

56/64/2026

MNV-0839/2026

## Smlouva o výpůjčce

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2193 a násl zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### 1. Smluvní strany

#### Městys Moravská Nová Ves

se sídlem: náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves  
IČO: 00283363  
jednající: Bc. Zuzanou Jandákovou, starostkou obce  
dále jako „*půjčitel*“

a

#### Vinaříček – z.s.

se sídlem: Polní 32, 691 55 Moravská Nová Ves  
IČO: 01365266  
jednající: Ing. Ivana Fic Tomanová  
dále jako „*vypůjčitel*“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „**Smlouva**“):

### 2. Úvodní ustanovení

1. Půjčiteli je známo, že je vypůjčitel subjektem, který se podílí v rámci své činnosti také na konání společenských či kulturních akcích v městysu Moravská Nová Ves.
2. Za tímto účelem požádal vypůjčitel půjčitele o bezúplatné užívání části níže uvedeného pozemku/vedených pozemků za účelem konání akce s názvem „**Moravská v růžovém**“, a to **dne/ve dnech 09.05.2026**.
3. Půjčitel má zájem činnost vypůjčitele podpořit, vyhovět jeho žádosti, a za tímto účelem uzavírají smluvní strany tuto Smlouvu.
4. Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následujících pozemků:
  - **pozemku parc.č. 2737/1 v k.ú. Moravská Nová Ves, ulice Výmol**
  - **část pozemku parc. č. 2577 v k.ú. Moravská Nová Ves, ul. U Studénky**
  - **pozemek parc. č. 2645/3 v k.ú. Moravská Nová Ves**
  - **pozemek parc.č. 2579/1 v k.ú. Moravská Nová Ves, ulice Zátíší**

zapsaných na listu vlastnictví číslo 10001 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro katastrální území a obec Moravská Nová Ves, dále společně jen jako „**pozemek**“.

5. Půjčitel má tedy zájem, na žádost vypůjčitele, poskytnout do výpůjčky vypůjčiteli část pozemku, a to takto:
  - **pozemku parc. č. 2737/1 v k.ú. Moravská Nová Ves, ulice Výmol**
  - **část pozemku parc. č. 2577 v k.ú. Moravská Nová Ves, ul. U Studénky**
  - **pozemek parc. č. 2645/3 v k.ú. Moravská Nová Ves**
  - **pozemek parc. č. 2579/1 v k.ú. Moravská Nová Ves, ulice Zátíší**

jak je také blíže určena situačním zákresem, který je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu. Dále tato část pozemku specifikovaná v tomto odstavci Smlouvy jen jako „**Předmět výpůjčky**“.

### 3. Předmět smlouvy

1. Půjčitel za níže uvedeným účelem a podmíněk přenechává vypůjčitelovi Předmět výpůjčky bezplatně do užívání. Vypůjčitel touto smlouvou Předmět výpůjčky do bezplatného užívání přijímá.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat Předmět výpůjčky způsobem určeným touto Smlouvou a dodržovat podmínky v této Smlouvě uvedené vážící se k Předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel bude Předmět výpůjčky užívat za účelem konání společenské/kulturní akce s názvem „**Moravská v růžovém**“, dále jen „**akce**“.
4. Vypůjčitel je oprávněn užívat Předmět výpůjčky tak, aby nedošlo ke zhoršení Předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky dobře znám, neboť si jej prohlédl před uzavřením této Smlouvy, a potvrzuje, že je ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této Smlouvy. K faktickému předání a převzetí Předmětu výpůjčky došlo před podpisem této Smlouvy.

### 4. Povinnosti půjčitele

Půjčitel je povinen vypůjčitelovi předat Předmět výpůjčky v řádném stavu.

### 5. Povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude Předmět výpůjčky užívat řádným způsobem v souladu s touto Smlouvou a postupovat s péčí řádného hospodáře.
2. Vypůjčitel není oprávněn provádět na Předmětu výpůjčky stavební nebo terénní úpravy či na něm budovat nerozebíratelné stavby, popř. provádět jiné podstatné změny, bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Vypůjčitel není oprávněn Předmět výpůjčky bez písemného souhlasu půjčitele oplotit. Rozebíratelné stavby je vypůjčitel oprávněn provést na Předmětu výpůjčky za podmíněk, že tyto nebudou v rozporu s právními předpisy.
3. Bude-li Předmět výpůjčky poškozen nebo zničen vypůjčitelem, je tento povinen veškeré škody odstranit na vlastní náklady a Předmět výpůjčky uvést do stavu, v němž jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
4. Vypůjčitel zajistí na své náklady průběžný úklid na Předmětu výpůjčky v rámci konání akce a řádné vyklizení Předmětu výpůjčky a jeho bezprostředního okolí po ukončení akce.
5. Dodávku služeb pro konání akce, tj. zejména dodávka el. energie na náklady vlastníka bude řešena napojením na zdroj elektrické energie určený půjčitelem.
6. Sociální zařízení (WC) si pro účely konání akce zajistí vypůjčitel sám a na vlastní náklady.
7. Vypůjčitel se dále zavazuje umožnit půjčitelovi kdykoliv kontrolu Předmětu výpůjčky za účelem posouzení, zda Předmět výpůjčky užívá řádně a v souladu se sjednaným účelem.
8. Vypůjčitel není oprávněn přenechat Předmět výpůjčky do dalšího užívání třetí osobě bez písemného svolení půjčitele.
9. Vypůjčitel odpovídá za dodržování veškerých právních předpisů, zejména technických, dopravních, ochraně životního prostředí, o ochraně zemědělské půdy, ochraně veřejného zdraví a bezpečnostních předpisů v souvislosti s užíváním Předmětu výpůjčky a konáním akce. Vypůjčitel byl výslovně upozorněn na povinnost dodržovat noční klid.
10. Předmět výpůjčky nesmí být využíván k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, hořlavých materiálů, jedů, drog a dalším činnostem, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí.
11. Při skončení nebo zániku této Smlouvy je vypůjčitel povinen půjčitelovi předat Předmět výpůjčky vyklizený, ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení. Pro případ prodlení vypůjčitele s vyklizením a předáním Předmětu výpůjčky vzniká půjčitelovi vůči vypůjčitelovi nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná na výzvu půjčitele doručenou vypůjčitelovi, a to do 15 dnů ode dne doručení takové výzvy vypůjčitelovi. Nárok na náhradu škody, jakož i další zákonné nároky související s prodlením, zůstávají touto sjednanou smluvní pokutou nedotčeny.

