Smlouva o souhlasu se stavbou na pozemku městyse

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Moravské Nové Vsi podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění mezi účastníky:

1/ **Městys Moravská Nová Ves**,
se sídlem náměstí Republiky 107, Moravská Nová Ves, IČ: 00283363
zastoupený starostkou Bc. Zuzanou Jandákovou
dále jen „městys".

[redacted]

Městys Moravská Nová Ves je vlastníkem pozemků parc. č. 1988/5 – ostatní plocha, ostatní komunikace zapsaná na LV 10001 pro obec Moravská Nová Ves a k.ú. Moravská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav. Na pozemku parc. č. 1988/5 je zbudovaná komunikace ul. Zákoutí v Moravské Nové Vsi.

II.

Žadatel hodlá na pozemku městyse parc. č. 1988/5 v k.ú. Moravská Nová Ves uvedeném v čl. I této smlouvy zbudovat vlastní náklady:

- Zpevněná plocha (sjezd)

pro budoucí plánovanou stavbu na pozemcích žadatele, parc. č. 2082/4, 2081/1 a 2080 v k.ú. Moravská Nová Ves, **na ul. Zákoutí v Moravské Nové Vsi.**

III.

Městys, jakožto vlastník komunikace na ul. Zákoutí prohlašuje, že žadateli **uděluje souhlas** se stavbou na pozemku městyse parc. č. 1988/5 v k.ú. Moravská Nová Ves, **který spočívá ve zbudování zpevněné plochy (sjezdu) k pozemkům parc. č. 2082/4, 2081/1 a 2080 v k.ú. Moravská Nová Ves, na ul. Zákoutí**, uvedenou v čl. II této smlouvy podle § 105 odst. 1 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Za podmínek této smlouvy vzniká žadateli oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby.
Žadatel se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě předmětné stavby uvedené v čl. II. této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemku.

IV.

Rada městyse Moravská Nová Ves uděluje dne 07.04.2026 souhlas s realizací "Moravská Nová Ves - obratiště ul. Zákoutí" pro vozidla IZS na pozemcích parc. č. 1988/5, 2082/4, 2081/1, 2080 v k.ú. Moravská Nová Ves.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý žadatel a jedno městys.

V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

V Moravské Nové Vsi, dne 25.06.2026

MĚSTYS
MORAVSKÁ NOVÁ VES
nám. Republiky 107, PSČ: 691 55

.....
městys Moravská Nová Ves

V Moravské Nové Vsi, dne 25.06.2026

.....
žadatel

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Městys Moravská Nová Ves ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Městyse Moravská Nová Ves veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu. Tuto smlouvu schválila Rada Městyse Moravská Nová Ves dne 26.08.2025.

V Moravské Nové Vsi, dne 25.6.2026

MĚSTYS
MORAVSKÁ NOVÁ VES
nám. Republiky 107, PSČ: 691 55

Bc. Zuzana Jandáková, starostka