


56.6. / 37 / 2012



Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená dle § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

 **Jihomoravský kraj**
se sídlem Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
zastoupený Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu
Jihomoravského kraje na základě pověření ze dne 1.6.2012
Č: 70 88 83 37
(dále jen JMK)

a

Městys Moravská Nová Ves

se sídlem nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves
zastoupená Mgr. Markem Košutem, starostou městyse
IČ: 00 28 33 63
(dále jen stavebník)

I.

JMK je vlastníkem pozemků **p.č. 627/1 a p.č. 1773**, oba ostatní plocha – silnice, v k.ú. a obci Moravská Nová Ves zapsaných na LV č. 3653.

Pozemky jsou svěřeny Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje, Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno (dále jen „příspěvková organizace“).

II.

Stavebník plánuje na částech výše uvedeného pozemku realizovat stavbu „**Bezbariérové trasy Moravskou Novou Vsí**“. Bezbariérové trasy budou vybudovány podél krajských silnic č. II/424 Moravská Nová Ves - Lanžhot, č. III/055 26 Moravská Nová Ves – Kopčany a č. III/055 31 Lužice - Moravská Nová Ves - Hrušky o celkové výměře cca 144m² a budou majetkoprávně vypořádány po ukončení stavby.

Příspěvková organizace kraje vydala k předmětné stavbě souhlasné stanovisko dne 26.9. 2012.

Předpokládaný rozsah stavby je vyznačen na situačním plánu, který tvoří přílohu této smlouvy.

III.

1. JMK s o u h l a s í se stavbou „**Bezbariérové trasy Moravskou Novou Vsí**“, kterou budou dotčeny pozemky v jeho vlastnictví a s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.
2. Stavebník je při realizaci stavby povinen šetřit co nejvíce majetek JMK a uvést bezodkladně na vlastní náklady nemovitosti uvedené v článku I. po provedení prací do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčených nemovitostí.

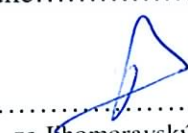
3. Stavebník se tímto zavazuje, že v případě neuvedení pozemků do původního stavu či do stavu odpovídajícího předchozímu užívání nemovitostí, uhradí JMK veškerou vzniklou škodu, a to nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy k úhradě s uvedením příslušné částky.

IV.

Tato smlouva je uzavírána dle § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jako podklad pro vydání příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou a to do 31. 12. 2013.**

V.

1. Právní vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a předpisy souvisejícími.
2. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného číslovaného dodatku, oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
3. Smluvní strany se dohodly, že po realizaci stavby „**Bezbariérové trasy Moravskou Novou Vsí**“ a jejím následném geodetickém zaměření, JMK převede stavbou dotčené části pozemků **p.č. 627/1 a p.č. 1773**, oba ostatní plocha – silnice, v k.ú. a obci Moravská Nová Ves, do vlastnictví městyse Moravská Nová Ves. Stavebník se tímto zavazuje, že nejpozději do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu požádá JMK prostřednictvím příspěvkové organizace kraje o převod předmětných částí pozemků do svého vlastnictví. K žádosti bude přiložen potřebný počet originálních vyhotovení geometrického plánu (nejméně 4 vyhotovení).
4. Tato smlouva o právu provést stavbu byla schválena na 50. schůzi Rady městyse Moravská Nová Ves konané dne 15.10.2012, usnesení č. 3/50/2012.
5. Tato smlouva o právu provést stavbu byla schválena na 185. schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 15.11.2012, usnesení č. 13702/12/R 185.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely ze svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy na této smlouvě.
8. Smlouva je vystavena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po dvou vyhotoveních.

V Brně dne 20-11-2012
.....

Jihomoravský kraj
Žerotínovo nám. 3/5
601 82 Brno
.....
za Jihomoravský kraj -14-
Ing. Petr Beneš
vedoucí odboru majetkového Krajského úřadu
Jihomoravského kraje

V Moravské Nové Vsi dne 16.11.2012
.....

za stavebníka
Mgr. Marek Košut
starosta městyse Moravská Nová Ves
