

TS/102/2022

## • Smlouva o dílo

### I.

#### • Smluvní strany

**1. Objednavatel :** Městys Moravská Nová Ves  
Zastoupen: Mgr. Bc. Marek Košut - starosta  
Náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves  
IČ: 00283363  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., Pobočka Břeclav  
Číslo účtu: 1382079379/0800  
Tel.: +420774722713, email: podatelna@mnves.cz

**2. Zhotovitel:** Radek Seják  
Nová 450, 696 21 Prušánky  
Tel. 739 131 087, email: kamenictvisejak@seznam.cz  
IČ: 87107180  
Bankovní spojení: Komerční Banka, č.ú.: 43-8044850257/0100

### II.

#### • Předmět plnění

Předmětem smlouvy je provedení – stavební práce „Obnova pomníčků – hřbitov Moravská Nová Ves“. Specifikace stavebních prací dle předloženého položkového rozpočtu stavebních prací. Položkový rozpočet na prováděné práce předaný zhotovitelem a odsouhlasen objednavatelem je nedílnou součástí této smlouvy.

### III.

#### Rozsah díla

Rozsah prací – viz položkový rozpočet na prováděné práce – pomníky: č.333 MUDr.Hřebačka, č.231 pochovaný Ind, č. 329 Vokoun

Veškeré prováděné práce upřesňuje příložený rozpočet na stavební práce výše uvedeného objektu, který je nedílnou přílohou této smlouvy. Zhotovitel upozorňuje objednavatele na možnosti vzniku víceprací a to z důvodu toho, že se jedná o rekonstrukci objektu. Pokud tyto skutečnosti nastanou budou řešeny na místě stavby oběmi zúčastněnými stranami. Zhotovitel na tyto skutečnosti objednavatele včas upozorní.

### IV.

#### Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:  
zahájení stavby: 16.8.2022

dokončení stavby: 20.5.2023

Zhotovitel je oprávněn nabídnout dílo objednateli i před tímto termínem dokončení, ale pouze v případě, že je zhotoveno tak, že neobsahuje vady a nedodělky. V takovém případě je objednatel povinen dílo od zhotovitel převzít a zaplatit zbytek dohodnuté ceny.

## **V. Cena díla**

1. Cena za jednotlivé práce je stanovena v příloženém rozpočtu stavebních prací, který byl odsouhlasen objednavatelem i zhotovitelem a je nedílnou součástí této smlouvy. Cena v rozpočtu stavebních prací ve výši- 380 500,-Kč je stanovena bez příslušné DPH- zhotovitel není plátce DPH
2. Dohodnutou cenu lze měnit pouze dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.

## **VI. Základní vztahy objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provedení stavby.
2. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a do 3 dnů po dokončení díla jej v tomto stavu protokolárně předá objednateli.
3. Objednatel určí písemně a jmenovitě svého zástupce, který bude jednat ohledně prováděných stavebních prací se zhotovitelem.

## **VII. Dodání díla**

Dílo je dodáno na základě čl. III. a IV. a to protokolárním předáním díla.

## **VIII. Záruka na dílo**

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, které se na provádění díla vztahují. Záruka na dílo je 24 měsíců od protokolárního předání stavby.

Objednavatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle zákona.

## **IX. Jiná ujednání**

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu platných právních předpisů pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech smlouvy za porušení:

- nedodání některé části díla zhotovitelem čl. III.
- prodlení zhotovitele s dodáním díla čl. IV.
- prodlení objednatele s povinností čl. VI.
- prodlení zhotovitele s povinnostmi čl. VI.
- nedodržení zaručených vlastností díla čl. VIII.

## **X.**

• **Platební a fakturační podmínky**

1. Fakturace bude probíhat po ucelených celcích dle provedených prací odsouhlasených objednavatelem dle příloženého rozpočtu prací. Účastníci této smlouvy se dohodli na vystavené první faktuře na koupi potřebných stavebních materiálů na prováděné stavební práce a to ve výši 440 000,-kč která bude splatná do 7 dnů od podpisu této smlouvy viz příložená faktura. Další fakturace bude prováděna po prostavění první fakturace vždy dle fyzicky provedených prací na základě vystavené faktury s odpovídající sazbou DPH.
2. Splatnost faktury je 7 dní ode dne vystavení faktury včetně.

**XI.**

**Smluvní pokuty**

Smluvní strany se dohodly, že:

a) zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu:

- za prodlení s plněním díla v termínech a to 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení dle čl. IV.

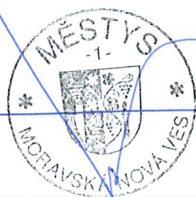
b) objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu: 0,01 % z ceny vystavené faktury za každý den prodlení.

**XII.**

**Závěrečná ujednání**

1. V případě sporů se obě strany řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je výše uvedený rozpočet na stavební práce.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah smlouvy a smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.

•  
V Moravské Nové vsi dne 2.8.2022



.....  
**objednatel**  
**Moravská Nová Ves**  
**Mgr. Bc. Marek Košut - starosta**

**KAMENICTVÍ**

**Radek SEJÁK**

696 21 Průběžky 490

IČ: 871-07 490

tel.: 732 683 555

.....  
**zhotovitel Radek Seják**