

DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

na akci

„Revitalizace veřejného prostranství u nádraží – I. etapa – zeleně - SFŽP“

TENTO DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO (dále jen „Dodatek č. 1“) byl uzavřen níže uvedeného dne mezi následujícími smluvními stranami:

Městys Moravská Nová Ves

Sídlo: nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves
IČ: 00283363
Zastoupena: Bc. Zuzana Jandáková, starostka městyse
(dále jako „Objednatel“ nebo obecně „Strana“ na straně jedné)

a

VHS Břeclav s.r.o.

Sídlo: Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav
IČ: 42324149
Společnost zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2318
Zastoupena: Vít Kučera, jednatel
(dále jako „Zhotovitel“ nebo obecně „Strana“ na straně druhé)

1. Úvodní ustanovení

Smluvní strany spolu dne 21.7.2025 uzavřeli Smlouvu o dílo (dále jako „Smlouva“), ve kterém se Zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo s názvem „Revitalizace veřejného prostranství u nádraží – I. etapa – zeleně – SFŽP“ a Objednatel se zavázal dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla (dále jako „dílo“).

2. Předmět dodatku

- 2.1. V průběhu plnění Smlouvy byla zjištěna potřeba provedení změn Smlouvy, kdy se smluvní strany na základě vzájemné dohody usnesly na nutnosti provedení změn, které jsou v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na základě změnového listu.
- 2.2. S ohledem na skutečnosti uvedené výše, se smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy tak, jak je dále sjednáno v tomto Dodatku č. 1.

- a. Z důvodů uvedených ve změnovém listu se sjednaný dílčí termín plnění prodlužuje s tím, že tento změnový list tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1. K prodloužení termínů k dokončení následné péče č.1, č.2 a č.3 nedochází. Článek III. odst. 3.3. Smlouvy se tímto v celém rozsahu ruší a nahrazuje novým zněním.

„3.3. Zhotovitel se zavazuje provést a protokolárně předat řádně dokončené dílo v celém rozsahu včetně vyzkoušení díla, tj. provedení předepsaných nebo dohodnutých zkoušek a dokončení zkoušebního provozu (maximální doba pro vyzkoušení díla je stanovena v délce 5 pracovních dnů), nejpozději do termínu stanoveného níže pro dokončení výsadby cibulovin. Předávací protokol je materiální podmínkou předání a převzetí díla.

Dokončení výsadby:

dokončení výsadby zeleně nejpozději do 15. 5. 2026

*dokončení výsadby cibulovin nejpozději do 15. 10. 2026
(tento termín se považuje za termín
dokončení díla)*

Dokončení následné péče č. 1:

nejpozději do dne 13. 11. 2026

Dokončení následné péče č. 2:

nejpozději do dne 30.6.2027

Dokončení následné péče č. 3:

nejpozději do dne 15.11.2027.“

- b. Jelikož došlo ke změně osoby na pozici osoby technického dozoru, první věta článku VIII. odst. 8.9. Smlouvy se tímto v celém rozsahu ruší a nahrazuje novým zněním.

„Stavebním dozorem objednatele je Ing. Petr Týmł (technický dozor, dále také jako TDI).

3. Ostatní ujednání

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 3.2 Tento Dodatek č. 1 je platný a účinný po jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, případně se stává účinným až dnem jeho uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2025 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, pokud se na objednatele povinnost uveřejnění vztahuje.
- 3.3 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Schvalovací doložka:

Tento Dodatek č. 1 Smlouvy byl schválen v Radě městyse Moravská Nová Ves konané dne 12. 11. 2025, usnesením č. 2f/94R/2025.

Přílohy: Změnový list

V Moravské Nové Vsi dne 13.11.2025

Za Objednatele:

.....
Bc. Zuzana Jandáková
starostka městyse Moravská Nová Ves

MĚSTYS
MORAVSKÁ NOVÁ VES
nám. Republiky 107, PSČ: 691 55

V Břeclavi dne 13.11.2025

Za Zhotovitele:

.....
Vít Kučera
jednatel

VHS Břeclav s.r.o.
Lidická 3460/132
690 03 Břeclav
IČ: 42324149
DIČ: CZ42324149


VHS
VHSBRECLAV.CZ

REKAPITULACE - ZMĚNOVÉ LISTY

Název projektu: **Revitalizace veřejného prostranství u nádraží -I.etapa-zeleně-SFŽP**

Registrační číslo:

Číslo smlouvy o dílo objednatele:

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 02-1785 SFŽP

Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč: 3 505 765 ,22

Datum uzavření SOD: 21.07.2025

Zhotovitel stavby: VHS Břeclav ,Lidická 3460/132,690 03 Břeclav

Objednatel stavby: Městys Moravská Nová Ves,nám.Republiky 107,691 55 Moravská Nová Ves

Techn. dozor stavby: Ing.Petr Týmł

Projektant: Ateliér Louka, Ing.Bc.Klára Sedláčková

REKAPITULACE ZMĚN dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek :

Cena díla dle SoD Kč bez DPH **3 505 765 ,22**

Předpokládaná cena díla dle SoD vč. ZL Kč bez DPH **3 505 765 ,22**

p.č.	změna dle:	zvýšení ceny-Kč	snížení ceny-Kč	hodnota změny - Kč	hodnota změny - %	limit dle zákona	termín dokončení díla
ZL č.1	§222 odst. 6	0,00	0,00	0,00	#HODNOTA!		15. 10. 2026
ZL	§222 odst.			0,00	#HODNOTA!		
ZL	§222 odst.			0,00	#HODNOTA!		
ZL	§222 odst.			0,00	#HODNOTA!		
ZL	§222 odst.			0,00	#HODNOTA!		
ZL	§222 odst.			0,00	#HODNOTA!		

Celková hodnota změny díla: 0,00 Kč

Výsledek změnového řízení: 0,00 Kč #HODNOTA!

Přílohy:

ZL č. 1 ano

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY		ZL 1	
Název projektu: Revitalizace veřejného prostranství u nádraží -I.etapa-zeleně-SFŽP			
Registrační číslo:			
Číslo smlouvy o dílo objednatele:			
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:		02-1785 SFŽP	
Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:		3 505 765 ,22	
Datum uzavření SOD:		21.07.2025	
Zhotovitel stavby:		VHS Břeclav ,Lidická 3460/132,690 03 Břeclav	
Objednatel stavby:		Městys Moravská Nová Ves,nám.Republiky 107,691 55 Moravská Nová Ves	
Techn. dozor stavby:		Ing.Petr Tyml	
Projektant:		Ateliér Louka, Ing.Bc.Klára Sedláčková	
Název změny:		Změna termínu ukončení výsadby	
Změnové řízení		Tento ZL je podkladem pro uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo	
Změna dle ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 4	§222, odst. 6	ano §222, odst. 9
ZVZ 134/2016Sb., v úč.zn.:	§222, odst. 5	§222, odst. 7	§222, odst. 10
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>Popis: Při realizace stavebních prací byla zjištěna jiná pozice pilířku společnosti Cetin a.s. oproti PD, z toho vyplynula nutnost jeho okamžitého posunu mimo plánovanou komunikaci. Přesun tohoto pilířku byl tedy prozatím dočasně vyřešen a v únoru 2026 bude společností Cetin a.s. provedeno jeho přesunutí do finální pozice. Dále je třeba konstatovat, že byla zahájena stavba "Optická trasa Moravská Nová Ves přípojka Zákoutí 1158" investora ATS - elektronik, spol. s.r.o., IČ: 46977767, Komenského 221, 664 84 Zbraslav - pokládka optického kabelu. Trasa pokládky vede přes pozemky stavby "Revitalizace prostranství před nádražím I. etapa", konkrétně přes park, kde měla být zahájena výsadba dřevin. Nutno zdůraznit, že práce tohoto investora nebyly nahlášeny ani konzultovány s GD a zástupci investora stavby "Revitalizace veř. prostr. u nádraží" a jeho stavba byla zahájena načerno, jelikož v té době jeho SP nenabýlo práva moci. Na staveništi vstoupil bez povolení GD. To mělo za následek nemožnost výsadby zeleně a dodržení agrotechnických lhůt požadovaných Standardy péče o přírodu a krajinu AOPK dle návrhu fy. Florstyl. Na základě výše uvedených skutečností dochází ke změně lhůty pro výsadbu zeleně max. do 15. 5. 2026, lhůta pro výsadbu cibulovin max. do 15. 10. 2026.</p>			
Objednatel stavby:			
Poznámka:			
Cenová úroveň		dle SoD	
Dopad změny na provádění díla:			
1.	termín plnění díla :	beze změny:	
		nový termín dokončení díla :	15. 10. 2026
2.	ceny:	cena víceprací bez DPH	
		cena méněprací bez DPH	
		dopad na cenu díla:	0,00
3.	Výsledná cena změny díla - Kč bez DPH:		0,00
4.	Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:		ne
Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou:			
Za objednatele:	funkce	datum	Podpis
Bc.Zuzana Jandáková	starosta	13.11.2025	
Mgr. Jiří Fila	místostarosta	13.11.2025	
Za zhotovitele:	funkce	datum	Podpis
Boleslav Adamec	stavbyvedoucí	13.11.2025	
Za TDS:	funkce	datum	Podpis
Ing.Petr Tyml	TDS	13.11.2025	

