslušné položky uvedeno pojištění prvního rizika, je částka ve sloupci "Pojistná částka / Limit v Kč" limitem plnění prvního rizika.

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka / Limit v Kč
K01	Hmotné movité věci, jejich soubory a soubor cizích věcí movitých po právu užívání, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika	200 000 Kč
K02	Zásoby s výjimkou nedokončené stavební výroby a věci uvedené v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	100 000 Kč

2. 3. Pojistná nebezpečí, limity a sublimity plnění

Ujednává se, že dále jsou sjednány limity maximálního ročního plnění (MRP) pro jednotlivá pojistná nebezpečí nebo skupiny pojistných nebezpečí sjednaných tímto pojištěním.

Pojištěná pojistná nebezpečí	Spoluúčast	Limit MRP	Pojistné
Odcizení	1 000 Kč	300 000 Kč	3 215 Kč
Vandalismus	1 000 Kč	100 000 Kč	966 Kč
Připojištění dle Zvláštního ujednání			1000 Kč

2. 4. Pojistné

Roční pojistné celkem

5 181 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

2 331 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

2 848 Kč

POJIŠTĚNÍ ODCIZENÍ MOVITÝCH VĚCÍ

Kód produktu: MDK 01 / 3

2. 5. Místo pojištění

Poř. č.	pol. č.	Místo pojištění
1	K01 K02	parc. č. 2773, katastrální území Valtice

2. 6. Zvláštní ujednání

2. 6. 1 Plnění bez odpočtu opotřebení

Pokud je předmětem pojištění movitá věc, která je pojištěna na novou cenu, a pokud není pro některý předmět pojištění ujednáno v této smlouvě jinak, pak v případě znovupořízení odcizeného, poškozeného nebo zničeného předmětu pojištění vyplátí pojišťovna částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení v době pojištění události sníženou o cenu případných zbytků bez odpočtu opotřebení.

2. 6. 2 Věci v automobilu

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění, s výjimkou předmětů uvedených článku 4 bodu 1 DPPMP-P, z provozních důvodů převážen automobilem, pak pro stupeň zabezpečení A1 uvedený v Tabulce č. 1 DPPMP-P se uzamčeným místem pojištění rozumí i vnitřní prostor řádně uzavřeného a uzamčeného vozidla. Předměty pojištění se musí prokazatelně nacházet v zavazadlovém nebo nákladovém prostoru nebo v uzavřené schránce tak, aby nebyly zvenku vidět. Dále se ujednává, že pokud nebude vozidlo umístěno na nepřetržitě hlídáném parkovišti, v uzamčené garáži nebo v oploceném areálu firmy pojišťovna bude plnit pouze v případě, pokud dojde k pojištění události prokazatelně v době mezi 6.00 až 22.00 hod. Místem pojištění je v tomto případě území České republiky. Ostatní ujednání DPPMP-P zůstávají nezměněna.

2. 6. 3 Pojištění na území České republiky

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky. Toto pojištění se sjednává s limitem plnění ve výši součtu pojistných částek předmětů pojištění, nejvýše však částka 200.000,- Kč.

2. 6. 4 Pojištění věcí svěřených zaměstnavatelem pro práci z domova (Home office)

Ujednává se, že mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě jsou místem pojištění také místa na území České republiky, na kterých zaměstnanec vykonává pro zaměstnavatele práci z domova. Pro toto pojištění je maximální limit plnění z jedné pojistné události omezen do výše 100.000,- Kč.

2. 6. 5 Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení - výtržnictví

Ujednává se, že za úmyslné poškození nebo úmyslné zničení (vandalismus) se považuje i takové poškození nebo zničení předmětu pojištění, které je způsobeno výtržnictvím.

2. 6. 6 Ujednává se, že pro stupeň zabezpečení A1 uvedený v Tabulce č. 1 DPPMP-P, se uzamčeným místem pojištění rozumí i vnitřní prostor řádně uzavřeného a uzamčeného mobilního plechového skladu, jejíž vstupní plechová vrata jsou uzamčena minimálně jedním bezpečnostním visacím zámekem. Plechový sklad musí být odolný proti demontáži zvenčí běžnými nástroji jako jsou, šroubovák, kleště, maticový klíč, apod.

Pro stupeň zabezpečení B1 v Tabulce č. 1 DPPMP-P se pro místo pojištění Česká republika odchýlně ujednává minimální výška plotu na 140 cm. Ostatní ujednání DPPMP-P zůstávají nezměněna.

3. POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 4

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

3. 1. Odpovědi pojištěníka na dotazy pojištěvní

Hlavní činnost klienta (NACE) 41 Výstavba budov

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

80 000 000

V souladu s článkem 5 odst. 1 písm. a VPPMO-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

3. 2. Pojištěný předmět činnosti

3. 2. 1 Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného F&K&B, a.s. nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: Elektronický výpis z veřejné části OR ze dne 29. 11. 2024, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

Pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s těmito činnostmi:

Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku, Hornická činnost a činnost prováděná hornickým způsobem, Vývoj, výroba, opravy, přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání, znehodnocování a ničení zbraní a střeliva, Nákup a prodej, půjčování, vývoj, výroba, opravy, úpravy, uschovávání, skladování, přeprava, znehodnocování a ničení bezpečnostního materiálu. Provádění pyrotechnického průzkumu, Výzkum, vývoj, výroba, ničení, nákup, prodej a skladování výbušnin a munice, zpracování a zneškodňování vybušnin, znehodnocování a delaborace munice a provádění trhacích prací, i když jsou uvedeny v příslušném oprávnění.

3. 3. Princip pojištění

3. 3. 1 Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojistné plnění jsou podmínky stanovené v článku 21 bodu 2 VPPMO-P. Pojišťovna poskytne pojistné plnění v rozsahu ujednaném ke dni vzniku škody či újmy (loss occurrence).

3. 4. Rozsah pojištění

3. 4. 1 Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 21 bodu 1, 2, 4, 5, 6 a 7 VPPMO-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí

	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah včetně povinnosti nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem	10 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Doložka V70 Čisté finanční škody	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika

Číslo pojistné smlouvy: 5387742792

stav ke dni: 29.11.2024

Stránka 2 z 6

Generální Česká pojišťovna a.s., Společná 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 996 DIČ: CZ609001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. z. B 141. Název skupiny Generální zapsané v listovém rejstříku pojistovna skupin vedeném IVAS2, pod číslem 016, kontaktní údaje: E: info@generalka.cz, P: 121 203 375, 650 05 600, www.generalka.cz

POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 4

Rozsah pojištění / pojistné nebezpečí	Limit / sublimit pojistného plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Doložka V103 Majetková propojenost	1 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V111 Regresní náhrady	5 000 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika
Doložka V113 Věci svěřené	150 000 Kč	1 000 Kč	Česká republika

3. 5. Smluvní ujednání, doložky

3. 5. 1 Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit čistou finanční škodu či nemajetkovou újmu (pokud se nejedná o újmu na zdraví) související s jakýmkoli kybernetickým incidentem, nebo jakýmkoli kybernetickým útokem, nebo poškozením, zničením či ztrátou dat, nebo omezením či ztrátou možnosti užívat data. Tato výluka se nevztahuje na škodu na hmotné věci či újmu na zdraví nebo usmrcení.

Kybernetickým incidentem se rozumí jakýkoli omyl či opomenutí týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání, nebo jakákoli částečná či úplná nepřístupnost či selhání počítačového systému, nemožnost přístupu k němu, jeho provozu či užívání. Kybernetickým útokem se rozumí jakékoli úmyslné neoprávněné jednání kterékoli osoby či hrozba takového jednání týkající se přístupu k jakémukoli počítačovému systému, jeho provozu či užívání.

Daty se rozumí jakákoliv informace v digitální podobě, bez ohledu na způsob, jakým je používána nebo zobrazována (text, obrázky, kresby, video či software). Počítačovým systémem se rozumí jakýkoli počítač, hardware, software, komunikační systém, elektronické zařízení (včetně chytrých telefonů, notebooků, tabletů, nositelné elektroniky), servery, datová úložiště, cloudy nebo jednočipové počítače a podobná zařízení, a to bez ohledu na to, kdo je jejich vlastníkem, provozovatelem či uživatelem.

3. 5. 2 Doložka V70 Čistě finanční škody

Odchylně od článku 21 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že došlo ke vzniku škody na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajících, a to včetně škody způsobené vadou výrobku.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ povinnosti pojištěného k náhradě čistě finanční škody:

- nastalé v důsledku vady výrobku;
- nastalé v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným;
- spočívající v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou;
- nastalé v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná;
- spočívající v ušlém zisku, který je následkem přerušení provozu třetí osoby, kdy k přerušení provozu došlo v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlžením se splněním smluvní povinnosti;
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen;
- vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoli obchodní společnosti nebo družstva;
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladu pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách;
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek;
- vzniklou v souvislosti se správou datových schránek třetích osob;
- způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

V případě škody způsobené vadným výrobkem se pojištění dále nevztahuje na ušlý zisk vzniklý jinak, než následkem přerušení provozu třetí osoby v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

3. 5. 3 Doložka V723 Věci převzaté a užívané

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 2 písm. a a b VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pokud není uvedeno v této pojistné smlouvě jinak, pojištění v rozsahu této doložky se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou v rámci činnosti kurýrní (rozdávkové) služby.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou;
- vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv;
- vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci;
- vzniklé na letadlech nebo sportovních létajících zařízeních;
- vzniklé na zvířatech.

3. 5. 4 Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 23 bodu 3 písm. a VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí.

Pojišťovna poskytne pojistné plnění pouze v rozsahu příměfených nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoli úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecné výluky z pojištění uvedených ve VPPMO-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou drbrou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby;
- vzniklou nenahlym, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
- zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
- u které nemohla být možnost jejího vzniku odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.

Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 5 VPPMO-P, má tyto povinnosti:

- povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 5 bodu 1 písm. f VPPMO-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 5 bodu 4 VPPMO-P (právo pojišťovny plnění z pojistné smlouvy odmítnout).
- pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověřit odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

POJIŠTĚNÍ OBECNÉ ODPOVĚDNOSTI

Kód produktu: DMO 01 / 4

3. 5. 5 Doložka V103 Majetková propojenost

Ujednává se, že odchýlně od článku 23 bodu 8 VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěny i povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu vzniklou osobě, která je ve významném vztahu k pojištěnému.

3. 5. 6 Doložka V111 Regresní náhrady

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného.
Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.
Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

3. 5. 7 Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 21 bodu 1 a článku 23 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:
a) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:
a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 23 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

3. 5. 8 Doložka V113 Věci svěřené

Pojištěným v rozsahu tohoto ujednání je člen statutárního a kontrolního orgánu společnosti, která je pojistníkem. Členem orgánu společnosti se rozumí:
a) člen představenstva nebo statutární ředitel;
b) člen dozorčí rady, člen správní rady, člen kontrolní komise;
c) jednatel;
d) komplementář;
e) prokurista;

Odchylně od článku 23 bodu 2 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného člena orgánu společnosti nahradit škodu na hmotných movitých věcech svěřených nebo užívaných k výkonu funkce, pokud došlo k jejich poškození nebo zničení, s výjimkou škod způsobených zanedbáním předepsané obsluhy a údržby.

V rozsahu tohoto ujednání jsou pojištěny i povinnosti pojištěného nahradit škodu způsobenou pojištníky.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- vzniklou schodkem na svěřených hodnotách, které je pojištěný povinen vyúčtovat;
- vzniklou v souvislosti s výkonem podnikatelské nebo jiné výdělečné činnosti;
- vzniklou při obchodování s cennými papíry;
- vzniklou na pneumatikách a dopravovaných věcech s výjimkou škod vzniklých při dopravní nehodě.

3. 5. 9 Zvláštní ujednání

3. 5. 9. 1 Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

3. 5. 9. 2 Nepřímý vývoz

Ujednává se, že pojištění se vztahuje i na náhradu škody či újmy vzniklé jiné osobě způsobené vadným výrobkem pojištěného na území celého světa vyjma USA a Kanady, pokud pojistník nebo pojištěný v době uvedení výrobku na trh nevěděl nebo nemohl vědět o jeho vývozu. Toto ujednání se použije pouze v případě, že výrobek vyvezl spotřebitel mimo rámec své podnikatelské činnosti.

3. 5. 9. 3 Ujednává se, že za věc ve smyslu článku 23 bod 1 písm. i) VPPMO-P, na které byla prováděna objednaná činnost, se nepovažuje celá nemovitá hmotná věc, ale pouze ty části, na kterých byla prováděna objednaná činnost.

3. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

99 838 Kč

Obchodní sleva 30,00 % a Sleva za dlouhodobost 15,00 %, tj.

44 927 Kč

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení

54 912 Kč

Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlas uvedený v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jim sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generalicecka.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jim uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacím zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a vstřícně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávajícímu pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplně,
 - správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplně,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co již z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
- Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generali Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku stiznosti@generalicecka.cz. Nedohodne-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují

Společná a závěrečná ustanovení

písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generali České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).

7. Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
- čistý obrát min. 13 600 000 EUR (cca 340 000 000 Kč),
 - úhrn rozvahy min. 6 600 000 EUR (cca 165 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předsmuvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předsmuvní informace
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytl důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPMO-P-02/2020
- DPPMP-P-02/2020
- Seznam administrativních poplatků
- Elektronický výpis z veřejné části OR

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojistník dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předsmuvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Souhlas s elektronickou komunikací při jednání o uzavření pojistné smlouvy

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO

Pojistník si volí, aby mu předsmuvní informace týkající se pojištění u Generali České pojišťovny a.s. (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání jakéhokoli pojištění) posílala pojišťovna či společnost Generali Česká Distribuce a.s. na jím sdělený e-mail. Jedná se zejména o informace o pojišťovně, informace o pojištění, případně další informace o životním pojištění, rezervovním pojištění či pojištění vázaném na koupi zboží nebo služby (bude-li jednání kdykoliv v budoucnu směřovat ke sjednání některého z těchto typů pojištění), dále informace o pojišťovacím zprostředkovateli a záznam z jednání. Pojistník si uvědomuje úroveň zabezpečení svého e-mailu a případná rizika s tím spojená.

☐ NE, souhlas neuděluji.

Souhlas s elektronickou komunikací během trvání pojištění

Chcete dostávat informace raději e-mailem?

☒ ANO

Pojistník si zvolil, aby mu Generali Česká pojišťovna a.s. a Generali Česká Distribuce a.s. posílaly informace, např. informace o pojišťovně, pojištění, pojišťovacím zprostředkovateli, záznam z jednání o změně pojištění, pokud k ní dojde, na jím sdělený e-mail. Tato volba se týká i všech dříve sjednaných pojištění. Pojistník si je vědom úrovně zabezpečení svého e-mailu a případných rizik s tím spojených.

☐ NE, souhlas neuděluji.

Upozornění pro klienta: Tuto svou volbu můžete kdykoliv změnit. Pokud o to požádáte, dostanete výše uvedené informace také v listinné podobě. Naše e-mailová komunikace je zabezpečena prostřednictvím šifrovacího protokolu TLS/SSL. V některých případech s Vámi můžeme komunikovat i jinak, zejména když to bude potřebné z důvodu ochrany našich práv.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník, jeden pojišťovna.

Společná a závěrečná ustanovení

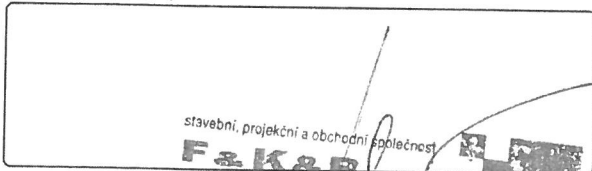
Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

datum uzavření pojistné smlouvy

29. 11. 2024

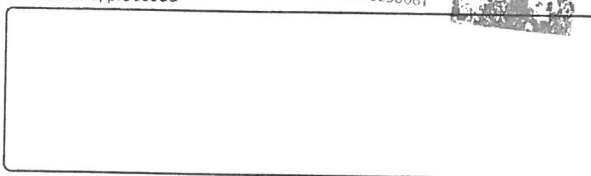
F&K&B, a.s.

Osoba zastupující pojistníka
Stanislav Ivičič, místopředseda



Podpis (razítko) osoby zastupující pojistníka


Osoba zastupující pojistníka
Jiří Klimovič, předseda



Podpis (razítko) osoby zastupující pojistníka

místo Břeclav

Věra GARČICOVÁ
634504505, IČO: 70821721

 Věra Garčicová
Zástupce Generali České Distribuce a.s.,
celkové společnosti Generali České pojišťovny a.s.
Jihomoravský region
17. listopadu 3112/12, 690 66 Břeclav
M: +420 606 750 727, E: vera.garlicova@genralicseka.cz
IČO: 70821721 3D/1939

Podpis zástupce Generali České pojišťovny a.s. oprávněného k uzavření této smlouvy



Příloha č. 2*

Seznam poddodavatelů				
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	podíl na plnění VZ v Kč / %	
Obnova budovy nám. Republiky 117 - Moravská Nová Ves				
1.	Název:	BÍZA ELEKTRO s.r.o.	elektro	1357113/9,5
	Sídlo/místo podnikání:	Čejč 150, 69614		
	Tel./fax:	602 718 467		
	E-mail:	bizaelektro@seznam.cz		
	IČ:	283 45 533		
	DIČ:	CZ283 45 533		
	Právní forma:	Společnost s ručením omez		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Vít Bíza		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Vít Bíza		
2.	Název:	TOVOX Břeclav	Voto topo	1291398/9
	Sídlo/místo podnikání:	Husova 3016, 69002 Břeclav		
	Tel./fax:	602 745 701		
	E-mail:	travnicekfilip@tovox.cz		
	IČ:	11500310		
	DIČ:	CZ481121236		
	Právní forma:	OSVČ		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Filip Trávníček		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Filip Trávníček		
3.	Název:	Climat AIR s.r.o.	VZT	1809162/12,63
	Sídlo/místo podnikání:	K Pohansku 3253/3,69002Břeclav		
	Tel./fax:	777 275 124		
	E-mail:	jabornik@climat.cz		
	IČ:	26896621		
	DIČ:	CZ26896621		
	Právní forma:	Společnost s ručením omez		
	Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Pavel Jaborník		
	Osoby zmocněné k dalším jednáním:	Pavel Jaborník		

Otisk razítka	Datum
	Ing. Stanislav Ivičič, místopředseda představenstva
	Podpis uchazeče nebo osoby oprávněné jednat za uchazeče



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

NAPLNĚNÍ PRINCIPŮ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE DODRŽOVÁNÍ ZÁSADY DNSH (Do No Significant Harm – významně nepoškozovat)

„Obnova budovy nám. Republiky 117 – Moravská Nová Ves“

Předmět veřejné zakázky musí být realizován v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ v oblasti životního prostředí (DNSH). V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2020/852 nesmí realizací projektů docházet k významnému poškozování enviromentálních cílů tzv. principu DNSH (Do No Significant Harm).

Aktivity veřejné zakázky musí být realizovány v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí.

Dodavatel prohlašuje, že v průběhu plnění této veřejné zakázky dodrží zásady DNSH „významně nepoškozovat“, tzn. Nedojde k porušení ani jednoho z enviromentálních cílů:

a) Zmírňování změny klimatu

Činnost významně poškozují zmírňování změny klimatu, pokud vede ke značným emisím skleníkových plynů.

Prohlašuji, že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují enviromentální cíl Zmírňování změny klimatu.

b) Přizpůsobení se změně klimatu

Činnost významně poškozují přizpůsobování se změně klimatu, pokud vede k nárůstu nepříznivého dopadu stávajícího a očekávaného budoucího klimatu na tuto činnost samotnou nebo na osoby, přírodu nebo aktiva. K významnému poškození cíle, kterým je přizpůsobování se změně klimatu, může dojít buď 1) nepřizpůsobením nějaké činnosti nepříznivému dopadu změny klimatu, když u této činnosti hrozí riziko takového dopadu (např. výstavba v záplavové oblasti), nebo 2) nesprávným přizpůsobením, když se zavádí řešení zaměřené na přizpůsobení, které chrání jednu oblast („osoby, přírodu nebo majetek“), ale zároveň se zvyšují rizika v jiné oblasti.

Prohlašuji, že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozují enviromentální cíl Přizpůsobení se změně klimatu. Investice provedené v rámci tohoto projektu respektují Strategii přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR¹, případně regionální/místní strategii adaptace na změnu klimatu v místě provádění projektu.

¹ https://www.mzp.cz/cz/zmena_klimatu_adaptacni_strategie



c) Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů

Činnost významně poškozuje udržitelné využívání a ochranu vodních a mořských zdrojů, pokud poškozuje dobrý stav nebo dobrý ekologický potenciál vodních útvarů, včetně povrchových a podzemních vod, nebo dobrý stav prostředí mořských vod.

Příjemce dotace na vyžádání předkládá souhrnné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody. Toto stanovisko hodnotí dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny dopady na několik kategorií životního prostředí. V případě, že projekt naplňuje ještě hodnocení dle zákona č. 100/2001 Sb., je provedeno tzv. zjišťovací řízení EIA nebo přímo proces EIA, kde je hodnocen i vliv na podzemní a povrchové vody. Nakládání s vodou následně řeší Vodní zákon č. 254/2001 Sb., případně zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Oblast řešení odvádění infekčních vod se odkazuje na zákon 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Pořizované vybavení využívající vodu musí mít optimalizovanou spotřebu vody, dvě nejvyšší hodnocení EU Water Label.²

Prohlašuji, že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozuji environmentální cíl Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů.

d) Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace

Činnost významně poškozuje tento environmentální cíl, pokud vede k významné nevhodnosti v používání materiálů nebo v přímém nebo nepřímém využívání přírodních zdrojů nebo pokud významně přispívá ke vzniku, spalování nebo odstraňování odpadu nebo pokud dlouhodobé odstraňování odpadu může způsobit významné a dlouhodobé škody na životním prostředí.

Prohlašuji, že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozuji environmentální cíl Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace.

V souladu s Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady byl omezen vznik odpadu během výstavby, zohlednili jsme nejlepší dostupné techniky, aby došlo k opětovnému použití a vysoce kvalitní recyklaci selektivním odstraňováním materiálů s využitím dostupných systémů třídění stavebního odpadu.

U všech investic do infrastruktury bylo při provádění stavebních prací zajištěno, aby bylo alespoň 70 % hmotnosti stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný připraveno k opětovnému použití nebo recyklaci.

Použití dřeva z trvale obhospodařených lesů:

Žadatel potvrzuje, že dřevo používané na stavbě pochází z trvale obhospodařovaných zdrojů, a doklady materiálového složení výrobků použitých na stavbě.

Zdůvodnění + doložení následující dokumentace

² Tuto skutečnost žadatel doloží, např. odkazem na certifikát či technický list produktu.

* použijte kolikrát je třeba



- a) odhad celkového množství odpadu na stavbě (z toho odpadu klasifikovaného jako nebezpečný) + % odpadu připraveného k opětovnému použití nebo recyklaci
- b) doklady prokazující, kolik odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný bylo znovu použito, připraveno k opětovnému použití, recyklováno nebo zlikvidováno způsobem šetrným k životnímu prostředí v souladu s hierarchií nakládání s odpady a Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady
- c) doklady, jak bylo naloženo s odpadem klasifikovaným jako nebezpečný
- d) v případě, že v průběhu realizace projektu nevznikl žádný odpad, dokládá příjemce tuto skutečnost čestným prohlášením v níže uvedené kolonce
- e) doklady prokazující využití dřeva z trvale obhospodařených lesů, příjemce dokládá např. certifikát PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) nebo FSC (Forest Stewardship Council) nebo jeho ekvivalent.³

e) Prevence a omezení znečištění ovzduší, vody nebo půdy

Činnost významně poškozuje tento environmentální cíl, pokud vede k významnému zvýšení emisí znečišťujících látek do ovzduší, vody nebo půdy.

Prohlašuji, že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozuji environmentální cíl Prevence a omezení znečištění ovzduší, vody nebo půdy.

Jsem seznámen se seznamem znečišťujících látek dle Nařízení vlády č. 145/2008 Sb. a přílohy č. 1 zákona 254/2001 Sb. a níže specifikuji ty, které jsme během výstavby evidovali. Během výstavby (realizace projektu) byla přijata opatření ke snížení hluku, prašnosti a emisí znečišťujících látek.

f) Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Činnost významně poškozuje ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů, pokud ve významné míře poškozuje dobrý stav a odolnost ekosystémů nebo poškozuje stav stanovišť a druhů z hlediska jejich ochrany, a to včetně těch, které jsou v zájmu Unie.

Příjemce dotace bude postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany přírody a krajiny (zejména dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí) a zajistí, že projekt nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny.

Prohlašuji, že výstupy projektu ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozuji environmentální cíl Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů.

V Břeclavi dne

Ing. Stanislav Ivičič
místopředseda představenstva

³ Tuto skutečnost dále dokládá přiložením zmíněných certifikátů.

* použijte kolikrát je třeba